

Zmluva o dielo č. 426/2020

uzavretá podľa § 536 a násl. ustanovenia zák. č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a na základe výsledku verejnej súťaže vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 6/2020 zo dňa 10. 01. 2020 pod zn. 719-WYP (ďalej tiež len „Zmluva o Dielo“ alebo „ZoD“)

na predmet zákazky
„Považský Chlmec – stoková sieť – II. etapa“ (ďalej len „Dielo“)

medzi zmluvnými Stranami

Objednávateľ: Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s.
So sídlom: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline Odd.: Sa, vl.č.:10546/L
Zastúpený: Predstavenstvom
Oprávnení k podpisu zmluvy: dvaja členovia predstavenstva
Bankové spojenie :
IBAN:
IČO:
DIČ:
Telefón/Fax: 041/7071711 / 041/7071756

ďalej ako **Objednávateľ**

Zhotoviteľ: Skupina dodávateľov „VS-C Považský Chlmec“
VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, a. s. – vedúci člen
So sídlom: Röntgenova 26, 851 01 Bratislava
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 398/B
Zastúpený: Ing. Karol Urban, predseda predstavenstva
Štefan Kobes, podpredseda predstavenstva
Bankové spojenie:
IČO:
IČ pre DPH
Telefón/Fax: +421 2 33 333 111/ +421 2 33 333 100

ďalej ako **Zhotoviteľ**

Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne (ďalej len „zmluvné Strany“)
sa dohodli nasledovne:

1. Pojem „Zmluva“ je definovaný v Zmluvných podmienkach (podčl. 1.1.1.1 „Zmluva“). Zmluvné podmienky znamená Osobitné a Všeobecné zmluvné podmienky. V Zmluve majú slová a výrazy rovnaký význam, aký je im prisúdený v Zmluvných podmienkach, na ktoré táto Zmluva o Dielo odkazuje.
2. Nasledovné dokumenty tvoria Zmluvu a majú poradie záväznosti uvedené v zostupnom poradí:
 - (a) Zmluva o Dielo
 - (b) Zmluvné dojednania (vysvetlenie a doplnenie súťažných podkladov)

- (c) Zábezpeka na vykonanie prác
- (d) Ponukový list
- (e) Príloha k ponuke
- (f) Osobitné zmluvné podmienky
- (g) Všeobecné zmluvné podmienky FIDIC „Červená kniha“
- (h) Harmonogram prác predložený s ponukou Zhotoviteľa Technické špecifikácie
- (i) Projektová dokumentácia
- (j) Cenová časť, preambula a výkaz výmer
- (k) Vzorové tlačivá
- (l) Formuláre (zoznam subdodávateľov, materiály)

Dodatky a prílohy k akémukoľvek dokumentu Zmluvy budú mať rovnaké poradie záväznosti ako dokumenty, ktoré upravujú. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú aj vysvetlenia resp. doplnenia súťažných podkladov. V prípade, ak vysvetlenia súťažných podkladov upravujú alebo dopĺňajú dokumenty tvoriace Zmluvu majú tieto vysvetlenia pred týmito dokumentmi tvoriacimi Zmluvu prednosť.

3. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje Objednávateľovi, že vyhotoví a dokončí Dielo „**Považský Chlmec – stoková sieť – II. etapa**“ a odstráni akékoľvek jeho vady a nedostatky v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo. Zhotoviteľ dielo zrealizuje na základe stavebného povolenia č. A/2010/00107-003 zo dňa 18.01.2010 vydaného Obvodným úradom životného prostredia Žilina, na úseku štátnej vodnej správy, Rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením č. OU-ZA-OSZP3-2018/031637-005 /Bra zo dňa 09. 11. 2018 (nadobudlo právoplatnosť 14. 08. 2019) a Rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením č. OU-ZA-OSZP3-2020/005556-004/Fod zo dňa 20. 01. 2020 (nadobudlo právoplatnosť 11. 03. 2020), ktoré vydal Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie v Žiline. V rámci výstavby sa budú realizovať aj preložky plynovodov, na ktoré bolo vydané Mestom Žilina stavebné povolenie č. 7395/2019-30744/2019-OSP-PA zo dňa 27. 06. 2019., ktoré nadobudlo právoplatnosť 06. 08. 2019.
4. Objednávateľ sa týmto zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi za vyhotovenie a dokončenie Diela Zmluvnú cenu v lehotách a spôsobom predpísaným v Zmluve.

Akceptovaná zmluvná hodnota (ponuková cena) bez DPH	2 487 589,23 Eur
DPH 20%	497 517,85 Eur
Akceptovaná zmluvná hodnota (ponuková cena) vrátane DPH	2 985 107,08 Eur
(slovom dvamiliónydeväťstoosemdesiatpäťtisícstosedem Eur a osem Centov)	

DPH bude vyplácaná v súlade s platnými predpismi Slovenskej republiky.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude počas poskytovania plnenia podľa tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora, a to pokiaľ bude partnerom verejného sektora podľa uvedeného zákona. V nadväznosti na predchádzajúcu vetu sa zhotoviteľ zaväzuje plniť povinnosti podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a postupovať tak, aby nedošlo k jeho výmazu z registra partnerov verejného sektora.
6. Predmet Zmluvy je financovaný zo združených prostriedkov Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Žilina a Mesta Žilina.
7. Zmluva o Dielo je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva pre Objednávateľa a dva pre Zhotoviteľa.

8. Zmluva o Dielo nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými Stranami s výnimkou pre zmluvnú Stranu spadajúcu do kategórie povinná osoba v súlade s §2 podľa Zákona č.211/2000 Z. z. O slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47 a Zák. č.546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
9. Zmluvu o Dielo je možné meniť iba na základe písomných dodatkov, ktoré budú číslované a podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných Strán a to na základe podmienok uvedených v tejto Zmluve v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
10. Práva a povinnosti zmluvných Strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
11. Zmluvné Strany vyhlasujú, že sa s obsahom Zmluvy oboznámili, túto uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.


- 4 -08- 2020


V Žiline, dňa.....

13 -07- 2020

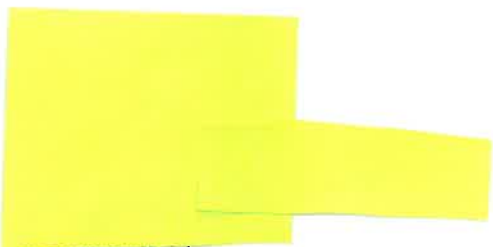
V Bratislave, dňa

Objednávateľ:


Ing. Tatiana Štrbová
predsedníčka predstavenstva
SEVAK, a. s.


Ing. Osiav Kundrík
predstavenstva
SEVAK, a. s.

Zhotoviteľ:


Ing. Karol Urban,
predstavenstva
VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, a. s.


Štefan Kobes,
podpredseda predstavenstva
VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, a. s.

Príloha Z1– Ponukový list.

PONUkový LIST S NÁVRHMI NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Názov predmetu zákazky na uskutočnenie stavby:

„Považský Chlmec – stoková sieť – II. etapa“

Verejný obstarávateľ:

Obchodné meno: Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s.
Sídlo: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline Odd.: Sa, vl.č.:10546/L

Ak ponuku prekladá skupina dodávateľov, musia sa dodržiavať pokyny vzťahujúce sa na hlavného člena a ostatných členov príslušnej skupiny dodávateľov.

1 IDENTIFIKÁCIA UCHÁDZAČA

	Obchodné meno alebo názov uchádzača a sídlo alebo miesto podnikania uchádzača/členov skupiny dodávateľov, ktorá je uchádzačom	IČO
Názov združenia alebo skupiny dodávateľov	VS-C Považský Chlmec	
Hlavný člen*	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.	31 322 301
Člen 2*	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.	31 631 134

*pridajte/odstráňte prípadné riadky pre členov skupiny dodávateľov, ktorá je uchádzačom. Upozorňujeme, že subdodávateľ sa nepovažuje za člena skupiny dodávateľov, ktorá je uchádzačom. Ak túto ponuku predkladá len samostatný uchádzač, svoju identifikáciu uvedie v riadku „Hlavný člen“ a ostatné riadky vymaže.

2 IDENTIFIKÁCIA KONTAKTNEJ OSOBY ZODPOVEDNEJ ZA TÚTO PONUKU

Meno a priezvisko	Ing. Juraj Cabadaj
Obchodné meno alebo názov uchádzača (člena skupiny dodávateľov, ktorá je uchádzačom)	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Adresa	Röntgenova 26. 851 01 Bratislava
Telefón	+421 2 33 333 111
Fax	+421 2 33 333 100
E-mail	info@vsba.sk

3 VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA

My, nižšie podpísaní oprávnení zástupcovia uchádzača, týmto vyhlasujeme, že sme preskúmali a prijímame bez výhrad alebo obmedzení súťažné podklady pre túto verejnú súťaž v celom rozsahu a v súlade so všetkými požiadavkami podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch predkladáme našu Ponuku (podľa podčl. 1.1.1.8 „Ponuka“ Zmluvných podmienok) na zhotovenie stavby/zákazky s názvom „Považský Chlmec – stoková sieť – II. etapa“ (ďalej len „Dielo“), pričom nami navrhované hodnoty kritérií na vyhodnotenie ponúk sú pre nás záväzné a sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

Názov kritéria na vyhodnotenie ponúk	Označenie kritéria	Hodnota kritéria na vyhodnotenie ponúk (vyplní uchádzač)
Celková cena diela (Vyjadrená v eurách podľa výkazu - výmer, u platiteľa DPH cena bez DPH)	Hc	2 487 589,23 EUR bez DPH
Doba výstavby v kalendárnych dňoch	Ht	271 kalendárnych dní
Množstvo recyklovaného, resp. opätovne využitého materiálu v tonách	Hr	5 902,51 t

Túto Ponuku predkladáme ako skupina dodávateľov VS-C Považský Chlmec. Potvrďujeme, že nie sme zapojení do prípravy žiadnej inej ponuky predkladanej v tejto verejnej súťaži (či už ako člen skupiny dodávateľov alebo ako samostatný uchádzač).

Sme si plne vedomí toho, že ak Ponuku predkladáme ako skupina dodávateľov, jej zloženie sa nemôže v priebehu verejného obstarávania meniť. Sme si taktiež vedomí skutočnosti, že členovia skupiny dodávateľov, ktorá je uchádzačom, zodpovedajú spoločne a nerozdielne voči verejnému obstarávateľovi, pokiaľ ide o účasť vo vyššie uvedenom postupe verejného obstarávania a o plnenie akejkoľvek zmluvy, ktorá bude ako jeho výsledok s nami uzatvorená.

Potvrďujeme, že nie sme v žiadnom takom postavení, ktoré by nás vylučovalo z účasti na postupoch verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o verejnom obstarávaní), a že nie sme v konflikte záujmov alebo v žiadnom inom vzťahu s inými uchádzačmi alebo fyzickými osobami alebo právnickými osobami zúčastnenými na príprave alebo vykonávaní diela.

V prípade akejkoľvek zmeny vyššie uvedených okolností budeme o tejto skutočnosti bezodkladne informovať verejného obstarávateľa v ktorejkoľvek fáze verejného obstarávania alebo plnenia zmluvy o dielo. Zväzujeme, že všetky informácie obsiahnuté v tejto Ponuke sú pravdivé a plne si uvedomujeme a súhlasíme, že akákoľvek nepresná alebo neúplná informácia, ktorá je v tejto Ponuke poskytnutá, môže viesť k nášmu vylúčeniu z tejto verejnej súťaže a z uzatvorenia zmluvy, ktorá je jej výsledkom.

V prípade, ak komisia na vyhodnotenie ponúk vyberie našu Ponuku, zaväzujeme sa, že na základe žiadosti verejného obstarávateľa poskytneme písomné vyhlásenie, že sa naše postavenie vzhľadom na dôvody vylúčenia uvedené v zákone o verejnom obstarávaní nezmenilo v období, ktoré uplynulo od vyhotovenia dokladov, dokumentov a iných písomností preukazujúcich splnenie podmienok účasti vo verejnej súťaži, ktoré sme predložili spolu s formulárom na predloženie našej ponuky. Uvedomujeme si, že ak do dňa podpisu zmluvy o dielo neposkytneme toto vyhlásenie, alebo ak sa preukáže, že údaje uvedené v Ponuke sú nepravdivé, oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk, v ktorom nám oznámi verejný obstarávateľ ako úspešnému uchádzačovi prijatie našej Ponuky, môže byť vyhlásené za neplatné a byť zrušené.

