

**Zmluva o zriadení vecného bremena**  
**č.: MZ 386/2016/ZoZVB 521/2021, k. ú. Stará Bystrica**  
**č. zmluvy SEVAK: 860/2021**

**Povinný z vecného bremena:**

Názov: Obec Stará Bystrica  
štatutárny zástupca : PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD., starosta obce  
sídlo: Stará Bystrica 537, 023 04 Stará Bystrica, SR  
IČO: 00 314 307  
DIČ: 2020553282  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN:

*(ďalej len „povinný z vecného bremena“)*

a

**Oprávnený z vecného bremena:**

**Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.**

Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,  
oddiel: Sa, vložka číslo: 10546/L  
Sídlo : Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina  
Zastúpená : Ing. Tatiana Štrbová, predsedníčka predstavenstva  
Ing. Miroslav Kundrík, člen predstavenstva  
IČO : 36 672 297  
Bankové spojenie : ČSOB a.s. Bratislava  
Číslo účtu:  
IBAN:

*(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)*

uzatvárajú v zmysle § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka túto

**zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“):**

**Čl. I.**

1.1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Stará Bystrica, obec Stará Bystrica, okres Čadca zapísanom na Okresnom úrade Čadca, katastrálny odbor nasledovne:

- pozemok reg. E KN parc. č. 9054, kultúra orná pôda, o výmere 193 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 8501 v podiele 1/1

- pozemok reg. E KN parc. č. 9080, kultúra orná pôda, o výmere 236 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 8501 v podiele 1/1

- pozemok reg. E KN parc. č. 9154, kultúra ostatná plocha, o výmere 19 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 8501 v podiele 1/1
  - pozemok reg. E KN parc. č. 9172, kultúra orná pôda, o výmere 431 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 8501 v podiele 1/1
  - pozemok reg. E KN parc. č. 9206, kultúra ostatná plocha, o výmere 965 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 8501 v podiele 1/1
  - pozemok reg. E KN parc. č. 7792/4, kultúra orná pôda, o výmere 150 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 8501 v podiele 1/1
  - pozemok reg. E KN parc. č. 7854/1, kultúra orná pôda, o výmere 920 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 8501 v podiele 1/1
  - pozemok reg. E KN parc. č. 9108/1, kultúra ostatná plocha, o výmere 502 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 8501 v podiele 1/1
  - pozemok reg. C KN parc. č. 3310/15, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 59 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 8501 v podiele 1/1
  - pozemok reg. C KN parc. č. 3310/16, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1252 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 8501 v podiele 1/1
  - pozemok reg. C KN parc. č. 3545/8, kultúra trvalý trávny porast, o výmere 446 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 8501 v podiele 1/1
  - pozemok reg. C KN parc. č. 1303/2, kultúra trvalý trávny porast, o výmere 59 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 805 v podiele 1/1
  - pozemok reg. C KN parc. č. 1303/4, kultúra trvalý trávny porast, o výmere 172 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 805 v podiele 1/1
  - pozemok reg. C KN parc. č. 3339/2, kultúra trvalý trávny porast, o výmere 69 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 805 v podiele 1/1
  - pozemok reg. C KN parc. č. 1262/1, kultúra záhrada, o výmere 2172 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 805 v podiele 1/1
- (ďalej aj ako „predmetný pozemok“).

1.2. Predmetom tejto Zmluvy je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemku strpieť na pozemku uvedenom v Čl. I. bod 1.1 kanalizačné a vodovodné potrubie s technickými objektami s pásmom ochrany vybudované v rámci verejnoprospešnej líniovej investičnej stavby „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce“, ktorej investorom je oprávnený z vecného bremena.

Stavba bola povolená rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia o vydaní stavebného povolenia sp. zn. 2009/00028/2008/01205/BB1 z 30. 3. 2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.06.2009 v zmysle rozhodnutia Okresného úradu Čadca, odbor

starostlivosti o životné prostredie sp. zn. OU-CA-OSZP-2015/009102 zo dňa 02.11.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť 14.12.2015.

