

## ZMLUVA č.1413/2020

o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, podľa §-u 50 a Občianskeho zákonníka v spojení s § 151n a nasl Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

### **Budúci povinný**

**z vecného bremena: Mesto Bytča**

Sídlo: Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča

V zastúpení: Bc. Miroslav Minárčik, primátor mesta

IČO: 00321192 DIČ: 2020626399

Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Bytča č.ú.: 23525432/0200

*(ďalej ako "budúci povinný")*

a

### **Budúci oprávnený**

**z vecného bremena: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.**

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo:10546/L

Sídlo : Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

zastúpená : **Ing. Tatiana Štrbová**, predsedníčka predstavenstva

**Ing. Miroslav Kundrík**, člen predstavenstva

IČO : 36 672 297

Bankové spojenie : ČSOB a. s. Bratislava

Číslo účtu: 25788033/7500

IBAN:SK5175000000000025788033

SWIFT:CEKOSKBX

*(ďalej ako „budúci oprávnený“)*

za nasledovných dohodnutých podmienok:

### **Čl. I.**

1. Podľa listu vlastníctva č. 3902 vedenom na katastrálnom odbore, Okresnom úrade v Bytči, je budúci povinný výlučným vlastníkom pozemku parc. č. **KNE 3493/1** o výmere 9937 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Veľká Bytča v podiele: 1/1.

2. Budúci oprávnený má záujem vybudovať armatúrnu šachtu a prepojovacie vodovodné potrubia v rozsahu podľa mapového podkladu, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy, v rámci stavby „Bytča – Družstevná ulica rozšírenie vodovodu – 2.etapa“.

### **Čl. II.**

1. Budúci povinný sa zaväzuje, že na výzvu budúceho oprávneného vykonanú v písomnej forme najneskôr do 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena uzavrie s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena na predmetnom pozemku parcela č. **KNE 3493/1** v katastrálnom území Veľká Bytča vo výmere pásma ochrany armatúrnej šachty a potrubia verejného vodovodu uloženého na tomto pozemku. Pásmo ochrany potrubia verejného vodovodu bude v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia vodorovne na obidve strany a presne bude stanovené geometrickým plánom, ktorý dá vypracovať budúci oprávnený a bude prílohou zmluvy o zriadení vecného bremena.

2. Predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena bude:

2.1. právo budúceho oprávneného vybudovať vodovodné potrubie v rozsahu podľa čl. 1 tejto

zmluvy, oprávnenie aj v budúcnosti vstupovať na predmetný pozemok za účelom realizácie, prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo prípadnej údržby či opráv na potrubí,

2.2 povinnosť oprávneného z vecného bremena prípadnú vzniknutú škodu pri výkone oprávnení odstrániť uvedením do pôvodného stavu, resp. finančne uhradiť vzniknutú škodu v prospech povinného,

2.3 povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie vodovodného potrubia, na jeho pozemku, nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, nevykonávať výkopy a nevysádzať trvalé porasty nad potrubím a v jeho pásme ochrany a ostatné oprávnenia budúceho oprávneného podľa bodu 2.1. tohto článku.

3. Zriadenie vecného bremena bude **bezodplatné**.

4. Ostatné náležitosti zmluvy o zriadení vecného bremena sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

5. Náklady spojené s vyhotovením zmluvy a s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

6. Budúci oprávnený sa zaväzuje predložiť budúcemu povinnému do 30 dní po obdržaní geometrického plánu skutočného zamerania trasy vodovodného potrubia overeného katastrálnym odborom Okresného úradu v Bytči zmluvu o zriadení práva vecného bremena.

7. Ak neuzavrie budúci povinný na včasnú výzvu budúceho oprávneného zmluvu o zriadení vecného bremena, môže sa budúci oprávnený domáhať na súde, aby prehlásenie jeho vôle bolo nahradené súdom. Právo na náhradu škody budúceho oprávneného a právo budúceho povinného na odplatu za zriadenie práva vecného bremena tým nie je dotknuté.

### Čl. III.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 4-och rovnopisoch.

2. Vzťahy, ktoré si zmluvné strany nedojednali v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú podpismi.

4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúcu do kategórie povinná osoba v súlade s §2 podľa Zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47 a Zák. č.546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Povinná osoba predloží budúcemu oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy alebo informácie o uzatvorení zmluvy v termíne do 3 pracovných dní od jej zverejnenia s dátumom jej zverejnenia.

5. Zmluva bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva č.14. /2021 zo dňa 11.2.2021  
Výpis z uznesenia č.14/2021 Mestského zastupiteľstva je príloha tejto zmluvy.