000208

Potvrďujeme, že sme skúsený dodávateľ, kvalifikovaný a odborne spôsobilý práce vykonať vo vyžadovanom rozsahu, v požadovanej kvalite, v súlade s postupom a Lehotou výstavby určenou vo vecnom harmonograme prác predloženom s našou Ponukou za Zmluvnú cenu učení podľa podčl. 14.1 (Zmluvná cena) Zmluvných podmienok. Máme k dispozícii všetky technické prostriedky, strojné a technické zariadenia a vybavenie, ako aj spôsobilé a kvalifikované ľudské zdroje potrebné na plnenie v súlade s podmienkami a požiadavkami Zmluvy.

Potvrďujeme, že sme sa dôkladne a dostatočne oboznámili so Staveniskom a celou trasou stokových sietí v takom zmysle aby naša Ponuka odpovedala všetkým požiadavkám Zmluvy.

V prílohe predkladáme kompletnú Ponuku obsahujúcu všetky dokumenty, ktoré sú vyžadované a pripravené v súlade so súťažnými podkladmi a môžu byť použité ako súčasť Zmluvy. Súhlasíme s dodržaním platnosti našej Ponuky, ktorá je do vyžadovaného dátumu záväzná.

V prípade prijatia našej Ponuky predložíme vyžadovanú Zábezpeku na vykonanie prác, začneme s prácami na Diele v súlade s predloženým vecným harmonogramom a dokončíme Dielo v Lehote výstavby.


Zhotoviteľ akceptuje, že ustanovenia Všeobecných zmluvných podmienok pre túto Zmluvu sú mu známe a odkaz na verejne dostupné zdroje je pre neho dostatočný.

Berieme na vedomie, že verejný obstarávateľ nie je viazaný prijať Ponuku s najnižšou Akceptovanou zmluvnou hodnotou alebo akúkoľvek inú ponuku, ktorú obdrží.

25 FEB. 2020

V Bratislave _____

Ing. Juraj Cabal _____
osob



000210

Príloha č. Z2 Príloha k ponuke

(Poznámka: Od uchádzačov sa požaduje, aby vyplnili prázdnu kolónku v tejto Prílohe k ponuke)

Položka	Články Zmluvných podmienok	Údaj
Názov a adresa Objednávateľa	1.1.2.2.&1.3	Severoslovenské vodárne a kanalizácie a. s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
Názov a adresa Zhotoviteľa	1.1.2.3.&1.3	Skupina dodávateľov: „VS-C Považský Chlmec“ VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. Röntgenova 26, 851 01 Bratislava COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o. Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica
Meno a adresa Stavebného dozora	1.1.2.4&1.3	Osoba Stavebného dozora bude menovaná a jeho doručovacia adresa bude oznámená dodatočne.
Lehota výstavby	1.1.3.3	Počet dní podľa Harmonogramu prác predloženom so Zhotoviteľovou ponukou
Lehota na oznámenie vád	1.1.3.7	365 dní – od dátumu vydania Preberacieho protokolu pre Dielo
Záručná doba	1.1.3.10	Stavebná časť: 60 mesiacov Zábezpeka na záručné opravy v sume 5% z konečnej Zmluvnej ceny do ukončenia záručnej doby pre stavebnú časť, podčl. 14.9 Osobitných podmienok
Elektronické prenosové systémy	1.3(a)	e-mail, iba komunikácia potvrdená písomnou formou doručenou na príjemcu
Doručovacia adresa	1.3(b)	Adresa Objednávateľa
Použité právne predpisy	1.4	Právne predpisy Slovenskej republiky
Rozhodujúci jazyk	1.4	Slovenský
Jazyk pre komunikáciu	1.4	Slovenský
Lehota pre právo prístupu na Stavenisko	2.1	Podľa Harmonogramu prác a dohode so Zhotoviteľom
Čiastka Zábezpeky na vykonanie prác	4.2	10% z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH

Dátum: 25 FE

Podpis:

Ing. Juraj Cabadaj, osoba poverená na podpis ponuky

Pracovná doba	6.5	Nie je obmedzená- obmedzenie sa týka iba vykonávania hlučných prác počas nočných hodín, cez vikendy a v dňoch pracovného pokoja, pozri Osobitné podmienky podčl. 6.5
Odškodnenie za oneskorenie za Dielo	8.7 & 14.15 (b)	0,05 % z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH (Eur) za každý deň oneskorenia
Maximálna suma odškodného	8.7	Neuplatňuje sa
Percento úpravy predbežných súm	13.5(b)	Neuplatňuje sa
Úpravy v dôsledku zmien Nákladov	13.8	Neuplatňuje sa
Celková zálohová platba, počet a časovanie splátok	14.2	Neuplatňuje sa
Percento zadržaných platieb	14.3(c)	10 %
Limit zadržaných platieb	14.3(c)	10 % z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH
Platba za Technologické zariadenia a Materiály odoslané s určením na Stavenisko	14.5(b)	Neuplatňuje sa
Platba za Technologické zariadenia a Materiály po dodaní na Stavenisko	14.5(c)	Neuplatňuje sa
Mínimálna čiastka Priebežného platobného potvrdenia	14.6	Neuplatňuje sa
Mena/meny platieb	14.15	EUR
Lehoty na predloženie poistenia: a) dôkazy o poistení b) príslušné poistné zmluvy	18.1	a) 14 dní b) 28 dní
Maximálna čiastka odpočítateľných položiek na poistenie rizík Objednávateľa	18.2(d)	330,00 Eur
Najnižšia čiastka poistenia tretej strany	18.3	2 000 000,00 Eur bez DPH na jednu poistnú udalosť
Termín vymenovania komisie na riešenie sporov (KRS)	20.2	podľa žltého fidicu doplniť
KRS bude pozostávať z	20.2	1 Člena
Menovanie člena KRS (ak sa strany nedohodnú) vykoná	20.3	Slovenská asociácia konzultačných inžinierov

Dátum:25.FEB.2020.....

Podpis:

Ing. Juraj Cabadaj, osoba splnomocnená na podpí

000212

ZMLUVNÉ PODMIENKY

Príloha č. Z3 Všeobecné zmluvné podmienky

Príloha č. Z4 Osobitné zmluvné podmienky

U. 000214

OSOBITNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

Jednotlivé podčlánky Osobitných zmluvných podmienok upravujú alebo doplňujú Všeobecné zmluvné podmienky. Pre právny vzťah Strán budú spoločne platiť Všeobecné zmluvné podmienky a tieto Osobitné zmluvné podmienky. V prípade rozporu budú mať Osobitné zmluvné podmienky prednosť pred Všeobecnými zmluvnými podmienkami.

1.1 Definície

1.1.1.5 "Technické špecifikácie /Technicko-kvalitatívne podmienky/"

Odstráňte pôvodný text a nahradte nasledovným:

"Technické špecifikácie" znamenajú najmä dokumenty nazvané Požiadavky Objednávateľa na Dokumentáciu Zhotoviteľa a súvisiacu inžiniersku činnosť, Skúšky a Všeobecné požiadavky na stavebné práce a akúkoľvek inú dokumentáciu, obsiahnutú v Zmluve alebo na ktorú sa Zmluva môže odvolávať a všetky dodatky a zmeny tejto dokumentácie v súlade so Zmluvou, špecifikujúcu Dielo po technickej stránke a obsahujúcu požiadavky na Vybavenie, technické parametre, spôsob a kvalitu prevedenia prác Trvalého Diela. Súčasťou takejto dokumentácie sú akékoľvek všeobecne záväzné Právne a technické predpisy, normy a zásady odbornej praxe týkajúce sa predmetu Diela, ktoré sú platné a účinné na území Slovenskej republiky.

1.1.1.6 „Výkresy“

Odstráňte pôvodný text a nahradte nasledovným:

"Výkresy" znamenajú Projektovú dokumentáciu tak ako je zahrnutá v Zmluve a všetky dodatočné a upravené výkresy a príslušnú dokumentáciu vydanú Objednávateľom (alebo v zastúpení Objednávateľa) v súlade so Zmluvou.

1.1.3.10 Vložte novú definíciu „Záručná doba“

„Záručná doba“ znamená obdobie pre oznámenie väd na Dielo, ktoré je uvedené v Prílohe k ponuke pre stavebnú časť a Technologické zariadenia, počítané od dátumu Preberacieho protokolu pre Dielo vydaného podľa podčlánku 10.1 *Preberanie Diela a Sekcií*.

Zhotoviteľ je povinný odstrániť akékoľvek vady Diela oznámené Objednávateľom počas Záručnej doby (najneskôr v posledný deň), spôsobené v dôsledku porušenia Zhotoviteľových povinností. Zhotoviteľ predloží bankovú Zábezpeku na záručné opravy podľa podčl. 11.12.

1.1.6.5 „Právne predpisy“

Pôvodný text sa nahrádza nasledovným textom:

„Právne predpisy znamenajú všetky všeobecne záväzné právne predpisy uverejnené v Zbierke zákonov SR, najmä Ústava SR, ústavné zákony, medzinárodné zmluvy s aplikačnou prednosťou pred zákonom, zákony, nariadenia vlády, vyhlášky ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy, výnosy a opatrenia, všeobecne záväzné nariadenia vyšších územných celkov a obcí. Právnymi predpismi sa pre účely tejto Zmluvy rozumie aj právo Európskej únie platné a záväzné na území Slovenskej republiky.“

1.3 Komunikácia

Na konci podčlánku vložte:

Počítanie času sa riadi príslušnými ustanoveniami §122 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

1.5 Poradie záväznosti dokumentov

Odstráňte výraz “nasledovné:” na konci prvej vety a nahraďte ho nasledovným textom:

“také, ako je uvedené v Zmluve o Dielo.”

1.6 Zmluva o Dielo

Odstráňte zoznam dokumentov od písmena (a) až po (h).

Odstráňte celý text a nahraďte textom:

Strany uzavrú Zmluvu o Dielo v lehote viazanosti Ponuky.

1.8 Starostlivosť o dokumentáciu a jej dodanie

Za druhý odsek podčlánku vložte:

Kompletná Zmluva vrátane jej prípadných dodatkov, Dokumentácia Zhotoviteľa a s ňou súvisiace dokumenty, týkajúce sa vyhotovenia predmetu Diela vrátane Zmien, či už v origináli alebo kópii, musia byť k dispozícii na kontrolu kompetentným orgánom (napr. Štátny stavebný dohľad), ktoré sú oprávnené vykonávať štátny stavebný dozor. K dispozícii musí byť tiež stavebný denník vedený Zhotoviteľom, do ktorého sa môžu robiť zápisy osoby oprávnené v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“).

Do prvej vety tretieho odseku za výrazom “...jednu kópiu Zmluvy...” vložte:

“vrátane Všeobecných zmluvných podmienok,”

Považský Chlmec – stoková sieť – II. etapa	Zmluvné podmienky
Súťažné podklady	

1.10

**Užívanie
Dokumentácie
Zhotoviteľa
Objednávateľom**

Na konci podčlánku vložte:

Zhotoviteľ je povinný v súlade s Právnymi predpismi zabezpečiť a vysporiadať všetky výhradné práva (i) k užívaniu počítačových programov a akéhokoľvek duševného vlastníctva týkajúceho sa Dokumentácie Zhotoviteľa potrebného pre prevádzkovanie Diela Objednávateľom podľa podčlánku 10.1 *Preberanie Diela alebo Sekcii* alebo 10.2 *Preberanie časti Diela* Zmluvných podmienok a (ii) k predmetom práv duševného vlastníctva vzťahujúce sa k Dielu (spolu ďalej aj ako "Riešenie") takým spôsobom, že po prebratí bude Dielo môcť byť prevádzkované bez akýchkoľvek obmedzení a nárokov tretích osôb. Má sa za to, že licenčné poplatky a všetky ostatné náklady spojené s takýmto užívaním Riešenia, vrátane počítačových programov a duševného vlastníctva, sú zahrnuté v Akceptovanej zmluvnej hodnote.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že bude nositeľom majetkových práv k Dielu a udeľuje Objednávateľovi výhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu na použitie Riešenia, a to na všestranné použitie Riešenia bez časového obmedzenia.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že jedinou osobou oprávnenou užívať (licencia, udelenie sublicencie) Riešenie je Objednávateľ. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že nebude sám Riešenie používať ani neumožní jeho používanie tretím osobám a neposkytne tretím osobám rovnaké alebo obdobné Riešenie. Ďalej sa Zhotoviteľ zaväzuje, že neprevedie práva udelené touto Zmluvou Zhotoviteľovi na tretiu osobu.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu patria všetky majetkové práva k Riešeniu, je oprávnený s nimi disponovať a uzavrieť túto Zmluvu. Zhotoviteľ tiež vyhlasuje, že vysporiadal všetky diela alebo výkony fyzických osôb - autorov, pôvodcov alebo nositeľov osobnostných práv k Riešeniu.

Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi súhlas na poskytnutie sublicencie na použitie Riešenia alebo jeho časti tretím osobám v rozsahu licencie udelenej Objednávateľovi.