## Čl. II.

2.1. Povinný z vecného bremena zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka strpieť na časti pozemku uvedenom v Čl. I. bod 1.1. tejto Zmluvy kanalizačné a vodovodné potrubia s technickými objektami s pásmom ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja uložených potrubí na obidve strany v rozsahu:

LV č.	KN-C parc. č.	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Celková výmera pozemku v m <sup>2</sup>	Objekt	Diel	Výmera dielu v m <sup>2</sup>	Spoluvlastnícky podiel	Č. GP	Č. ZP	Jednotková cena za zriadenie VB €/m <sup>2</sup>	Výmera pripadajúca na spoluvl. podiel v m <sup>2</sup>	Cena pripadajúca na spoluvl. podiel v €
8501		9054	orná pôda	193	SO 02/2 Stará Bystrica-kanalizácia	36	12	1/1	168/2019	59/2020	2,94	12,00	35,28
8501		9080	orná pôda	236	SO 02/2 Stará Bystrica-kanalizácia	42	22	1/1	168/2019	59/2020	2,94	22,00	64,68
8501		9154	ostatná plocha	19	SO 02/2 Stará Bystrica-kanalizácia	5	2	1/1	173/2019	59/2020	3,54	2,00	7,08
8501		9172	orná pôda	431	SO 02/2 Stará Bystrica-kanalizácia	4	139	1/1	260/2019	60/2020	2,83	139,00	393,37
8501		9206	ostatná plocha	965	SO 02/2 Stará Bystrica-kanalizácia	9	21	1/1	245/2019	60/2020	3,54	21,00	74,34
8501		7792/4	orná pôda	150	SO 02/2 Stará Bystrica-kanalizácia	13	20	1/1	168/2019	59/2020	2,94	20,00	58,80
8501		7854/1	orná pôda	920	SO 02/2 Stará Bystrica-kanalizácia	26	24	1/1	168/2019	59/2020	2,94	24,00	70,56
8501		9108/1	ostatná plocha	502	SO 02/2 Stará Bystrica-kanalizácia	18	13	1/1	170/2019	10/2020	3,54	13,00	46,02
8501	3310/15		zastavaná plocha a nádvorie	59	SO 02/1 Stará Bystrica-vodovod SO 02/2 Stará Bystrica-kanalizácia	1	10	1/1	131/2019	59/2020	3,54	10,00	35,40
8501	3310/16		zastavaná plocha a nádvorie	1252	SO 02/1 Stará Bystrica-vodovod SO 02/2 Stará Bystrica-kanalizácia	2	185	1/1	131/2019	59/2020	3,54	185,00	654,90
8501	3545/8		Trvalý trávny porast	446	SO 02/1 Stará Bystrica-vodovod SO 02/2 Stará Bystrica-kanalizácia	5	175	1/1	131/2019	59/2020	3,54	175,00	619,50
805	1303/2		Trvalý trávny porast	59	SO 02/2 Stará Bystrica-kanalizácia	10	53	1/1	170/2019	10/2020	3,54	53,00	187,62
805	1303/4		Trvalý trávny porast	172	SO 02/2 Stará Bystrica-kanalizácia	11	132	1/1	170/2019	10/2020	3,54	132,00	467,28

805	3339/2		Trvalý trávny porast	69	SO 02/2 Stará Bystrica- kanalizácia	2	3	1/1	173/2019	59/2020	3,54	3,00	10,62
805	1262/1		záhrada	2172	SO 02/2 Stará Bystrica- kanalizácia	1	72	1/1	276/2019	59/2020	3,19	72,00	229,68
											Spolu:	883,00	2955,13 €

Rozsah vecného bremena je vyznačený v geometrických plánoch:

- v geometrickom pláne č. **131/2019**, ktorý vyhotovila firma Ing. Lukáš Mart'ák-Geodet, Ing. Lukáš Mart'ák dňa 02.10.2019 úradne overenom dňa 22.11.2019 pod číslom 1569/2019,
- v geometrickom pláne č. **168/2019**, ktorý vyhotovila firma Ing. Lukáš Mart'ák-Geodet, Ing. Lukáš Mart'ák dňa 23.01.2020 úradne overenom dňa 27.05.2020 pod číslom 648/2020,
- v geometrickom pláne č. **170/2019**, ktorý vyhotovila firma Ing. Lukáš Mart'ák-Geodet, Ing. Lukáš Mart'ák dňa 20.01.2020 úradne overenom dňa 27.04.2020 pod číslom 440/2020,
- v geometrickom pláne č. **173/2019**, ktorý vyhotovila firma Ing. Lukáš Mart'ák-Geodet, Ing. Lukáš Mart'ák dňa 21.01.2020 úradne overenom dňa 27.04.2020 pod číslom 443/2020,
- v geometrickom pláne č. **245/2019**, ktorý vyhotovila firma Ing. Lukáš Mart'ák-Geodet, Ing. Lukáš Mart'ák dňa 16.07.2020 úradne overenom dňa 30.07.2020 pod číslom 1044/2020,
- v geometrickom pláne č. **260/2019**, ktorý vyhotovila firma Ing. Lukáš Mart'ák-Geodet, Ing. Lukáš Mart'ák dňa 10.08.2020 úradne overenom dňa 24.09.2020 pod číslom 1155/2020,
- v geometrickom pláne č. **276/2019**, ktorý vyhotovila firma Ing. Lukáš Mart'ák-Geodet, Ing. Lukáš Mart'ák dňa 14.09.2020 úradne overenom dňa 07.10.2020 pod číslom 1323/2020.

