

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka
a na základe zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a
doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

Číslo zmluvy: 1269/2020

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Predávajúci :

Obchodné meno : **Obec Stráňavy**
Sídlo : **Májová 336, 013 25 Stráňavy**
Zastúpená : **starostom obce**
Oprávnení k podpisu : **Ing. Jozef Papán, starosta obce**
Bankové spojenie : **PRIMA Banka a.s.**
Číslo účtu : _____
IČO : **00321613**
DIČ : **2020677593**
Telefón : **041/5005674**
(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci :

Obchodné meno : **Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.**
Sídlo : **010 57 Žilina, Bôrická cesta 1960**
Zapísaná v obchodnom registri **Okresného súdu v Žiline, odd. :Sa, vložka č.:10546/L**
Zastúpená : **Predstavenstvom**
Oprávnení k podpisu : **Ing. Miroslav Kundrík , generálny riaditeľ**
Ing. Marián Martinček, výrobný riaditeľ
IČO: **36 672 297**
DIČ : **2022238900**
IČ DPH : **SK 2022238900**
Bankové spojenie: **ČSOB, a .s. Bratislava**
Číslo účtu : **IBAN : SK51 7500 0000 0000 2578 803325788033/7500**
Telefonický kontakt: **041/7071711, Fax 041/7071756**
Zodpovedný za prípravu zmluvy : **Stražovcová Dana**
(ďalej len „kupujúci“)

Článok II. ÚVODNÉ USTANOVENIE

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom súboru objektov a zariadení špecifikovaných v Čl. IV. tejto zmluvy, slúžiaci verejnej potrebe na hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov vodou (**ďalej len "verejný vodovod"**), neviažu sa k nemu žiadne ťarchy, záložné práva, predkupné práva a iné práva tretích osôb, ktoré by mohli akýmkoľvek spôsobom rušiť alebo obmedziť prevádzkovanie verejného vodovodu , ktoré bude vykonávať kupujúci.

Článok III. ÚČEL ZMLUVY

1. Účelom tejto zmluvy je kúpa verejného vodovodu v zmysle hore citovaných predpisov na vykonávanie vodohospodárskych činností, ktoré súvisia s prevádzkovaním odovzdaného verejného vodovodu v súlade s osobitnými predpismi a to najmä so zákonom č. 442/2002 Z. z., Zákom číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady číslo 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), Vyhláškou MŽP SR číslo 397/2003 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody ako aj v súlade s platným prevádzkovým poriadkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, so všeobecne záväznými nariadeniami obce a rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy viažucimi sa k odovzdanému verejnemu vodovodu

**Článok IV.
PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom kúpnej zmluvy je hmotný majetok – rozšírenie vodovodu, v obci Stráňavy, katastrálne územie Stráňavy, ktorý bol vybudovaný v rámci stavby „Stráňavy IBV Pažite“, ktorý bol povolený rozhodnutím č.A/2012/02829-004/Dur zo dňa 21.11.2012 a skolaudovaný rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2020/001005-010/Bar zo dňa 7.9.2020, v skladbe :

vodovodné potrubie

vetva V 1-1 materiál HDPE D 110 mm v dĺžke 381 m

LT DN 80 mm v dĺžke 0,40 m

LT DN 100 v dĺžke 0,80 m

podzemný hydrant DN 80- 3 kusy

bez odbočení

Nadobúdacia hodnota 14 194.- €

2. Predmetom tejto zmluvy nie je kúpa majetku vodovodných prípojok ani vodomerných šácht.
3. Predávajúci predáva a odovzdáva a kupujúci kupuje a preberá hmotný majetok uvedený v tomto článku zmluvy v takom stave, v akom sa tento hmotný majetok nachádza v čase uzavretia tejto zmluvy v zmysle ust. § 501 Občianskeho zákonníka. Kupujúci vyhlasuje, že sa so stavom kupovaného hmotného majetku dôkladne oboznámil. Obstarávacia hodnota predmetu zmluvy je **10.- €** bez DPH.

**Článok V.
CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Predávajúci odpredáva hmotný majetok uvedený v tomto predmete zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie za dohodnutú cenu **10 - € bez DPH /slovom desať euro/** a kupujúci ho za túto cenu kupuje. Kupujúci zaplatí kúpnu cenu do 14 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet číslo : **IBAN: ...**

**Článok VI.
ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU ZMLUVY**

1. Predávajúci odovzdá a kupujúci preberie hmotný majetok uvedený v Čl. IV. tejto zmluvy protokolárne. O odovzdaní a prevzatí sa vyhotoví protokol, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany a ktorý je súčasťou dokladovej časti v súlade s prílohou č. 1 tejto zmluvy.

**Článok VII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 1 rovnopis je pre predávajúceho a 1 rovnopis je pre kupujúceho.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák. č.546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Povinná osoba predloží kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy alebo informácie o uzatvorení zmluvy v termíne do 3 pracovných dní od jej zverejnenia s dátumom jej zverejnenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.
4. Zmluva bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva č. 82/2011 zo dňa 28.10.2011. Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva je príloha č. 3 – tejto zmluvy.
5. Príloha č. 1 – dokladová časť, príloha č. 2 – Preberací protokol a príloha č. 3 – Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva tvoria nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

V Žiline dňa
Predávajúci:

3/11/2020
O A

Ing. Jozef Papán
Starosta obce

OBEC
013 25 Stráňavy
okr. Žilina

V Žiline dňa
Kupujúci:

2.11.2020

Ing. Miroslav Kundrik
Generálny riaditeľ

Ing. Marián Martinček
Výrobný riaditeľ

SEVEROSLOVENSKÉ
VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.