Považský Chlmec – stoková sieť – II. etapa	Zmluvné podmienky
Súťažné podklady	

1.12

Dôverné podrobnosti

Na konci podčlánku vložte:

Zhotoviteľ bude nakladať s podrobnosťami Zmluvy ako so súkromnými a dôvernými, s výnimkou toho čo je nevyhnutné pre plnenie zmluvných záväzkov alebo pre súlad s Právnymi predpismi. Zhotoviteľ nesmie zverejniť, dovoliť zverejnenie alebo poskytnúť akékoľvek podrobnosti o predmete Diela v žiadnom komerčnom, technickom časopise alebo inej publikácii bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Zhotoviteľ nie je oprávnený akýmkoľvek spôsobom komunikovať s verejnosťou a médiami o predmete Diela, toto právo si výlučne vyhradzuje Objednávateľ.

V prípade porušenia tejto povinnosti Zhotoviteľom, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, a to vo výške 5 000,- EUR (slovom: päťtisíc EUR) za každé porušenie tejto povinnosti.

1.13

Súlad s Právnymi predpismi

Na konci odseku (b) vložte:

Zhotoviteľ je povinný, podľa požiadaviek uvedených v súvisiacich dokumentoch Zmluvy, na vlastné náklady zabezpečiť všetky povolenia, súhlasy a iné potrebné dokumenty, ktoré neboli súčasťou stavebného konania ale sú potrebné k realizácii prác na Diele (ako napr. súhlas k výrubu stromov, k umiestneniu informačných tabúl, k prácam v ochranných pásmach, ku križovaniu inžinierskych sietí a vodných tokov, povolenie k zvláštnemu alebo dočasnému užívaniu či uzávere cestných komunikácií, zmena stavby pred dokončením - ak je vyžadovaná, a pod.).

V procese prípravy Dokumentácie Zhotoviteľa a zabezpečenia ostatných dokumentov potrebných k vydaniu úradných schválení je Zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky rozhodnutia, požiadavky a vyjadrenia príslušných úradov.

1.15

Audit

Vložte nový podčlánok 1.15:

Zhotoviteľ poskytne neobmedzený prístup a bude spolupracovať s poverenými zástupcami Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky, Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky a s ďalšími oprávnenými orgánmi aby im umožnil inšpekciu a audit ľubovoľného aspektu Zmluvy. Zhotoviteľ prenesie túto povinnosť aj na jeho podzhotoviteľov a dodávateľov podieľajúcich sa na plnení podľa tejto Zmluvy.

2.1

Právo prístupu na Stavenisko

Na konci podčlánku vložte:

Právo prístupu a dočasného užívania na pozemkoch tretích osôb si podľa jeho potreby zaistí Zhotoviteľ. Ak Zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo náklady ako dôsledok toho, že nezaistil včas vstupy na pozemky tretích osôb, Zhotoviteľovi nevzniká nárok na predĺženie Lehoty výstavby alebo na uhradenie takýchto nákladov a primeraného zisku.

Považský Chlmec – stoková sieť – II. etapa	Zmluvné podmienky
Súťažné podklady	

2.5 Nároky Objednávateľa

Na konci podčlánku vložte:

Objednávateľ má nárok na úhradu všetkých nákladov spojených s činnosťou Personálu Objednávateľa za účelom zisťovania a odstraňovania väd spôsobených Zhotoviteľom, monitorovania opravných prác, zamietnutia prác, opakovania prác a skúšok, činnosti v predĺženej Lehote výstavby a v Lehote na oznámenie väd. Popri zmluvných pokutách za porušenie povinnosti Zhotoviteľa uvedených v Zmluve, Objednávateľ je oprávnený si nárokovať všetky škody, ktoré mu môžu byť spôsobené tým, že Zhotoviteľ si neplnil akékoľvek jeho povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy.

Akákoľvek zmluvná penalizačná pokuta vyplývajúca z porušenia povinnosti Zhotoviteľa nepodlieha postupu podľa tohto podčlánku. Takáto zmluvná pokuta sa bude uhrádzať na základe uvedenia nesplnenia povinnosti a vystavenia penalizačnej faktúry Objednávateľom doporučené doručenej do sídla Zhotoviteľa. Lehota splatnosti tejto faktúry je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla Zhotoviteľa.

3.1 Povinnosti a právomoc Stavebného dozora

Na konci tohto podčlánku vložte:

Stavebný dozor je povinný získať písomný súhlas Objednávateľa pred uplatnením právomocí nasledovných článkov Zmluvných podmienok:

- a) podčlánok 3.5: Rozhodnutia; odsúhlasenie alebo rozhodnutie v akejkoľvek záležitosti, ktorá má vplyv na navýšenie alebo zníženie Zmluvnej ceny;
- b) podčlánok 8.4: Predĺženie Lehoty výstavby;
- c) podčlánok 8.8: Prerušenie prác;
- d) podčlánok 10: Preberanie Diela Objednávateľom;
- e) podčlánok 11.9: Protokol o vyhotovení Diela;
- f) podčlánok 12.3: Oceňovanie;
- g) podčlánok 12.4: Vynechanie časti Diela;
- h) podčlánok 13.1: Právo na zmenu;
- i) podčlánok 13.3: Postup pri Zmenách
- j) podčlánok 20.1: Nároky Zhotoviteľa.

Bez ohľadu na povinnosť získať súhlas, ako je to uvedené vyššie, ak podľa názoru Stavebného dozora sa vyskytne naliehavý prípad ohrozujúci bezpečnosť života alebo Diela, prípadne príslušného majetku, Stavebný dozor môže, ale bez odpustenia akýchkoľvek zmluvných povinností alebo zodpovednosti Zhotoviteľa, vydať pokyn Zhotoviteľovi vykonať všetky také práce alebo také činnosti, ktoré môžu byť podľa názoru Stavebného dozora nevyhnutné na to, aby eliminovali alebo znížili takéto riziko. Zhotoviteľ je povinný takýto pokyn Stavebného dozora dodržať napriek absencii súhlasu od Objednávateľa.

3.6 Pravidelné pracovné rokovania

Vložte nový podčlánok 3.6:

Pracovné rokovania („kontrolné dni“) zvoláva Stavebný dozor a budú sa konať v pravidelných intervaloch, najmenej raz do mesiaca, prípadne podľa dohody Strán aj častejšie. Pracovných rokovaní sú povinní zúčastňovať sa: Predstaviteľ Zhotoviteľa, Stavebný dozor, Autorský dozor a zástupca Objednávateľa spolu s ostatnými pracovníkmi, ktorých sa agenda pracovných rokovaní týka. Zmyslom pracovných rokovaní je monitorovanie postupu prác vrátane vyhodnotenia postupu oproti harmonogramu prác, preskúmanie prípravy následných inžinierskych činností, plánovanie a koordinácia prác.

Stavebný dozor je povinný písomne zaznamenať agendu týchto pracovných rokovaní a doručiť kópiu zápisu z rokovania všetkým jeho účastníkom. V zápise musia byť uvedené osoby zodpovedné za pridelené úlohy a určené termíny plnenia. Tieto zodpovednosti musia byť v súlade so Zmluvou.

Všetky záznamy z takýchto porád, alebo ich časť, podpísané predstaviteľom Zhotoviteľa, Stavebným dozorom a Objednávateľom ako správne a úplné, budú predstavovať autorizovaný záznam o prediskutovaných a dohodnutých záležitostiach. Tieto záznamy však v žiadnom prípade nenahrádzajú schválenia, potvrdenia, súhlasy a rozhodnutia, ktoré musia byť vydané v súlade s podčlánkom 1.3 *Komunikácia* Zmluvných podmienok.

4.1 Všeobecné povinnosti Zhotoviteľa

Na konci tohto podčlánku vložte:

Zhotoviteľ je plne zodpovedný za projektovanie a vhodnosť Dočasného Diela a súvisiacich prác, v prípade, že sa v Zmluve nachádza projektová dokumentácia Dočasného Diela alebo informácie o množstvách súvisiacich s výkonom prác na Dočasnom Diele takúto dokumentáciu a informácie je treba chápať iba ako orientačné.

Akákoľvek dokumentácia Dočasného Diela bude predložená Stavebnému dozorovi a dokumentácia, na ktorú bude potrebné povolenie bude predložená aj príslušným úradom na schválenie. Projektová dokumentácia Trvalého Diela, ktorá vyžaduje dopracovanie, doplnenie alebo úpravy na úrovni dokumentácie DRS alebo VTD bude taktiež Zhotoviteľom predložená na schválenie Stavebnému dozorovi.

Lehota na odsúhlasenie dokumentácie Zhotoviteľa Stavebným dozorom je 14 dní odo dňa jej predloženia Stavebnému dozorovi.

Považský Chlmec – stoková sieť – II. etapa	Zmluvné podmienky
Súťažné podklady	

4.2

Zábezpeka na vykonanie prác

Prvá veta v druhom odseku sa nahrádza nasledovným textom:

Zhotoviteľ dodá Objednávateľovi Zábezpeku na vykonanie prác¹⁾ najneskôr v deň podpísania Zmluvy o Dielo. ¹⁾ *Vzorové tlačivo Zábezpeky na vykonanie prác sa nachádza v časti Vzorové tlačivá.*

Na konci podčlánku vložte text:

Poskytnutie bankovej Zábezpeky na vykonanie prác sa musí riadiť ustanoveniami § 313 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Banková záruka musí byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike.

V bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí Objednávateľa uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú Objednávateľ požaduje ako zábezpeku na vykonanie prác v prípade, ak Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Banku, ktorá poskytne bankovú záruku a obsah záručnej listiny musí vopred schváliť Objednávateľ.

Pre vylúčenie pochybností, na uplatnenie práva Objednávateľa zo Zábezpeky na vykonanie prác sa nevyžaduje postup podľa podčl. 2.5 *Nároky Objednávateľa*.

4.3

Predstaviteľ Zhotoviteľa

Na konci podčlánku vložte text:

Ak Predstaviteľ Zhotoviteľa alebo niektorá z týchto osôb nehovorí plynulo slovenským jazykom, Zhotoviteľ zabezpečí počas celej pracovnej doby kvalifikovaného tlmočníka.

4.4

Podzhotovitelia

Na konci podčlánku vložte text:

Stavebný dozor má právo kedykoľvek odvolať jeho súhlas v prípade, že práce Podzhotoviteľa nie sú vykonávané v súlade so Zmluvou a k spokojnosti Stavebného dozora. Zhotoviteľ bude zodpovedný za všetky dôsledky.

V prípade neplnenia si finančných záväzkov Zhotoviteľa voči Podzhotoviteľom a dodávateľom, Objednávateľ má právo použiť podčl. 5.4 *Preukázanie platieb* v plnom rozsahu aj pre Podzhotoviteľov a dodávateľov, prípadne ich subdodávateľov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby každá jeho zmluva s Podzhotoviteľmi, dodávateľmi ako aj zmluvy na všetkých stupňoch subdodávateľských vzťahov boli písomné a obsahovali ustanovenie, ktoré ukladá povinnej strane povinnosť plniť si riadne a včas svoje finančné záväzky voči oprávnenej strane a povinnosť písomne upozorniť Objednávateľa o neplnení finančných záväzkov.

Považský Chlmec – stoková sieť – II. etapa	Zmluvné podmienky
Súťažné podklady	

Osobitné ustanovenia o podzhotoviteľoch/subdodávateľoch

- a) Zhotoviteľ musí byť počas trvania zmluvy zapísaný do registra partnerov verejného sektora, ak sú splnené podmienky podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a podá o tom Objednávateľovi dôkaz. Nesplnenie tejto povinnosti môže byť podľa § 19 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) dôvodom na odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa.
- b) Údaje o všetkých známych podzhotoviteľoch a údaje o osobe oprávnenej konať za podzhotoviteľa v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní uvádza Zhotoviteľ v Zozname podzhotoviteľov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
- c) Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o podzhotoviteľovi, ako aj zmenu podzhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznámiť aj údaje o navrhovanom novom podzhotoviteľovi (vrátane informácie o jeho zástupcovi) a súvisiace informácie o predmete plnenia navrhovaného podzhotoviteľa tak, ako sú požadované v Zozname podzhotoviteľov.
- d) Navrhovaný nový podzhotoviteľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný k písomnému oznámeniu o navrhovanom novom podzhotoviteľovi pripojiť dôkazy o splnení všetkých podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia. Oprávnenie poskytovať plnenie Zmluvy sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu Zmluvy, ktorú má podzhotoviteľ plniť.
- e) Zhotoviteľ je oprávnený plniť Zmluvu alebo jej časť ním navrhnutým novým podzhotoviteľom ak ho Objednávateľ písomne schváli. V prípade, ak Objednávateľ do 21 dní odo dňa, v ktorom mu Zhotoviteľ poskytne všetky údaje o navrhovanom novom podzhotoviteľovi podľa odseku b) tohto článku so všetkými potrebnými podkladmi podľa odseku c) tohto článku zmluvy písomne Zhotoviteľovi neoznámí, či schvaľuje alebo zamieťa návrh nového podzhotoviteľa, platí, že nového podzhotoviteľa schválil.

f) Zhotoviteľ nemá nárok na schválenie nového podzhotoviteľa Objednávateľom. Ak Objednávateľ zamietne návrh nového podzhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný zmluvu plniť pôvodným podzhotoviteľom alebo sám. Proces schvaľovania podzhotoviteľa nemá vplyv na plynutie lehôt podľa Zmluvy.

g) V prípade porušenia povinností uvedených v odsekoch b) až f) tohto článku zmluvy má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 000,- Eur.