2.2. Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu opísanému v Čl. II. bod 2.1. tejto Zmluvy prijíma.

### Čl. III.

3.1. Vecné bremeno sa zriaďuje natrvalo a spočíva v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku strpieť, aby oprávnený z vecného bremena užíval a prevádzkoval kanalizačné a vodovodné potrubia s technickými objektami v rozsahu uvedenom v Čl. II. bod 2.1. tejto Zmluvy.

3.2. Oprávnený z vecného bremena má právo prístupu k uloženým kanalizačným a vodovodným potrubiam s technickými objektami za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo opravy a údržby. Právo prístupu má aj nájomca, ktorému vlastníak vodovodu s technickými objektami ako prenajímateľ prenecháva za odplatu vodovod s technickými objektami do dočasného užívania. Všetky náklady spojené s prevádzkovaním, rekonštrukciou, modernizáciou alebo opravou a údržbou potrubí je povinný znášať oprávnený z vecného bremena.

3.3. Oprávnený z vecného bremena je vždy povinný uviesť dotknutý pozemok bez zbytočného odkladu na vlastné náklady do pôvodného stavu.

3.4. Ak oprávnený z vecného bremena pri výkone svojich oprávnení spôsobí na majetku povinného z vecného bremena škodu, je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť uvedením do pôvodného stavu, ako to bude najlepšie možné, resp. uhradiť.

#### Čl. IV.

4.1. Povinný z vecného bremena je povinný umožniť oprávnenému z vecného bremena resp. poverenej osobe v nevyhnutnej miere vstupovať na pozemok k uloženým potrubiam v súvislosti s prevádzkovaním, rekonštrukciou, modernizáciou alebo na účely opráv a údržby.

4.2. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že vo vymedzenom pásme ochrany nad potrubím nebude

- vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy – znižovať alebo zvyšovať krytie potrubia, vykonávať zemné práce
- umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup ku kanalizačným a vodovodným potrubiam s technickými objektami, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

#### Čl. V.

5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno tak, ako je dohodnuté v Čl. II bod 2.1. tejto Zmluvy sa zriaďuje za jednorazovú odplatu vo výške **2955,13 €**, slovom: dvetisícdeväťstopäťdesiatpäť eur a trinásť centov.

5.2. Zmluvné strany pri výpočte odplaty špecifikovanej v Čl. V. bod 5.1. tejto Zmluvy vychádzali z ceny:

- cena **3,54 €** za 1 m<sup>2</sup> pozemku pre parcelu reg. C KN s par. č. 1303/2, reg. C KN s par. č. 1303/4, reg. E KN s par. č. 9108/1 na základe znaleckého posudku č. **10/2020** zo dňa 24.05.2020,

na ktorých je zriadené vecné bremeno v zmysle Čl. II. bod 2.1 tejto Zmluvy, a to na základe znaleckého posudku. Výška náhrady je určená v znaleckom posudku č. 10/2020 zo dňa 24.05.2020, ktorý bol vyhotovený znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetviach Odhad hodnoty nehnuteľností, Dopravné stavby, Ing. Adriánom Bukovcom, evidenčné číslo znalca 914 484.