V Bytči dňa 29.3.2021

V Žiline dňa 24.11.2020

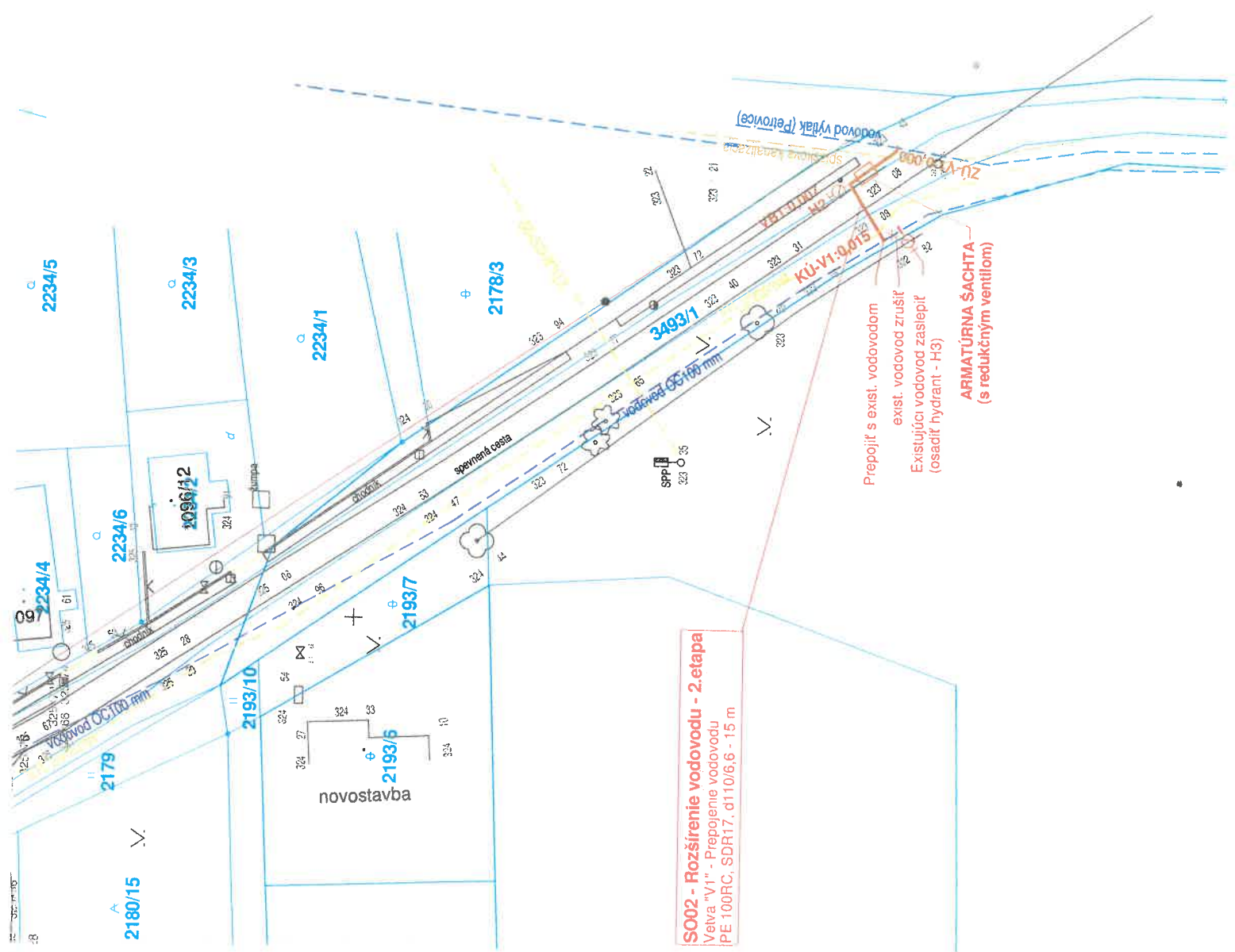
Budúci povinný:

Budúci oprávnený:



Ing. Tatiana Štrbová  
predsedníčka predstavenstva  
SEVEROSLOVENSKÉ VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.

Ing. Miroslav Kunderík  
člen predstavenstva  
SEVEROSLOVENSKÉ VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.



**SO02 - Rozšírenie vodovodu - 2. etapa**  
 Veľva "V1" - Prepojenie vodovodu  
 PE 100RC, SDR17, d110/6,6 - 15 m

Prepojit s exist. vodovodom  
 exist. vodovod zrušiť  
 Existujúci vodovod zaslepiť  
 (osadiť hydrant - H3)  
**ARMATÚRNA ŠACHTA**  
 (s redukčným ventilom)

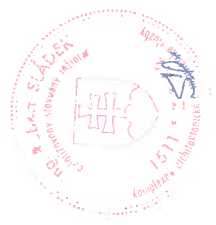
VÝPIS VYTYČOVACÍCH PRVKOV:  
 VODOVOD VETVA "V1"

OZN.	X	Y
ZÚ-V2	456 793,29	1169 113,49
VB2	456 797,71	1169 108,01
KU-V2	457 804,31	1169 112,11



LEGENDA:

- SO 01 - ROZŠÍRENIE VODOVODU - 1.etapa (vydané stavebné povolenie)
- SO 02 - ROZŠÍRENIE VODOVODU - 2.etapa
- STAV KNC



VEDÚCI PROJEKTANT	ZOPOJENÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	Závodská cesta 4, 010 01 Žilina	
ING. T. BUŽIK	ING. R. SLÁDEK	ING. R. SLÁDEK	DÁTUM	07/2020
INVESTOR	Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bónická cesta 1960, ŽILINA		FORMÁT	4 x A4
Miesto stavby	K.ú. Veľká Bytča	OKRES	STUPEŇ	DSP
NÁZOV STAVBY	BYTČA - Družstevná ulica		MERITKO	1:500
OBJEKT	ROZŠÍRENIE VODOVODU		PROFESIA	VH
ODVETVE	VODNÉ HOSPODÁRSTVO		ČÍSLO ZÁKAZKY	0620-2020
PRÍLOHA	SITUÁCIA		Č. VYKRESU	2