4.10

Údaje o Stavenisku

Na konci tohto podčlánku vložte:

Má sa za to, že údaje o Stavenisku podľa tohto podčlánku sú akékoľvek údaje uvedené v Zmluve a ostatné verejne dostupné údaje.

Vzhľadom na charakter stavby je potrebné aby sa Zhotoviteľ pri príprave jeho Ponuky podrobne oboznámil s kompletnou trasou stokových sietí, potrebou dočasných plôch a pracovných priestorov, organizáciou prác, zabezpečením funkčnosti dočasnej organizácie dopravy a prístupov, zabezpečením dočasných skládok, atď. Nedostatočné oboznámenie sa s trasou, nesprávna interpretácia a posúdenie údajov uvedených v Zmluve a ostatných verejne dostupných údajov na základe ich predvídateľnosti neopravňujú Zhotoviteľa k akýmkoľvek nárokom počas realizácie prác.

4.12

Nepredvídateľné fyzické podmienky

Za druhý odsek vložte vetu:

V nadväznosti na podčl. 4.10 *Údaje o Stavenisku* a podčl. 1.1.6.8 „*Nepredvídateľné*“ akékoľvek fyzické podmienky, zistiteľné alebo predvídateľné pri podrobnej prehliadke Staveniska skúseným Zhotoviteľom pred predložením jeho Ponuky neopravňujú Zhotoviteľa predložiť nárok podľa tohto podčlánku.

4.13

Prístupové práva a prostriedky Zhotoviteľa

Na konci tohto podčlánku vložte:

Zhotoviteľ, v rámci prípravy jeho plánu organizácie výstavby, bude uvažovať s takými prístupmi, aby čo v najmenšej miere obmedzoval verejnosť. Po dokončení prác Zhotoviteľ uvedie užívané územie do pôvodného stavu bez nároku na úhradu. Zhotoviteľ bude dodržiavať všetky jeho a jemu známe dohody Objednávateľa s majiteľmi používaných pozemkov pri realizácii Diela. Zhotoviteľovi budú, na požiadanie, poskytnuté kópie takýchto dohôd.

4.14

Zamedzenie prekážkam

Zhotoviteľ vynaloží maximálne úsilie aby v čo najmenšej miere obmedzoval účastníkov dopravy a verejnosť počas realizácie prác. Zhotoviteľ je plne zodpovedný za akékoľvek škody, ktoré vzniknú v dôsledku konkrétnych, ním zvolených opatrení, za účelom plnenia jeho povinností.

**4.15
Prístupové cesty**

Na konci tohto podčlánku vložte:

Zhotoviteľ je zodpovedný za riešenie prístupu, zriadenie, udržiavanie a zrušenie akýchkoľvek prístupových alebo obchádzkových ciest potrebných počas realizácie Diela. Pred začatím prác Zhotoviteľ pripraví a predloží Stavebnému dozorovi dokumentáciu skutočného stavu (pasport) každej prístupovej cesty.

Zhotoviteľ taktiež pripraví pasportizáciu nehnuteľností, ktoré ležia v blízkosti prístupových ciest alebo v blízkosti Staveniska a ktoré by mohli byť stavebnou činnosťou Zhotoviteľa poškodené alebo ohrozené.

Po ukončení užívania týchto prístupových ciest Zhotoviteľom sa za účasti Stavebného dozora, Zhotoviteľa a správcov/majiteľov určí prípadné poškodenie prístupových ciest a príľahlých nehnuteľností ako aj potrebný rozsah opráv na ich uvedenie do pôvodného stavu.

4.21

Správy o postupe prác

Nahradte prvú vetu prvého odseku nasledovným textom:

Zhotoviteľ mesačne pripraví Správu o postupe prác a predloží ju Stavebnému dozorovi v dvoch kópiách v písomnej forme a v jednej kópii v elektronickej forme na CD alebo DVD nosiči a Objednávateľovi v štyroch kópiách v písomnej forme a v jednej kópii v elektronickej forme na CD alebo DVD nosiči.

4.23

Činnosť Zhotoviteľa na Stavenisku

Na konci tohto podčlánku vložte:

Žiadne dôležité činnosti, najmä narušenie alebo uzatvorenie existujúcich ciest bez zabezpečenia náhrady, práce v blízkosti systémov zásobovania vodou alebo iných verejných inžinierskych sietí, nesmú byť vykonávané bez písomného súhlasu Stavebného dozora. Zhotoviteľ o takéto povolenie Stavebného dozora písomne požiada minimálne 7 dní pred navrhovaným začiatkom prác. Spolu so žiadosťou predloží všetky podrobnosti o prácach, detailný harmonogram prác a hlavné Zariadenia Zhotoviteľa, ktoré budú do prác zapojené a zároveň pripojí kópie všetkých potrebných povolení získaných v súlade s podčlánkom 1.13 *Súlad s Právnymi predpismi*.

Zhotoviteľ nepoužije žiadnu časť Staveniska pre žiadny iný účel nesúvisiaci s vyhotovením Diela bez súhlasu Stavebného dozora.

4.24

Nálezy na Stavenisku

Na konci tohto podčlánku vložte:

Pri objavení predmetov podliehajúcich zákonu č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu je Zhotoviteľ povinný uzavrieť zmluvu s právnickou alebo fyzickou osobou, ktorá má príslušné oprávnenie vydané Ministerstvom kultúry SR na vykonanie záchranného archeologického výskumu. Oprávnená inštitúcia rozhodne o potrebe a rozsahu archeologického dozoru a archeologického výskumu na Stavenisku.

4.25

Existujúce podzemné a nadzemné vedenia

Vložte nový podčlánok 4.25:

Projektová dokumentácia Objednávateľa nemusí obsahovať informáciu o všetkých existujúcich podzemných a nadzemných vedeniach. Zhotoviteľ je povinný pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné a nadzemné vedenia, ako sú kanalizácia, vodovod, telekomunikačné káble, elektrické vedenia, plynovodné potrubia a podobné, oboznámiť sa s umiestnením všetkých sietí, ktoré môžu byť jeho činnosťou dotknuté. Pred začatím prác Zhotoviteľ písomne požiada vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu/vytýčenie a v prípade podzemných vedení vyhotoví ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu.

Náklady spojené s vytyčovaním sietí ich správcami znáša Zhotoviteľ.

Zhotoviteľ je zodpovedný za nápravu všetkých škôd ním spôsobených na cestách, odvodňovacích kanáloch, potrubiach, kábloch a ostatných inžinierskych sieťach počas výkonu prác na Diele.

Má sa za to, že Zhotoviteľ sa oboznámil s existujúcimi inžinierskymi sieťami na základe informácií poskytnutých Objednávateľom a ostatných dostupných informácií a v jeho ponuke zohľadnil všetky vyžadované náklady na vytyčenie, odstránenie, preloženie alebo znovuzriadenie existujúcich sietí vrátane zabezpečenia príslušných povolení. Zhotoviteľ nemá právo si nárokovať na dodatočné náklady a/alebo predĺženie Lehoty výstavby v dôsledku toho, že sa dostatočne neoboznámil s dostupnými informáciami o existujúcich inžinierskych sieťach.

V prípade výskytu Nepredvídaných inžinierskych sietí sa postupuje v súlade s podčlánkom 4.12 *Nepredvídateľné fyzické podmienky* alebo 13.3 *Postup pri Zmenách*.

4.26

Stavebný denník

Vložte nový podčlánok 4.26:

Zhotoviteľ je povinný v súlade so Stavebným zákonom viesť stavebný denník a uschovávať ho vo svojej kancelárii na Stavenisku. Stavebný denník sa vedie pre celé Dielo, alebo pre jeho jednotlivé časti, podľa pokynov Stavebného dozora a zaznamenáva všetky dôležité okolnosti týkajúce sa prípravy, výstavby a ukončenia Diela.

Záznamy v stavebnom denníku však nepredstavujú súhlas, potvrdenie, schválenie, rozhodnutie, oznámenie alebo požiadanie, nakoľko takáto komunikácia musí byť realizovaná v zmysle ustanovení podčlánku 1.3 *Komunikácia* a teda nezakladajú právo Zhotoviteľa na realizáciu platieb, výkon Zmien alebo uplatňovanie si nárokov.

6.3

Osoby v pracovnom pomere s Objednávateľom

Na konci vety nahradte výraz „zamestnancami Objednávateľa“ výrazom „Personálom Objednávateľa“.

6.5

Pracovná doba

Zrušte pôvodný text a nahradte nasledovným textom:

Pracovná doba nie je obmedzená, avšak vyžaduje sa aby Zhotoviteľ zohľadnil skutočnosť, že Stavenisko sa nachádza v jednotlivých mestských rezidenčných častiach. Zhotoviteľ je povinný plánovať jeho práce takým spôsobom, aby čo v namenejšej miere ovplyvňoval život obyvateľov s tým, že hlučné práce bude vykonávať v pracovných dňoch počas dennej doby a práce, ktoré nespôsobujú hluk môže vykonávať v nočnej dobe, počas víkendu, prípadne v dňoch pracovného pokoja.

Hlučné práce, ktoré sa vylučujú z prác v nočných hodinách, o víkendoch a v dňoch pracovného pokoja sú najmä:

- práce spojené s búraním pomocou hydraulických alebo pneumatických strojných zariadení;
- rezanie a pílenie pomocou mechanizácie;
- používanie mechanizmov, ktoré pre svoju prácu vyžadujú výrazné akcelerácie motorov (výkopové práce, vŕtacie práce, práce žeriavov a pod.).

Zhotoviteľ je povinný vopred oznámiť Stavebnému dozorovi jeho zámer vykonávať práce v nočných hodinách, v dňoch pracovného pokoja a o víkendoch a riadiť sa jeho pokynmi. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať všetky platné nariadenia a oredoisy obmedzujúce pracovnú dobu.

6.7

Ochrana zdravia a bezpečnosť pri práci

Na začiatku podčlánku vložte odsek:

Zhotoviteľ je povinný od Dátumu začatia prác a počas realizácie prác na Diele dodržiavať aktualizovaný „Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci“ s náležitosťami v rozsahu podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na Stavenisko a zabezpečiť výkon koordinátora.

Na konci prvého odseku doplniť nasledovný text:

V prípade potreby, Zhotoviteľ vypracuje návrh Dohody o vytvorení podmienok BOZP na spoločnom pracovisku s ďalšími zhotoviteľmi Objednávateľa podľa § 18 zák. č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V prípade porušenia bezpečnosti pri práci Stavebný dozor je oprávnený prerušiť práce a Objednávateľ bude mať právo nárokovať si všetky spôsobené škody a zmarenú činnosť Personálu Objednávateľa.

- 6.8**
Dozor Zhotoviteľa
- Na konci tohto podčlánku vložte nasledujúci odstavec:
- V prípade nedostatočného plnenia si povinností dozoru Zhotoviteľa je Stavebný dozor oprávnený prerušiť práce až do preukázania nápravy, pričom Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky následky takéhoto prerušenia a nebude oprávnený použiť podčl. 8.9 *Následky prerušenia*.
- 6.9**
Personál Zhotoviteľa
- Na konci tohto podčlánku vložte:
- Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi každú zmenu kľúčovej osoby a ostatných osôb dôležitých pre zhotovenie Diela. Zmena takýchto osôb môže byť uskutočnená len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa, pričom navrhovaná osoba musí preukázať zodpovedajúcu kvalifikáciu akú mala pôvodná kľúčová osoba.
- V prípade ak Zhotoviteľ bez primeraného zdôvodnenia a súhlasu Objednávateľa zmení osobu kľúčového odborníka, alebo táto osoba nebude na stavbe prítomná bez ospravedlnenia, Objednávateľovi vzniká nárok na uplatnenie zmluvnej pokuty vo výške 5000,- Eur, za každé jedno porušenie tejto povinnosti. Uplatnením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti postupovať pri výmene kľúčových odborníkov podľa tohto podčlánku.
- 6.10**
Záznamy o Personáli a Zariadení Zhotoviteľa
- Na konci podčlánku vložte:
- V prípade, že Zhotoviteľ si neplní jeho povinnosť predkladať záznamy podľa tohto podčlánku, Stavebný dozor nie je povinný zohľadniť záznamy dodatočne predložené Zhotoviteľom za účelom vyhodnotenia nárokov Zhotoviteľa.
- 7.1**
Spôsob vykonávania prác
- Na koniec podčlánku vložte:
- Ak Zmluvná dokumentácia naznačuje použitie akýkoľvek patentovým zákonom chránený alebo značkový výrobok alebo materiál, Zhotoviteľ môže navrhnúť Stavebnému dozorovi na odsúhlasenie inú alternatívu, ktorá je preukázateľne prinajmenšom kvalitatívne rovnaká ako neznačený výrobok, alebo materiál.
- Akýkoľvek súhlas Stavebného dozora/Objednávateľa so spôsobom vykonávania prác nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za súlad so Zmluvou. V prípade dodatočného zistenia nezrovnalosti je Zhotoviteľ povinný vykonať nápravu.