- cena **2,94 €** za 1 m<sup>2</sup> pozemku pre parcely reg. E KN s par. č. 9054, reg. E KN s par. č. 9080, reg. E KN s par. č. 7792/4, reg. E KN s par. č. 7854/1 na základe znaleckého posudku č. **59/2020** zo dňa 12.12.2020,
- cena **3,19 €** za 1 m<sup>2</sup> pozemku pre parcely reg. C KN s par. č. 1262/1, na základe znaleckého posudku č. **59/2020** zo dňa 12.12.2020,

- cena **3,54 €** za 1 m<sup>2</sup> pozemku pre parcely reg. E KN s par. č. 9154, reg. C KN s par. č. 3310/15, reg. C KN s par. č. 3310/16, reg. C KN s par. č. 3545/8 a reg. C KN s par. č. 3339/2 na základe znaleckého posudku č. **59/2020** zo dňa 12.12.2020,

na ktorých je zriadené vecné bremeno v zmysle Čl. II. bod 2.1 tejto Zmluvy, a to na základe znaleckého posudku. Výška náhrady je určená v znaleckom posudku č. 59/2020 zo dňa 12.12.2020, ktorý bol vyhotovený znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetviach Odhad hodnoty nehnuteľností, Dopravné stavby, Ing. Adriánom Bukovcom, evidenčné číslo znalca 914 484.

- cena **2,83 €** za 1 m<sup>2</sup> pozemku pre parcely reg. E KN s par. č. 9172, na základe znaleckého posudku č. **60/2020** zo dňa 13.12.2020,
- cena **3,54 €** za 1 m<sup>2</sup> pozemku pre parcely reg. E KN s par. č. 9206, na základe znaleckého posudku č. **60/2020** zo dňa 13.12.2020,

na ktorých je zriadené vecné bremeno v zmysle Čl. II. bod 2.1 tejto Zmluvy, a to na základe znaleckého posudku. Výška náhrady je určená v znaleckom posudku č. 60/2020 zo dňa 13.12.2020, ktorý bol vyhotovený znalcom v odbore Stavebníctvo, odvetviach Odhad hodnoty nehnuteľností, Dopravné stavby, Ing. Adriánom Bukovcom, evidenčné číslo znalca 914 484.

5.3. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uhradiť na adresu alebo na účet povinného z vecného bremena odplatu špecifikovanú v Čl. V. bod 5.1. tejto Zmluvy do 60 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena tak, ako je dohodnuté v Čl. II. bod 2.1. tejto Zmluvy.

5.4. Finančná náhrada za vecné bremeno zriadené v rámci verejnoprospešnej líniovej investičnej stavby podľa Čl. I. bod 1.2 tejto Zmluvy nie je hradená z verejných prostriedkov ani z finančných prostriedkov Európskej únie.

## Čl. VI.

6.1. Vecné bremeno sa zriaďuje časovo neobmedzene in rem a je v zmysle § 151n Občianskeho zákonníka spojené s vlastníctvom zaťaženého pozemku a pri prevode prechádza spolu s pozemkom na nového nadobúdateľa.

## Čl. VII.

7.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné bremeno tak, ako je popísané v Čl. II. bod 2.1. tejto Zmluvy vzniká dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

7.2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností, spolu s ostatnými zákonom vyžadujúcimi dokladmi, predloží príslušnému okresnému úradu, odboru katastrálnemu oprávnený z vecného bremena, pričom povinný z vecného bremena týmto splnomocňuje oprávneného z vecného bremena na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, podávanie informácií a nových, príslušným katastrom požadovaných podkladov. Povinný z vecného bremena oprávňuje oprávneného z vecného bremena k odstráneniu a oprave všetkých chýb, ktoré bránia povoleniu vkladu do katastra nehnuteľností.

7.3. Všetky náklady spojené s konaním na katastrálnom odbore vo veci vkladu podľa tejto Zmluvy, vrátane správneho poplatku za konanie návrhu na vklad tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností po dohode zmluvných strán v plnej výške uhradí oprávnený z vecného bremena.

7.4. Na základe tejto Zmluvy zmluvné strany navrhujú, aby Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor uskutočnil v časti C LV 805 nasledovný zápis:

„Vecné bremeno na právo uloženia inžinierskych sietí (*kanalizácie s technickými objektami*), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie modernizácie alebo opravy a údržby na pozemkoch reg. C KN s par. č. 1303/2, reg. C KN s par. č. 1303/4 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 170/2019, úradne overenom dňa 27.04.2020 pod číslom 440/2020 v prospech Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297.“

„Vecné bremeno na právo uloženia inžinierskych sietí (*kanalizácie s technickými objektami*), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie modernizácie alebo opravy a údržby na pozemkoch reg. C KN s par. č. 1262/1, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 276/2019, úradne overenom dňa 07.10.2020 pod číslom 1323/2020 v prospech Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297.“