SEVEROSLOVENSKÉ
VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.
Bôrická cesta 1960
010 57 ŽILINA

Príloha č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 1269/2020

Dokladová časť

1. Stavebné povolenie č. A/2012/02829-004/Dur zo dňa 21.11.2012.
2. Užívacie povolenie č. OU-ZA-OSZP3-2020/001005-010/Bar zo dňa 7.9.2020
3. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby medzi zhotoviteľom a investorom
4. Stavebný denník
5. Zápis o tlakovej skúške vodovodného potrubia
6. Certifikáty použitého materiálu
7. Protokol o skúške vzorky vody
8. Geodetické zameranie
9. Projektová dokumentácia
10. Protokol o preskúšaní signalizačného vodiča nedoložená - výnimka schválená Ing. Haluškom
11. Zoznam odberateľov - výnimka

PREBERACÍ PROTOKOL

ku kúpnej zmluve č.1269/2020 , uzatvorenej medzi

predávajúcim : Obec Stráňavy

a

kupujúcim : Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.

Názov stavby : „Stráňavy IBV Pažite“, rozšírenie vodovodu „ vybudovanej v skladbe :

vodovodné potrubie

vetva V 1-1 materiál HDPE D 110 mm v dĺžke 381 m

LT DN 80 mm v dĺžke 0,40 m

LT DN 100 v dĺžke 0,80 m

podzemný hydrant DN 80- 3 kusy

bez odbočení

V Žiline dňa 3/11/2020

Predávajúci :

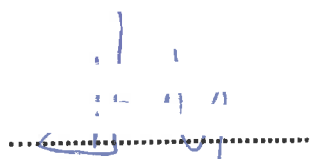


Ing. Jozef Papán
Starosta obce

OBEC
013 25 Stráňavy
okr. Žilina -1-

SEVEROSLOVENSKÉ
VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.
Bórická cesta 1960
010 57 ŽILINA

Kupujúci :SEVAK, a. s.



Ing. Vladimír Haluška
Ved. HS Vodovody

Majster vodovodov

7. RÔZNE

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č.82/2011

1.) Čiastočná úprava povrchu cesty na Gottwaldovej ulici

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie čiastočnú úpravu na Gottwaldovej ulici. Úpravu bude zhotovovať firma SEVAK Žilina.

2.) Vyriešenie vody a kanalizácie pri bývalom JRD Stráňavy a na Pažitiach

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podpísanie zmluvy o budúcej zmluve a kúpnu zmluvu o odovzdaní vodovodu v časti Pažite do správy spoločnosti SEVAK a.s. . Rokovaním o podmienkach zmluvy a ich následným podpísaním poveruje starostu obce Ing. Jozefa Papána.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh riešenia vody a kanalizácie pri bývalom JRD.

3.) Vyriešenie otázky káblovej televízie / vytvorenie pracovnej skupiny

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vytvorenie pracovnej skupiny v zložení: Ing. Marián Duchoň, Ing. Dušan Daňo, Patrik Ondák, Pavol Brodňan na riešenie otázky poruchovosti obecnej káblovej televízie.

4.) Urbariát/ penalizácia

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie vytvorenie pracovnej skupiny v zložení: Peter Lingeš / hlavný kontrolór obce / t Bc. Renáta Danišová, Ing. Jaroslav Ondák, Patrik Ondák, Mária Ondáková / ekonóm obce/ na doriešenie penalizácie Urbariátu Stráňavy. Riešenie bude predložené na nasledujúcom Obecnom zastupiteľstve.

5.) Vyplatenie odmeny vedúcej termálneho kúpaliska za LTS 2011

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyplatenie finančnej odmeny pre vedúcu termálneho kúpaliska za uplynulú LTS 2011.

6.) Pridelenie nájomného bytu / Katarína Púčková

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pridelenie bytu pani Kataríne Púčkovej, nakoľko v tejto veci nerozhodla bytová komisia.

7.) Vyjadrenie sa k podnikateľskému zámeru firmy ALL SERVICE / stanovenie poplatkov

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** s predloženým podnikateľským zámerom firmy ALL SERVICE a **schvaľuje** nasledovné poplatky:

- 0,10 € / m² za parcely uvedené v bode a,b,c, návrhu zmluvy
- 0,50 € / m² za parcely uvedené v bode d návrhu zmluvy

V prípade, že nebude podnikateľský zámer realizovaný do 30.9.2014 zmluva nebude akceptovateľná.

Hlasovanie :

Za : všetci poslanci

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania : 0

7. DISKUSIA

8. ZÁVER

Návrh na uznesenie prečítala Janka Slezáčková. Po jeho prečítaní a schválení starosta obce Ing. Jozef Papán poďakoval prítomným poslancom za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva zo dňa 28.10.2011 ukončil.

OBEC
013 25 Straňavy
okr. Žilina

Ing. Jozef Papán

starosta obce

RÍLOHA č. 4
KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY

Výše lúčie

VODOVOD HDPE D110 dl. 387,0m