7.2

Vzorky

Na koniec podčlánku vložte:

Zhotoviteľ v plnom rozsahu v súlade s požiadavkami Zmluvy zabezpečí a poskytne vzorky Materiálov, tovarov a Vybavenia najmenej 21 dní pred ich plánovanou objednávkou alebo nákupom.

Zhotoviteľ nie je oprávnený predkladať vzorky, ktoré nie sú v súlade s požiadavkami uvedenými v Zmluve. V prípade, že Zhotoviteľ predloží vzorky, ktoré nevyhovujú požiadavkám Zmluvy, Stavebný dozor má právo odmietnuť akúkoľvek takúto vzorku, v tom prípade Zhotoviteľ je povinný do 14 dní predložiť Stavebnému dozorovi novú vzorku. Riziko, náklady a zodpovednosť za prípadné zamietnutia vzoriek Stavebným dozorom znáša Zhotoviteľ.

Pred zabudovaním Vybavenia a Materiálov do Diela Zhotoviteľ predloží Stavebnému dozorovi príslušné dokumenty, vydané oprávnenými inštitúciami alebo oprávnenými osobami o potvrdení súladu tohto Vybavenia a Materiálov s ostatnými požiadavkami podľa Zmluvy.

Akýkoľvek súhlas Stavebného dozora/Objednávateľa s predloženými vzorkami nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za súlad so Zmluvou. V prípade dodatočného zistenia nezrovnalostí je Zhotoviteľ povinný vykonať nápravu.

7.4

Skúšky

Na začiatku druhého odseku vložte nasledujúci text:

Zhotoviteľ predloží do 28 dní od Dátumu začatia prác „Kontrolný a skúšobný plán“ na odsúhlasenie Stavebnému dozorovi a Objednávateľovi. V tomto pláne budú uvedené všetky plánované skúšky a početnosť skúšok, ktoré sa predpokladajú na stavbe vykonávať pre každý stavebný a technologický proces, ktorým Zhotoviteľ deklaruje spôsob zabezpečenia kvality Diela, a tiež rozsah a postup vykonávania skúšok.

7.7

Vlastníctvo Technologického zariadenia a Materiálov

Na koniec podčlánku vložte:

Zhotoviteľ je zodpovedný za škodu a náhodu, za správne skladovanie, ochranu a bezpečnosť dodaného Technologického zariadenia a Materiálov, a to až do okamihu ich zabudovania do Diela a prebratia Objednávateľom v zmysle článku 10 *Preberanie Diela Objednávateľom*.

Zhotoviteľ je zodpovedný za škodu a náhodu na Diele až do okamihu prebratia Diela Objednávateľom v zmysle článku 10 *Preberanie Diela Objednávateľom*.

8.1

Začatie prác

Na konci prvej vety zrušte slovné spojenie „najmenej 7 dní vopred“. Zrušte druhú vetu.

8.2

Lehota výstavby

Na koniec vety v bode (b) doplňte:

najmä dokumentácie skutočného realizovania stavby vrátane definitívneho odsúhlasenia Projektu organizácie dopravy a trvalého dopravného značenia, vypracovanie geodetickej dokumentácie každého realizovaného objektu, vykonania všetkých vyžadovaných skúšok a revízií a dodania príslušnej dokumentácie.

Na koniec podčlánku vložte:

Lehota výstavby zahŕňa čas potrebný na prípravné práce, inžiniersku činnosť, obstaranie povolení podľa čl. 1.13 b), obstaranie a dodanie Technologických zariadení a Materiálov, výstavbu a dodanie kompletnej dokumentácie pre kolaudačné konanie.

8.3

Harmonogram prác

Zrušte pôvodný text a nahradte nasledovným textom:

Zhotoviteľ je povinný postupovať s realizáciou prác na Diele podľa vecného harmonogramu prác predloženého s jeho Ponukou. Vecný harmonogram bude obsahovať:

- (a) postupnosť, podľa ktorej Zhotoviteľ zamýšľa realizovať dielo, vrátane predpokladaného časového plánu každej etapy výstavby na úrovni stoky, prípravy Dokumentácie Zhotoviteľa, vykonania inžinierskej činnosti vrátane zabezpečenia potrebných súhlasov a vyjadrení, obstarávania, výroby a dodania Technologických zariadení a Materiálov na Stavenisko, výstavby, montáže, skúšania, uvádzania do prevádzky a skúšobnej prevádzky,
- (b) pre každú z týchto etáp bude identifikovaná práca/činnosť vykonávaná konkrétnymi Podzhotoviteľmi,
- (c) sled a časovanie prehliadok a skúšok stanovených v Zmluve, a
- (d) sprievodnú správu, ktorá obsahuje :
 - (i) všeobecný popis metód, ktoré Zhotoviteľ zamýšľa použiť a popis hlavných etáp počas realizácie diela na úrovni stoky, a
 - (ii) podrobnosti uvádzajúce Zhotoviteľove plánované zdroje (počty personálu v každej profesii a každého typu Zariadenia Zhotoviteľa) vyžadované na Stavenisku počas každej etapy prác.

Počas realizácie prác vždy, keď sa harmonogram prác nezhoduje so skutočným postupom alebo plnením povinností Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný navrhnúť vhodné nápravné opatrenia a harmonogram aktualizovať. Zhotoviteľ je povinný oznámiť akékoľvek pravdepodobné okolnosti, ktoré by mohli mať dopad na plánovaný postup prác.

Vecný harmonogram prác bude vypracovaný v súlade s požiadavkami, obmedzeniami a podmienkami zmluvy a bude zohľadňovať všetky podmienky a okolnosti predmetnej lokality.

Harmonogram bude vypracovaný vo forme tzv. Ganttového grafu, vo formáte *.mpp alebo v ekvivalentnom formáte, v mesačnej časovej mierke, s jasne vyznačenou kritickou cestou s dostatočne podrobnými aktivitami, ktoré v logických náväznostiach a prepojeniach znázornia výkon príslušných pracovných činností v súlade so Zmluvou. Vecný harmonogram prác zohľadní všetky povinnosti Zhotoviteľa podľa Zmluvných podmienok a požiadavky uvedené v dokumentoch tvoriacich Zmluvu s dôrazom na minimalizovanie obmedzenia verejnej dopravy a umožnenia bezpečného pohybu verejnosti počas realizácie prác. Zhotoviteľ umožní postupné odovzdanie dotknutých častí stavby do predčasného užívania resp. do skúšobnej prevádzky (napr.: verejné osvetlenie, inžinierske siete, cestné úseky, a pod.) aby v čo najmenšej miere ovplyvňoval ich prevádzku a bude zodpovedný za akékoľvek zdržania, obmedzenia a škody ním zavinené. Zhotoviteľ bude dodržiavať všetky požiadavky na predčasné užívanie častí Diela vyplývajúce z Právnych predpisov a požiadaviek úradov, zabezpečí včasné predloženie kompletnej dokumentácie pre koľaudačné konanie.

Zhotoviteľ je taktiež povinný pripraviť a s Ponukou predložiť **Fakturačný harmonogram** zosúladený s vecným harmonogramom v číselnom vyjadrení a členení po jednotlivých etapách výstavby na úrovni stoky a mesiacoch doby výstavby ako aj v grafickom vyjadrení (tzv. S-krivka alebo Kumulatívna fakturačná krivka). Kumulatívna fakturačná krivka (S-krivka) musí vychádzať z časového sledu realizácie činností jednotlivých častí stavby (tak ako sú plánované vo vecnom harmonograme) a k nim prislúchajúcim nákladom na každú činnosť, kvôli umožneniu efektívnej kontroly postupu prác a finančného plnenia a včasnej indikácie možných rizikových faktorov, ktoré môžu mať vplyv na dodržanie Lehoty výstavby. Na horizontálnej osi S-krivky bude uvedená Lehota výstavby diela (v mesiacoch) a na vertikálnej osi zodpovedajúce kumulatívne fakturačné plnenie k príslušnému mesiacu v €.

Vecný harmonogram a Fakturačný harmonogram spolu tvoria **Harmonogram prác**, ktorý je pre plnenie Zhotoviteľa podľa Zmluvy záväzný.

Zhotoviteľ je povinný Harmonogram prác dodržať, pričom skutočné kumulatívne fakturačné plnenie Zhotoviteľa v príslušnom mesiaci Lehoty výstavby oproti plánovanému kumulatívne fakturačnému plneniu uvedenému vo Fakturačnom harmonograme nesmie byť nižšie o viac ako 10%. V prípade, že v danom mesiaci skutočné kumulatívne fakturačné plnenie Zhotoviteľa je nižšie oproti plánovanému kumulatívne fakturačnému plneniu o viac ako 30%, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť podľa čl. 15.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Objednávateľa*). Na účely tohto článku sa skutočným kumulatívnym fakturačným plnením Zhotoviteľa rozumie celková

suma potvrdená Stavebným dozorum k príslušnému mesiacu Lehoty výstavby.

Zhotoviteľ je povinný vypracovať a najneskôr do 25. dňa predchádzajúceho mesiaca predložiť Objednávateľovi tzv. **Mesačný harmonogram prác** (plán prác na nasledujúci mesiac). Mesačný harmonogram prác musí vychádzať z vecného harmonogramu prác a bude vypracovaný v podrobnostiach a členení na jednotlivé pracovné činnosti vykonávané na dennej báze.

V prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží Mesačný harmonogram prác vo vyššie uvedenej dobe a/alebo Mesačný harmonogram prác nebude vypracovaný podľa uvedených požiadaviek, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1000,- EUR (slovom: tisíc EUR) za každý deň omeškania až do splnenia tejto povinnosti. V prípade, ak predložený Mesačný harmonogram prác nebude vypracovaný podľa uvedených požiadaviek, Objednávateľ vráti Zhotoviteľovi Mesačný harmonogram prác za účelom jeho prepracovania v stanovenej lehote; tým nie je dotknutý nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty. Zmluvnú pokutu je možné uložiť opakovane. Uloženie a zaplatenie zmluvnej pokuty nezbaňuje Zhotoviteľa povinnosti plniť ustanovenia tohto článku. Zmluvná pokuta sa bude uhrádzať na základe penalizačnej faktúry vystavenej Objednávateľom a doporučene doručenej do sídla Zhotoviteľa. Lehota splatnosti tejto faktúry je 30 dní odo dňa jej doporučeného doručenia do sídla Zhotoviteľa.

Akýkoľvek zásah do prevádzky jestvujúceho Diela alebo inžinierskych sietí musí byť vopred prerokovaný s Objednávateľom a správcom jestvujúceho Diela a odsúhlasený Stavebným dozorum.

8.5

Oneskorenie spôsobené úradmi

Na koniec podčlánku vložte:

Nepredloženie kompletnej dokumentácie včas, opodstatnené požiadavky úradov na doplnenie žiadostí, oneskorená reakcia Zhotoviteľa na požiadavky úradov, akékoľvek opomenutie Zhotoviteľa spôsobujúce oneskorenie sa považujú za nesplnenie podmienky v bode (a).

10.1

Preberanie Diela a Sekcií

Na koniec podčlánku vložte:

Povinnosť Objednávateľa začať preberacie konanie vzniká až vtedy, keď Zhotoviteľ predloží kompletnú dokumentáciu potrebnú pre kolaudačné konanie.

Po prebratí Diela, Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi asistenciu a súčinnosť v procese kolaudačného konania a uvedenia Diela do prevádzky.

Dátumom vydania Preberacieho protokolu začína záručná doba vyplývajúca zo zákona.