„Vecné bremeno na právo uloženia inžinierskych sietí (*kanalizácie s technickými objektami*), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie modernizácie alebo opravy a údržby na pozemkoch reg. C KN s par. č. 3339/2, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 173/2019, úradne overenom dňa 27.04.2020 pod číslom 443/2020 v prospech Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297.“

d'alej v časti C LV 8501 nasledovný zápis:

„Vecné bremeno na právo uloženia inžinierskych sietí (*kanalizácie a vodovodu s technickými objektami*), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie modernizácie alebo opravy a údržby na pozemkoch reg. C KN s par. č. 3310/15, reg. C KN s par. č. 3310/16, reg. C KN s par. č. 3545/8, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 131/2019, úradne overenom dňa 22.12.2019 pod číslom 1569/2019 v prospech Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297.“

„Vecné bremeno na právo uloženia inžinierskych sietí (*kanalizácie s technickými objektami*), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie modernizácie alebo opravy a údržby na pozemkoch reg. E KN s par. č. 9054, reg. E KN s par. č. 9080, reg. E KN s par. č. 7792/4, reg. E KN s par. č. 7854/1, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 168/2019, úradne overenom dňa 27.05.2020 pod číslom 648/2020 v prospech Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297.“

„Vecné bremeno na právo uloženia inžinierskych sietí (*kanalizácie s technickými objektami*), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie modernizácie alebo opravy a údržby na pozemkoch reg. E KN s par. č. 9108/1, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 170/2019, úradne overenom dňa 27.04.2020 pod číslom 440/2020 v prospech Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297.“

„Vecné bremeno na právo uloženia inžinierskych sietí (*kanalizácie s technickými objektami*), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie modernizácie alebo opravy a údržby na pozemkoch reg. E KN s par. č. 9154, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 173/2019, úradne overenom dňa 27.04.2020 pod číslom 443/2020 v prospech Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297.“

„Vecné bremeno na právo uloženia inžinierskych sietí (*kanalizácie s technickými objektami*), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie modernizácie alebo opravy a údržby na pozemkoch reg. E KN s par. č. 9206, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 245/2019, úradne overenom dňa 30.07.2020 pod číslom 1044/2020 v prospech Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297.“

„Vecné bremeno na právo uloženia inžinierskych sietí (*kanalizácie s technickými objektami*), právo vstupu za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie modernizácie alebo opravy a údržby na pozemkoch reg. E KN s par. č. 9172, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 260/2019, úradne overenom dňa 24.09.2020 pod číslom 1155/2020 v prospech Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297.“

## Čl. VIII.

8.1. Povinný z vecného bremena podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o spracúvaní jeho osobných údajov, jeho právach a ich uplatňovaní, ktoré sú zverejnené na webovom sídle oprávneného z vecného bremena [www.sevak.sk](http://www.sevak.sk).



## Čl. IX.

9.1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

9.2. Zmluva je vyhotovená v 4-och rovnopisoch, z ktorých po jednom je určený každému účastníkovi tejto Zmluvy a dva s overenými podpismi povinného z vecného bremena sú určené ku vkladovému konaniu pre príslušný katastrálny odbor.

9.3 Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto vlastnoručne podpisujú.

9.4 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami, obligačnoprávne účinky dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka a vecnoprávne účinky až dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností príslušným okresným úradom, katastrálny odbor.

V St. Bystrica, dňa: 14.09.2021

V Žiline, dňa: - 6 JÚL 2021

Povinný z vecného bremena:

**Obec Stará Bystrica,**

V zastúpení:

Oprávnený z vecného bremena :

SEVEROSLOVENSKÉ  
VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.

-----  
**PhDr. JUDr. Ján Podmanický, PhD.**  
starosta obce

-----  
Ing. Tatiana Štrbová,  
predsedníčka predstavenstva



-----  
Ing. Miroslav Kundrík,  
člen predstavenstva

od' a osvedčovacej knihy por.č. 108 podpisa  
~~nechal sa svoj podpis/~~ tjito listinu .....  
PhDr. MUDr. Ján Podmanický, PhD.  
rod. č. ....  
bytom Stará Bystrica 515  
preukaz totožnosti: druh a číslo: 10

v Stará Bystrica dňa 14. 09. 2021

(okrúhla pečiatka Obce) podpis:



2021 09 14 14:00