

ZMLUVA č.1248/2020

o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, podľa §-u 50 a Občianskeho zákonníka v spojení s § 151n a nasl Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Budúci povinný

z vecného bremena: Obec Predmier

Sídlo: 013 51 Predmier č.55 169

V zastúpení: Štefan Klus, starosta obce

IČO: [redacted]

účet: [redacted]

(ďalej

a

Budúci oprávnený

z vecného bremena: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo:10546/L

Sídlo : Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

zastúpená : **Ing. Tatiana Štrbová**, predsedníčka predstavenstva

Ing. Miroslav Kundrik, člen predstavenstva

IČO : [redacted]

Banko

Číslo t

IBAN:

SWIFT

(ďalej a

za nasledovných dohodnutých [redacted]

Čl. I.

1. Podľa listu vlastníctva č. 684 vedenom na katastrálnom odbore, Okresnom úrade v Bytči, je budúci povinný výlučným vlastníkom pozemku:
parc. č. **KN-E 1011** ostatná plocha o výmere 9333 m²
nachádzajúceho sa v katastrálnom území Predmier v podiele: 1/1.

2. Budúci oprávnený má záujem rekonštruovať vodovodné potrubie v rozsahu podľa mapového podkladu, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy, v rámci stavby „SKV Bytča-rekonštrukcia zásobného potrubia z VZ Predmier“.

Čl. II.

1. Budúci povinný sa zaväzuje, že na výzvu budúceho oprávneného vykonanú v písomnej forme najneskôr do 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena uzavrie s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena na predmetnom pozemku parcela č. KNE 1011 v katastrálnom území Predmier vo výmere pásma ochrany potrubia verejného vodovodu uloženého na tomto pozemku. Pásmo ochrany potrubia verejného vodovodu bude v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia vodorovne na obidve strany a presne bude stanovené geometrickým plánom, ktorý dá vypracovať budúci oprávnený a bude prílohou zmluvy o zriadení vecného bremena.

2. Predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena bude:

2.1. právo budúceho oprávneného vybudovať vodovodné potrubie v rozsahu podľa čl. 1 tejto

zmluvy, oprávnenie aj v budúcnosti vstupovať na predmetný pozemok za účelom realizácie, prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo prípadnej údržby či opráv na potrubí,

2.2 povinnosť oprávneného z vecného bremena prípadnú vzniknutú škodu pri výkone oprávnení odstrániť uvedením do pôvodného stavu, resp. finančne uhradiť vzniknutú škodu v prospech povinného,

2.3 povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie vodovodného potrubia, na jeho pozemku, nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, nevykonávať výkopy a nevysádzať trvalé porasty nad potrubím a v jeho pásme ochrany a ostatné oprávnenia budúceho oprávneného podľa bodu 2.1. tohto článku.

3. Zriadenie vecného bremena bude **bezodplatné**.

4. Ostatné náležitosti zmluvy o zriadení vecného bremena sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

5. Náklady spojené s vyhotovením zmluvy a s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

6. Budúci oprávnený sa zaväzuje predložiť budúceму povinnému do 30 dní po obdržaní geometrického plánu skutočného zamerania trasy vodovodného potrubia overeného katastrálnym odborom Okresného úradu v Bytči zmluvu o zriadení práva vecného bremena.

7. Ak neuzavrie budúci povinný na včasnú výzvu budúceho oprávneného zmluvu o zriadení vecného bremena, môže sa budúci oprávnený domáhať na súde, aby prehlásenie jeho vôle bolo nahradené súdom. Právo na náhradu škody budúceho oprávneného a právo budúceho povinného na odplatu za zriadenie práva vecného bremena tým nie je dotknuté.

Čl. III.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 4-och rovnopisoch.

2. Vzťahy, ktoré si zmluvné strany nedojednali v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú podpismi.

4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúcu do kategórie povinná osoba v súlade s §2 podľa Zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47 a Zák. č.546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Povinná osoba predloží budúceму oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy alebo informácie o uzatvorení zmluvy v termíne do 3 pracovných dní od jej zverejnenia s dátumom jej zverejnenia.

5. Zmluva bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva č. 14 /2020 zo dňa 14.12.2020
Výpis z uznesenia č.../2020 Obecného zastupiteľstva je príloha tejto zmluvy.

V PREDMIER | dňa 17.12.2020

Budúci povinný:



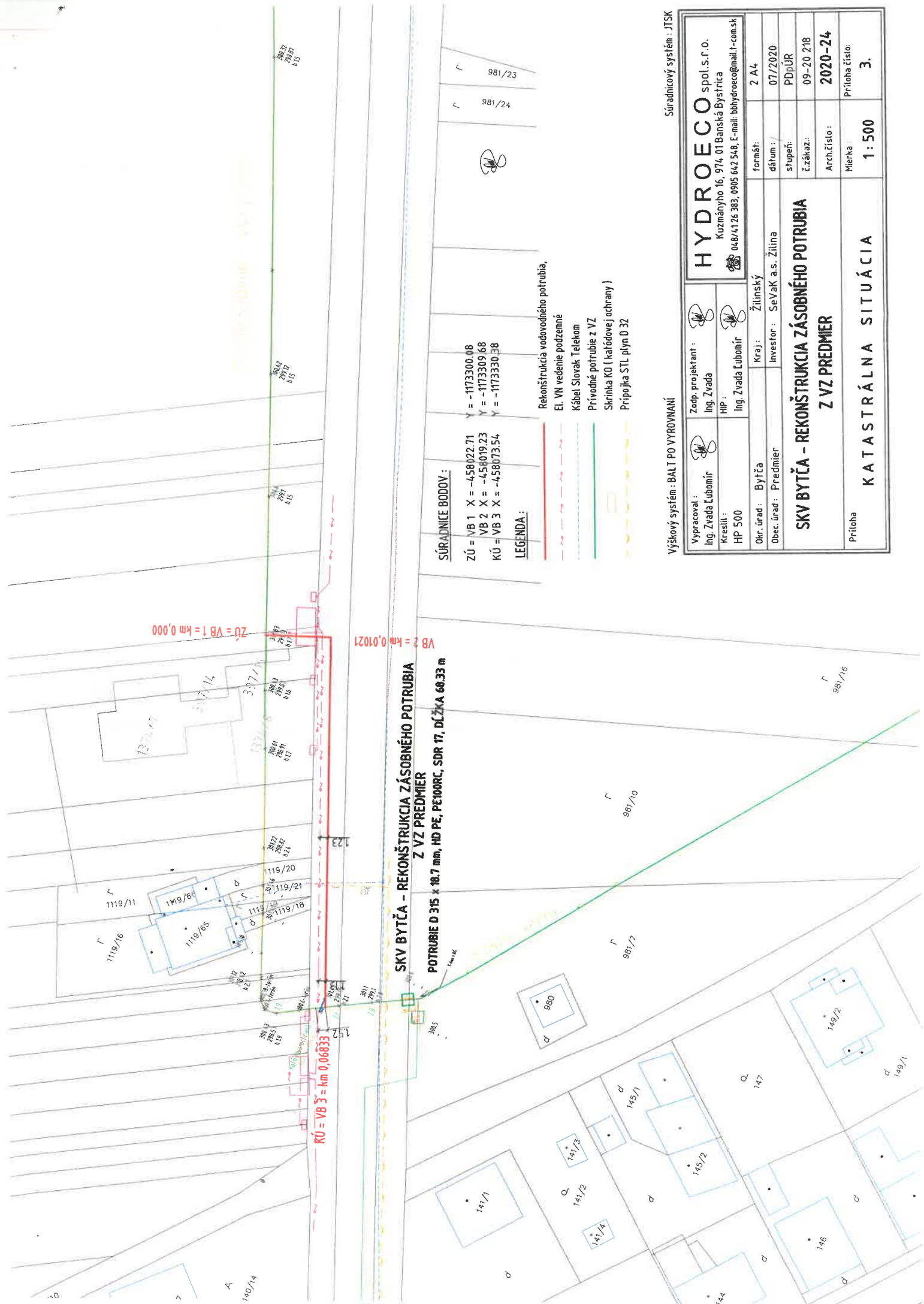
V Žiline dňa 15.10.2020

Budúci oprávnený:

Ing. Jitana Strbova
predsedníčka predstavenstva
SEVEROSLOVENSKÉ VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.

Ing. Miroslav Kandrík
Klan predstavenstva

SEVI



SÚRADNICE BODOV :

ZÚ = VB 1 X = -458022.71 Y = -1173300.68
 VB 2 X = -458019.23 Y = -1173309.68
 KÚ = VB 3 X = -458073.54 Y = -1173330.68

LEGENDA :

- Rekonštrukcia vodovodného potrubia,
- EL VN vedenie podzemné
- Kábel Slovak Telekom
- Prívodné potrubie z VZ
- Skrinka KÚ (katódovej ochrany)
- Prípojka STL plyn D 32

**SKV BYTĽA - REKONŠTRUKCIA ZÁSOBNÉHO POTRUBIA
 Z VZ PREDMIER**
POTRUBIE D 315 x 18.7 mm, HD PE, PE100RC, SDR 17, DĹŽKA 68.33 m

Výškový systém : BALT PO VYROVNANÍ

Súradnicový systém : JTSK

Vypracoval : Ing. Zväda Ľubomír	Zodp. projektant : Ing. Zväda		HYDROECO spol.s.r.o. Kuzmányho 16, 974 01 Banská Bystrica 048/1126 383, 0905 642 548, E-mail: bhydroeco@mail.t-com.sk
Kreslil : HP 500	HP : Ing. Zväda Ľubomír		formát : 2 A4
Okr. úrad : Bytča	Kraj : Žilinský		dátum : 07/2020
Obec. úrad : Predmier	Investor : SeVaK a.s. Žilina		stupeň : PDÚR
			č. zákaz. : 09-20 218
			Arch. číslo : 2020-24
			Mierka : Príloha číslo : 1 : 500 3.
			SKV BYTĽA - REKONŠTRUKCIA ZÁSOBNÉHO POTRUBIA Z VZ PREDMIER
			KATASTRÁLNA SITUÁCIA
			Príloha