10.2

Preberanie častí Diela

Na koniec podčlánku vložte:

Časti Diela sa budú preberať podľa tohto podčl. s tým, že za časti Diela, ktoré sa budú následne prevádzkovať a užívať Objednávateľom bude po prebratí zodpovedný Objednávateľ a za časti, ktoré sa následne nebudú prevádzkovať, pretože budú prebraté iba pre účely kolaudácie bude zodpovedný Zhotoviteľ až do prebratia Diela podľa 10.1 Preberanie Diela.

Prebratím časti Diela nezačína plynúť Lehota na oznámenie väd pre prebratú časť. Lehota na oznámenie väd prebratej časti začína plynúť až vtedy keď je prebraté celé Dielo. Objednávateľ je povinný prebrať iba časti Diela, ktoré sú nevyhnutné pre zabezpečenie prevádzky (ak sú).

V prípade, že Preberací protokol neobsahuje náležitosti ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, nemožno ho považovať za platný dokument potvrdzujúci prebratie stavebného objektu a prevádzkového súboru Objednávateľom podľa tohto článku. ⁽²⁾

11.1

Dohotovenie nedokončených prác a odstránenie väd

Na koniec podčlánku vložte:

Zhotoviteľ je povinný predložiť ním navrhovaný spôsob nápravy vady alebo poškodenia na schválenie Stavebnému dozorovi a Objednávateľovi. Ak sa jedná o systémovú vadu, Zhotoviteľ je povinný zistiť príčinu a odstrániť vadu systému komplexne, tak aby celý systém (funkčný celok, stavebný objekt, prevádzkový súbor a pod.) bol v súlade so Zmluvou, nie iba odstrániť konkrétne oznámenú vadu (napr. netesnosť konkrétneho spoja). Ak sa zistí, že príčinou vady je nesprávne a neodborné vyhotovenie, takéto práce alebo dodané Technologické zariadenia alebo Materiály budú zamietnuté ako celok podľa podčl. 7.5 *Zamietnutie*.

O odstránení vady bude spísaný protokol, podpísaním ktorého potvrdia obe Strany odstránenie reklamovanej vady. V tomto protokole, ktorý vystaví Zhotoviteľ musí byť okrem iného uvedené:

- mená zástupcov oboch zmluvných Strán,
- číslo Zmluvy o Dielo,
- referencia k oznámeniu Objednávateľa,
- popis a rozsah vady, jej príčina a spôsob jej odstránenia,
- dátum zahájenia a ukončenia odstránenia vady,
- celková doba trvania (doba od zistenia do odstránenia vady).

11.12

Zábezpeka na záručné opravy

Vložte nový podčlánok 11.12:

Zhotoviteľ je povinný k vydaniu Protokolu o vyhotovení Diela predložiť neodvolateľnú bankovú Zábezpeku na záručné opravy¹⁾ vo výške 5% z Akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH splatnú na účet Objednávateľa na splnenie záväzkov zo zodpovednosti za vady Diela v Záručnej dobe. ¹⁾ *Vzorové tlačivo Zábezpeky na záručné opravy sa nachádza v časti Vzorové tlačivá.*

Poskytnutie bankovej Zábezpeky na záručné opravy sa musí riadiť ustanoveniami § 313 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Banková záruka musí byť poskytnutá bankou so sídlom v Slovenskej republike alebo pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike. V bankovej záruke musí banka písomne vyhlásiť, že neodvolateľne a bez akýchkoľvek námietok na prvú výzvu uspokojí Objednávateľa uhradením peňažnej sumy alebo peňažných súm v akejkoľvek výške, ktorých celková výška neprekročí peňažnú sumu, ktorú Objednávateľ požaduje ako zábezpeku na záručné opravy v prípade, ak Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.“

Zábezpeka zostane v plnej výške platná až do uplynutia poslednej Záručnej doby.“

Záručná doba sa predlžuje o čas od oznámenia nároku až do odstránenia príslušnej vady. Zhotoviteľ je povinný vydať Objednávateľovi písomné potvrdenie o tom, kedy Objednávateľ takýto nárok uplatnil, ako aj písomné potvrdenie o odstránení vady Diela alebo jeho časti. Ak dôjde k výmene časti Diela, pre túto časť začne plynúť nová Záručná doba.

11.13

Odstraňovanie vád po vydaní Protokolu o vyhotovení Diela

Vložte nový podčlánok 11.13:

Zistená vada bude Zhotoviteľovi písomne oznámená.

Ak Objednávateľ v oznámení neurčí lehotu primeranú rozsahu a charakteru vady, lehota na odstránenie vady je 7 dní, od doručenia oznámenia Zhotoviteľovi, okrem havarijných stavov, kedy je Zhotoviteľ povinný vadu odstrániť do 24 hodín od oznámenia vady.

O odstránení vady bude spísaný protokol, podpísaním ktorého potvrdia obe Strany odstránenie reklamovanej vady. V tomto protokole, ktorý vystaví Zhotoviteľ musí byť okrem iného uvedené:

- mená zástupcov oboch zmluvných Strán,
- číslo Zmluvy o Dielo,
- referencia k oznámeniu Objednávateľa,
- popis a rozsah vady, jej príčina a spôsob jej odstránenia,
- dátum zahájenia a ukončenia odstránenia vady,
- celková doba trvania vady (doba od zistenia do odstránenia vady).

Zhotoviteľ je povinný spôsob odstránenia vady vopred odsúhlasiť s Objednávateľom. Za týmto účelom je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi všetku podpornú dokumentáciu k navrhovanému spôsobu odstránenia vady.

V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vadu v lehote podľa tohto podčlánku vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto EUR) za každý deň omeškania s odstránením vady až do splnenia tejto povinnosti.

V prípade, ak Zhotoviteľ neodsúhlasí vopred s Objednávateľom spôsob odstránenia vady, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- EUR (slovom: tisíc EUR). Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie povinnosti Zhotoviteľa v súlade s týmto podčlánkom.

Pri vadách Diela primerane platia ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

12.2

Metóda merania

Zrušte text bodov (a, b) a vložte nasledujúci text:

- (a) množstvá výmer sa vypočítajú ako netto hodnoty z projektovej dokumentácie reprezentujúcej skutočný stav položky dokončenej v súlade so Zmluvou, bez pripočítania z titulu zväčšenia objemu, straty na objeme, stlačenia (zhutnenia), odpadu alebo technologických postupov Zhotoviteľa a
- (b) vykonané práce sa budú merať podľa položiek uvedených vo Výkaze výmer v uvedených merných jednotkách.

Na koniec podčlánku vložte: Pre účely merania vykonaných prác sa má za to, že položky uvedené vo Výkaze výmer reprezentujú všetky práce, služby, Vybavenie, Materiály, Technologické zariadenia, ktoré je Zhotoviteľ podľa Zmluvy povinný dodať a vykonať. V prípade, že popis položky jednoznačne neobsahuje všetky náležitosti vyžadované Zmluvou (projektovou dokumentáciou, špecifikáciou, normami, odbornou praxou a pod.) má sa za to, že tieto náležitosti sú ocenené v príslušnej súvisiacej položke. Ak sa súvisiaca položka nedá jednoznačne určiť, má sa za to, že Náklady na tieto náležitosti sú rovnomerne rozpustené v položkách Výkazu výmeru pre daný stavebný objekt alebo prevádzkový súbor. Objednávateľ má, podľa jeho uváženia, právo vyžiadať si rozbor ktorejkoľvek sadzby a jednotkovej ceny.

Položky s mernou jednotkou označenou p.s. (paušálna suma alebo sadzba) sa nemerajú. Budú preplatené v súlade s podmienkami uvedenými v Cenovej časti. V prípade, že Zhotoviteľ nevykoná všetky práce vyžadované Zmluvou pre takéto položky, Objednávateľ má právo nevyplatiť čiastku primeranú hodnote nevykonaných prác.

12.3

Oceňovanie

Jednotkové ceny a sadzby budú stanovené v súlade s metódou merania a budú primerané činnostiam, charakteru a podmienkam, ktoré položka reprezentuje, budú zahŕňať ocenenie všetkých prác, služieb, Vybavenia, Materiálov, Technologického zariadenia, ktoré je Zhotoviteľ podľa Zmluvy povinný dodať a vykonať.

Zhotoviteľ pri príprave jeho Ponuky sa musí uistiť, že neopomenul oceniť žiadnu činnosť, ktorá je potrebná k tomu aby vyhotovil Dielo v súlade so Zmluvou a splnil všetky jeho povinnosti vyžadované Zmluvou.

13.2

Zlepšovacie návrh

Podčlánok sa neuplatňuje.

13.8

**Úpravy v dôsledku
zmien Nákladov**

Tento podčlánok sa neuplatňuje.

14.1

Zmluvná cena

Na koniec podčlánku vložte:

Stavebný dozor a Objednávateľ majú právo vyžiadať si rozbor ceny akejkoľvek položky, za účelom preverenia si primeranosti alebo podobnosti prác podľa podčl. 12.3 *Oceňovanie*. V prípade, že sa rozborom preukáže, že pri zohľadnení réžii a zisku uvedenom Zhotoviteľom, vychádzajú priame náklady ako nereálne alebo neprimerané, Stavebný dozor nebude kalkulačným vzorcom viazaný.

14.2

Zálohová platba

Tento podčlánok sa neuplatňuje.

14.3

**Žiadosť o Priebežné
platobné potvrdenie**

Zrušte prvý odsek a nahraďte textom:

Zhotoviteľ predloží (v šiestich origináloch) Stavebnému dozorovi prvé Prehlásenie (súpis prác) po uplynutí mesiaca, v ktorom sa preukáže dosiahnutie 35% finančného plnenia aktuálneho Fakturačného harmonogramu a druhé Prehlásenie (súpis prác) po uplynutí mesiaca, v ktorom sa preukáže dosiahnutie ďalšieho 35% finančného plnenia aktuálneho Fakturačného harmonogramu. Prehlásenie bude vo forme schválenej Stavebným dozorom a Zhotoviteľ v ňom uvedie čiastky, o ktorých sa domnieva, že má na ne právo. Tieto čiastky budú zdôvodnené a doložené podpornými dokumentmi, ktoré budú priebežne Zhotoviteľom pripravované a budú súčasťou mesačných správ vydávaných podľa čl. 4.21 (*Správy o postupe prác*).

14.5

**Technologické
zariadenia a Materiály
určené pre Dielo**

Tento podčlánok sa neuplatňuje.

14.6

**Vydanie Priebežných
platobných potvrdení**

V prvej vete tohto podčlánku nahradíte výraz „28 dní“ výrazom „14 dní“.

14.7

Platby

Upravte body (b) a (c) nasledovne:

(b) čiastku potvrdenú v každom Priebežnom platobnom potvrdení, a

(c) čiastku dohodnutú v Záverečnom platobnom potvrdení.

Na koniec podčlánku vložte:

Zhotoviteľ vyhotoví faktúry v tlačenej forme (6 krát) a v elektronickej forme na CD/DVD nosiči na čiastky podľa bodov (b) a (c) na základe príslušných platobných potvrdení, ktoré budú k faktúram priložené. Splatnosť faktúr je 60 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia do sídla Objednávateľa.

Faktúry musia obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúry musia obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na číslo Zmluvy, príp. dodatku, popis plnenia v zmysle predmetu Zmluvy, bankové spojenie. Ak faktúra nebude obsahovať správne údaje, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla Objednávateľa.

Zmena bankového účtu pre účely vykonávania platieb môže byť vykonaná podľa článku 1.3 (Komunikácia). Zhotoviteľ požiada Objednávateľa o zmenu účtu spolu s uvedením dôvodov; v prípade, že ide o Zhotoviteľa – zoskupenie bez právnej subjektivity, predloží aj písomný súhlas ostatných členov zoskupenia so zmenou účtu (potvrdený osobami oprávnenými konať v mene jednotlivých členov zoskupenia). Po formálnom schválení zmeny Objednávateľom a písomnom informovaní Stavebného dozora je možné poukazovať platby na nový účet.

Na účely tejto Zmluvy sa za deň zaplatenia považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu Objednávateľa.“

14.9

Platba Zádržného

Na koniec podčlánku vložte:

Po vydaní Preberacieho protokolu pre Dielo, Zhotoviteľ je oprávnený predložiť Objednávateľovi platnú a účinnú Zábezpeku na zadržané platby podľa vzorového tlačiva. Po predložení originálu tejto Zábezpeky Objednávateľ dá pokyn na uvoľnenie zostatku Zádržného.

Zábezpeka na zadržané platby bude platná a účinná až do skončenia poslednej Lehoty na oznámenie vád a predloženia Zábezpeky na záručné opravy.

- 14.10**
Prehlásenie
o dokončení Diela
- V druhom riadku tohto podčlánku vymažte slová „6 kópií a nahradzte:
„6 originálov“
- 14.11**
Žiadosť o Záverečné
platobné potvrdenie
- V prvom riadku tohto podčlánku vymažte slovo „6 kópií a nahradzte:
„6 originálov“
- 15.2**
Odstúpenie od Zmluvy
zo strany
Objednávateľa
- V prvom odseku doplňte písm. g) s nasledovným znením:
- g) ak sa preukáže, že Zhotoviteľ v Ponuke Zhotoviteľa v rámci verejnej súťaže, ktorej výsledkom je uzatvorenie tejto Zmluvy predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje a ak Zhotoviteľ prestane byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. Z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ak výsledky kontrol uskutočnených oprávnenými subjektmi neumožnia Objednávateľovi financovanie predmetu Zmluvy.
- Druhý odsek sa nahrádza nasledovným textom:
- Odstúpenie podľa písm. a) až d) nadobudne účinnosť 14 dní po doručení oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi. Odstúpenie podľa písm. e), f) a g) nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia o odstúpení Zhotoviteľovi.
- Odstúpenie od Zmluvy sa spravuje ustanoveniami § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, musí mať písomnú formu a musí byť doručené Zhotoviteľovi.
- V štvrtom odseku v druhej vete vymažte slovo „výpovede“ a nahradzte:
„o odstúpení“
- 15.3**
Ocenenie k dátumu
odstúpenia
- Vymažte slovo „platnosť“ a nahradzte slovom „účinnosť“
- 15.4**
Platba po odstúpení
- Vymažte slovo „platnosť“ a nahradzte slovom „účinnosť“
- 15.5**
Oprávnenie
Objednávateľa
odstúpiť od Zmluvy
- Vymažte druhú vetu a tretiu vetu prvého odstavca.

- 15.6**
Oprávnenie
Objednávateľa
vypovedať Zmluvu
- Vložte nový podčlánok „Oprávnenie Objednávateľa vypovedať Zmluvu.“:
- Objednávateľ bude mať nárok vypovedať Zmluvu v prípade, že stratí možnosť financovania, tým že doručí Zhotoviteľovi písomnú výpoveď. Výpovedná lehota je 28 dní odo dňa doručenia výpovede Zhotoviteľovi. Po uplynutí výpovednej lehoty je Objednávateľ povinný vrátiť Zhotoviteľovi Zábezpeku na vykonanie prác. Objednávateľ nesmie vypovedať Zmluvu podľa tohto článku kvôli tomu, aby Dielo zhotovil sám alebo aby ho nechal vyhotoviť inému Zhotoviteľovi.
- Po uplynutí výpovednej lehoty bude Zhotoviteľ povinný postupovať podľa podčlánku 16.3 (*Ukončenie prác a odstránenie Zariadenia Zhotoviteľa*) a bude mu zaplatené v súlade s podčlánkom 19.6 (*Dobrovoľné odstúpenie od Zmluvy, platba a uvoľnenie*).“
- 16.2**
Odstúpenie od Zmluvy
zo strany Zhotoviteľa
- Druhý odsek sa nahrádza nasledovným textom:
- Odstúpenie podľa písm. a) až e) nadobudne účinnosť 14 dní po doručení Objednávateľovi. Odstúpenie podľa písm. f) a g) nadobudne účinnosť dňom jeho doručenia Objednávateľovi.
- 16.3**
Ukončenie prác
a odstránenie
Zariadení Zhotoviteľa
- Začiatok prvej vety sa upravuje nasledovne:
- „Potom čo výpoveď podľa podčlánku 15.5 (*Oprávnenie Objednávateľa vypovedať Zmluvu*), oznámenie o odstúpení podľa podčlánku 16.2 (*Odstúpenie od Zmluvy zo strany Zhotoviteľa*), podčlánku ...
- 16.4**
Platba pri odstúpení
- Vymažte slovo „platnosť“ a nahradte slovom „účinnosť“
- 19.6**
Dobrovoľné
odstúpenie od Zmluvy,
platba a uvoľnenie
- Druhú vetu prvého odseku nahradte nasledovným textom:
- „V tomto prípade odstúpenie nadobudne platnosť a účinnosť dňom jeho doručenia a Zhotoviteľ bude postupovať v súlade s podčlánkom 16.3 *Ukončenie prác a odstránenie Zariadení Zhotoviteľa*.“
- 20.2. Menovanie**
Komisie na riešenie
sporov
- Podčlánok sa ruší a nahrádza nasledovným textom:
- Spory bude posudzovať Komisia na riešenie sporov (ďalej KRS) v súlade s podčlánkom 20.4 (*Rozhodnutie Komisie na riešenie sporov*). Strany spoločne vymenujú KRS k dátumu 28 dní potom, čo jedna Strana vydá oznámenie druhej Strane o jej úmysle predložiť spor KRS v súlade s podčlánkom 20.4.

KRS bude pozostávať, tak ako je to uvedené v Prílohe k ponuke, buď z jednej alebo troch vhodne kvalifikovaných osôb („členov“). Ak počet nie je tak uvedený a Strany sa nedohodnú inak, KRS bude pozostávať z troch osôb.

Ak majú KRS vytvárať tri osoby, každá zo Strán vymenuje jedného člena pre odsúhlasenie druhou Stranou. Strany budú konzultovať s oboma týmito členmi a odsúhlasia tretieho člena, ktorý bude vymenovaný za predsedu KRS.

Avšak, ak zoznam potencionálnych členov je uvedený v Zmluve, budú členovia vybraní zo zoznamu, okrem tých ktorí sa nemôžu alebo si neprajú akceptovať vymenovanie do KRS.

Dohoda medzi Stranami a buď jediným členom („rozhodcom“) alebo každým z troch členov bude obsahovať, cez odvolanie sa na, Všeobecné podmienky dohody o riešení sporov, ktoré sú obsiahnuté v Prílohe k týmto Všeobecným podmienkam, spolu s takými doplnkami, na ktorých sa Strany dohodli.

Podmienky odmeny buď jediného člena alebo každého z troch členov, budú vzájomne odsúhlasené Stranami pri odsúhlasení podmienok menovania. Každá Strana bude zodpovedná za zaplatenie polovice tejto odmeny.

Ak sa kedykoľvek Strany tak dohodnú, môžu menovať vhodne kvalifikovanú osobu alebo osoby, ktoré nahradia každého jedného alebo viacerých členov KRS. Pokiaľ sa Strany nedohodnú inak, menovanie nadobudne platnosť, ak člen odmietne vykonávať svoju činnosť alebo ju nemôže vykonávať v dôsledku smrti, choroby, rezignácie alebo ukončenia menovania. Náhradník bude menovaný rovnakým spôsobom, aký bol vyžadovaný pre menovanie alebo odsúhlasenie nahradenej osoby osoba, tak ako je to popísané v tomto podčlánku.

Vymenovanie ktoréhokoľvek člena môže byť ukončené vzájomnou dohodou oboch Strán, ale nie Objednávateľom alebo Zhotoviteľom konajúcim samostatne. Pokiaľ sa Strany nedohodnú inak, vymenovanie KRS (vrátane každého jej člena) bude ukončené vtedy, keď KRS vydá rozhodnutie o spore, na ktoré sa odvoláva podčlánok 20.4 (Dosiachnutie rozhodnutia Komise na riešenie sporov), pokiaľ neboli KRS do toho času predložené ďalšie spory podľa podčlánku 20.4, v tomto prípade bude príslušný dátum vtedy, keď KRS vydá rozhodnutia aj o týchto sporoch.

20.6

Arbitrážne konanie

Podčlánok sa ruší a nahrádza nasledovným textom:

Pokiaľ spor nebude mimosúdne urovnaný, s konečnou platnosťou ho vyrieši príslušný súd Slovenskej republiky.

PRÍLOHA

Všeobecné podmienky Dohody o riešení sporov

1. Definície

Každá „Dohoda o riešení sporov“ je trojstranná dohoda medzi:

- (a) Objednávateľom;
- (b) Zhotoviteľom; a
- (c) „Členom“, ktorý je v Dohode o riešení sporov definovaný ako:
 - (i) jediný člen Komisie na riešenie sporov – „KRS“ (alebo „rozhodca“); a kde v tomto prípade všetky odkazy na „Ďalších členov“ sú bezpredmetné, alebo
 - (ii) jedna z troch osôb, ktoré sa spoločne nazývajú „KRS“ (alebo „Komisia na riešenie sporov“); a kde v tomto prípade zostávajúce dve osoby sa nazývajú „Ďalší členovia“.

Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu uzavreli (alebo majú v úmysle uzavrieť) dohodu, ktorá sa nazýva „Zmluva“ a je definovaná v Dohode o riešení sporov; ktorá ustanovuje túto Prílohu. V Dohode o riešení sporov majú slová a výrazy rovnaký význam aký im je prisúdený v „Zmluve“, ak nie sú definované ináč.

2. Všeobecné ustanovenia

Dohoda o riešení sporov nadobudne účinnosť dňom keď Objednávateľ, Zhotoviteľ a každý z Členov (alebo "Člen") v tomto poradí každý podpísal dohodu o riešení sporov.

Keď Dohoda o riešení sporov nadobudne účinnosť, vtedy to samostatne oznámi Objednávateľ a Zhotoviteľ Členovi "KRS". Ak Člen neobdrží niektoré z týchto oznámení do šiestich mesiacov potom čo Dohoda o riešení sporov bola podpísaná, táto dohoda bude neplatná a neúčinná.

Zamestnanie Člena je osobnou funkciou. Žiadny prevod práv alebo zadanie Dohody o riešení sporov inému subjektu nie je dovolené bez predchádzajúceho písomného súhlasu všetkých strán a ďalších Členov (ak sú).

3. Záruky

Člen zaručuje a súhlasí, že je a bude nestranným a nezávislým od Objednávateľa, Zhotoviteľa a Stavebného dozora. Člen je povinný bezodkladne oznámiť, každému z nich a Ďalším členom (ak sú), akékoľvek fakty alebo okolnosti, ktoré sa môžu zdať nezlučiteľné s jeho/jej zárukou a súhlasom o nestrannosti a nezávislosti.

Pri menovaní Člena, Objednávateľ a Zhotoviteľ sa spoliehali na vyjadrenie Člena, že on/ona:

- (a) má skúsenosti s prácou, ktorú má Zhotoviteľ podľa Zmluvy vykonať,
- (b) má skúsenosti s výkladom zmluvnej dokumentácie a
- (c) plynne ovláda komunikačný jazyk definovaný v Zmluve.

4. Všeobecné povinnosti Člena

„Člen“:

- (a) nesmie mať finančný alebo iný prospech od Objednávateľa, Zhotoviteľa alebo Stavebného dozora, ani žiadny finančný prospech zo Zmluvy s výnimkou platieb podľa Dohody o riešení sporov;

- (b) nebol predtým zamestnaný ako konzultant alebo inak Objednávateľom, Zhotoviteľom alebo Stavebným dozorom, s výnimkou takých prípadov, ktoré boli písomne oznámené Objednávateľovi a Zhotoviteľovi predtým než podpísali Dohodu o riešení sporov;
- (c) je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi, Zhotoviteľovi a „Ďalším členom“ (ak sú), pred uzavretím Dohody o riešení sporov a podľa jeho/jej najlepšieho vedomia a pamäti, všetky odborné alebo osobné vzťahy ku ktorémukoľvek riaditeľovi, úradníkovi alebo zamestnancovi Objednávateľa, Zhotoviteľa alebo Stavebného dozora a každú svoju predchádzajúcu angažovanosť na celkovom projekte, ktorého Zmluva je súčasťou;
- (d) nesmie byť počas trvania Dohody o riešení sporov, zamestnaný ako konzultant ani iným spôsobom u Objednávateľa, Zhotoviteľa alebo Stavebného dozora, s výnimkou toho ako sa môže písomne dohodnúť Objednávateľom, Zhotoviteľom a Ďalšími členmi (ak sú);
- (e) je povinný plniť pripojené procesné pravidlá a podčlánok 20.4 Všeobecných zmluvných podmienok;
- (f) nesmie poskytovať rady týkajúce sa riadenia Zmluvy Objednávateľovi, Zhotoviteľovi, Personálu Objednávateľa alebo Personálu Zhotoviteľa, okrem takých, ktoré sú v súlade s pripojenými procesnými pravidlami;
- (g) po dobu svojho pôsobenia ako Člen nesmie vstupovať do jednaní alebo uzatvárať akékoľvek dohody s Objednávateľom, Zhotoviteľom alebo Stavebným dozorom, týkajúce sa zamestnania ktorýmkoľvek z nich, či už ako konzultant alebo inak, po ukončení funkcie podľa Dohody o riešení sporov;
- (h) musí byť k dispozícii pre všetky jeho/jej návštevy Staveniska a jednaní, podľa toho ako budú potrebné; a
- (i) je povinný zaobchádzať s podrobnosťami Zmluvy a všetkými aktivitami a rokovaniami KRS ako so súkromnými a dôvernými a nesmie ich zverejňovať alebo rozširovať bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, Zhotoviteľa a Ďalších členov (ak sú).

**5.
Všeobecné
povinnosti
Objednávateľa
a Zhotoviteľa**

Objednávateľ, Zhotoviteľ, Personál Objednávateľa a Personál Zhotoviteľa nesmú požadovať od Člena radu alebo konzultáciu týkajúcu sa Zmluvy inak než v rámci normálneho priebehu činnosti KRS podľa Zmluvy a Dohody o riešení sporov a s výnimkou toho rozsahu, ktorý bol daný predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa, Zhotoviteľa a Ďalších členov (ak sú). Objednávateľ a Zhotoviteľ budú príslušne zodpovední za plnenie tohto ustanovenia Personálom Objednávateľa a Personálom Zhotoviteľa.

Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú sebe navzájom a Členovi, že ak sa písomne medzi Objednávateľom, Zhotoviteľom, Členom a Ďalšími členmi (ak sú) nedohodne inak, Člen nesmie byť:

- (a) menovaný ako rozhodca v žiadnom arbitrážnom konaní podľa Zmluvy;
- (b) predvolaný ako svedok aby podal svedectvo v akomkoľvek spore pred rozhodcom(ami) menovanými pre akékoľvek rozhodcovské konanie podľa Zmluvy; alebo
- (c) zodpovedný za žiadne nároky za niečo vykonané alebo opomenuté pri plnení alebo údajnom plnení funkcií Člena, pokiaľ sa neukáže, že toto bolo vykonané alebo opomenuté v zlej viere.

Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne a nerozdielne odškodnia a ochránia Člena proti a pred nárokmi, z ktorých je zbavený zodpovednosti podľa predchádzajúceho odstavca.

**6.
Platba**

Člen bude platený ako je ďalej uvedené, v mene uvedenej v Dohode o riešení sporov:

- (a) denný poplatok, ktorý sa bude považovať za plnú úhradu za:

- (i) každý pracovný deň strávený čítaním podaní, účasťou na jednaniach (ak nejaké sú), prípravou rozhodnutí alebo vykonávaním obhliadok staveniska (ak nejaké sú); a
- (ii) každý deň alebo časť dňa maximálne do výšky dvoch dní času stráveného cestovaním v každom smere za cestu (ak nejaká je) medzi bydliskom Člena a staveniskom alebo inou lokalitou stretnutia s Ďalšími členmi (ak sú) a/alebo Objednávateľom a Zhotoviteľom;
- (b) všetky primerané výdavky vynaložené v súvislosti s povinnosťami Člena vrátane nákladov na sekretárske služby, telefónne hovory, poplatky za kuriérske služby, faxy a telexy, cestovné, nocľážné a stravné; pre každú položku presahujúcu päť percent denného poplatku uvedeného v odstavci (a) tohto článku sa bude požadovať prijímový doklad;
- (c) akékoľvek dane riadne odvádzané v Krajine z platieb Členovi (pokiaľ nie je štátnym príslušníkom Krajiny, alebo nemá v Krajine trvalý pobyt) podľa tohto článku 6.

Denný poplatok bude taký, ako je špecifikované v Dohode o riešení sporov.

Ihneď po nadobudnutí účinnosti Dohody o riešení sporov, Člen, predtým ako sa zapojí do akejkoľvek činnosti v rámci Dohody o riešení sporov, predloží Zhotoviteľovi, s kópiou Objednávateľovi, faktúru za (a) zálohovú platbu vo výške dvadsaťpäť (25) percent z odhadovanej celkovej hodnoty denných poplatkov, na ktoré bude mať nárok a (b) zálohu rovnajúcu sa odhadovaným celkovým výdavkom, ktoré mu/jej vzniknú v súvislosti s jeho/jej povinnosťami. Zhotoviteľ takúto faktúru uhradí po jej obdržaní. Člen nebude povinný zahájiť činnosť podľa Dohody o riešení sporov až kým každý z Členov neobdržal plnú úhradu faktúr predložených podľa tohto odstavca.

Potom Člen predloží Zhotoviteľovi, s kópiou Objednávateľovi, faktúry za zostatok jeho/jej denných poplatkov a výdavkov, znížené o hodnoty záloh. KRS nebude povinná oznámiť svoje rozhodnutie až kým faktúry za všetky denné poplatky a výdavky každého z Členov za vypracovanie rozhodnutia neboli v plnej výške uhradené.

Pokiaľ faktúry neboli uhradené už skôr v súlade s vyššie uvedeným, Zhotoviteľ je povinný uhradiť každú faktúru Člena v plnej výške do 28 kalendárnych dní potom čo ju obdržal a požiada Objednávateľa (v rámci Prehlásení podľa Zmluvy) o úhradu polovice súm uvedených v týchto faktúrach. Objednávateľ je potom povinný zaplatiť Zhotoviteľovi v súlade so Zmluvou.

Ak Zhotoviteľ nezaplatí Členovi čiastku na ktorú má nárok podľa Dohody o riešení sporov, Objednávateľ uhradí splatnú čiastku Členovi a akúkoľvek ďalšiu sumu, ktorá môže byť požadovaná na udržiavanie činnosti KRS; a to bez obmedzenia Objednávateľových práv alebo nápravy. Okrem všetkých ďalších nárokov vyplývajúcich z tohto neplnenia, Objednávateľ bude mať nárok na úhradu všetkých vyplatených čiastok presahujúcich jednu polovicu týchto platieb, vrátane všetkých nákladov na úhradu týchto čiastok a finančného odškodnenia vypočítaného podľa sadzby stanovenej v podčlánku 14.8 Všeobecných zmluvných podmienok.

Ak Člen neobdrží platbu splatnej čiastky do 28 dní po predložení platnej faktúry, potom môže (i) prerušiť jeho/jej služby (bez oznámenia) až kým neobdrží platbu a/alebo (ii) odstúpiť z jeho/jej funkcie vydaním oznámenia Objednávateľovi a Zhotoviteľovi. Oznámenie nadobúda platnosť dňom obdržania oboma. Akákoľvek takéto oznámenie bude konečné a záväzné pre Objednávateľa, Zhotoviteľa a Člena.

Považský Chlmec – stoková sieť – II. etapa	Zmluvné podmienky
Súťažné podklady	

7.

Nepĺnenie zo strany Člena Ak si Člen neplní akúkoľvek zo svojich povinností podľa článku 4, nebude mať nárok na žiadny poplatok alebo úhradu tu uvedených výdavkov a je povinný bez obmedzenia ďalších práv Objednávateľa a Zhotoviteľa vrátiť im všetky poplatky a uhradené náklady, ktoré Člen a Ďalší členovia (ak nejakí sú) obdržali za jednanie alebo rozhodnutia (ak sú) KRS, ktoré sú považované za neplatné alebo neúčinné.

8.

Spory

Každý spor alebo nárok vyplývajúci z tejto Dohody o riešení sporov alebo súvisiaci s ňou, alebo jej porušenie, odstúpenie alebo neplatnosť bude s konečnou platnosťou vyriešený podľa Pravidiel arbitrážneho konania Medzinárodnej obchodnej komory, jedným rozhodcom menovaným v súlade s týmito Pravidlami pre arbitráž.

Dodatok

PROCESNÉ PRAVIDLÁ

- 1 Objednávateľ a Zhotoviteľ sú povinní poskytnúť pre KRS jednu kópiu všetkých dokumentov, ktoré KRS môže požadovať, vrátane Zmluvných dokumentov, správ o postupe prác, pokynov na Zmeny, potvrdení a ďalších dokumentov týkajúcich sa predmetu sporu. Celá komunikácia medzi KRS a Objednávateľom alebo Zhotoviteľom musí byť kopírovaná pre ďalšiu Stranu. Ak sa KRS skladá z troch osôb, Objednávateľ a Zhotoviteľ musia zaslať kópie týchto požadovaných dokumentov a tejto komunikácie každej z týchto troch osôb.
- 2 KRS je povinná postupovať v súlade s podčlánkom 20.4 a týmito Pravidlami. Podľa času poskytnutého na vydanie oznámenia o rozhodnutí a ďalších relevantných faktorov, KRS je povinná:
 - (a) konať spravodlivo a nestranne voči Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, tým že poskytne každému z nich primeranú príležitosť na predloženie jeho prípadu a odpovedaním na prípad druhého, a
 - (b) prijímať postupy primerané pre daný spor, vyhýbajúc sa zbytočnému oneskoreniu alebo výdavkom.
- 3 KRS môže viesť jednanie o spore, v takom prípade rozhodne o dátume a mieste jednania a môže požadovať, aby pred jednaním alebo počas neho bola predložená písomná dokumentácia a argumenty Objednávateľa a Zhotoviteľa.
- 4 Ak nie je písomne dohodnuté inak medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, KRS bude mať právomoc zvoliť vyšetrovací postup, odmietnuť prístup na jednanie alebo účasť na ňom komukoľvek, okrem zástupcov Objednávateľa, Zhotoviteľa a Stavebného dozora a rokovať v neprítomnosti ktorejkoľvek zo Strán o ktorej je KRS presvedčená, že obdržala oznámenie o jednaní; ale bude na uvážení KRS rozhodnúť či a do akej miery túto právomoc využije.
- 5 Objednávateľ a Zhotoviteľ zmocnia KRS aby, okrem iného:
 - (a) stanovila postup, ktorý sa použije pri rozhodovaní o spore,
 - (b) rozhodla o vlastnej jurisdikcii KRS a o rozsahu ktoréhokoľvek sporu, ktorý jej bol predložený,
 - (c) viedla akékoľvek jednanie tak, ako to považuje za vhodné, pričom nie je viazaná žiadnymi pravidlami alebo postupmi, okrem tých, ktoré sú obsiahnuté v Zmluve, alebo v týchto Pravidlách,
 - (d) prevzala iniciatívu pri overovaní faktov a záležitostí potrebných pre rozhodnutie v spore,
 - (e) využívala vlastných odborných znalostí, ak ich má,
 - (f) rozhodovala o platbe finančných poplatkov v súlade so Zmluvou,
 - (g) rozhodovala o akýchkoľvek provizórnych úfvách, ako sú predbežné alebo ochranné opatrenia, a
 - (h) otvorila, skontrolovala a preverila akékoľvek potvrdenie, uznesenie, rozhodnutie, pokyn, názor alebo ocenenie Stavebného dozora, týkajúce sa sporu.
- 6 KRS nesmie, počas akéhokoľvek jednania, vysloviť žiadne názory týkajúce sa podstaty akýchkoľvek argumentov predložených Stranami. Po jednaní, KRS vypracuje a oznámi svoje rozhodnutie v súlade s podčlánkom 20.4 alebo inak, ako je to písomne dohodnuté medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom. Ak KRS pozostáva z troch osôb:

Považský Chlmec – stoková sieť – II. etapa	Zmluvné podmienky
Súťažné podklady	

- (a) je povinná po jednaní sa zísť v súkromí, aby prediskutovala a pripravila svoje rozhodnutie;
- (b) musí sa usilovať o dosiahnutie jednomyseľného rozhodnutia; ak sa ukáže, že to nie je možné, potom platné rozhodnutie sa dosiahne rozhodnutím väčšiny Členov, ktorá môže požiadať menšinového Člena, aby pripravil písomnú správu, ktorá sa predloží Objednávateľovi a Zhotoviteľovi; a
- (c) ak sa jeden z Členov nedostaví na stretnutie alebo jednanie KRS, alebo ak nespĺní akúkoľvek vyžadovanú úlohu, druhí dvaja Členovia môžu napriek tomu postupovať tak, aby dospeli k rozhodnutiu, ibaže by:
 - (i) buď Objednávateľ alebo Zhotoviteľ nesúhlasí s takýmto postupom, alebo
 - (ii) neprítomný Člen je predsedom KRS a on/ona by dal pokyn ďalším členom neurobiť rozhodnutie.

000246

Považský Chlmec – stoková sieť – II. etapa	Zmluvné podmienky
Súťažné podklady	

ZMLUVNÉ PODMIENKY

Zmluvné podmienky pozostávajú zo „Všeobecných zmluvných podmienok“, vrátane Prílohy „Dohoda o riešení sporov“ a z „Osobitných zmluvných podmienok“, ktoré predstavujú doplnky, úpravy a dodatky k Všeobecným zmluvným podmienkam a majú pred nimi prednosť.

VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY

Podľa § 273 Obchodného zákona časť obsahu Zmluvy možno určiť aj odkazom na všeobecné obchodné podmienky vypracované odbornými alebo záujmovými organizáciami alebo odkazom na iné obchodné podmienky, ktoré sú stranám uzavierajúcim zmluvu známe alebo k návrhu priložené.

Všeobecné zmluvné podmienky, ktoré tvoria časť obsahu tejto Zmluvy sú štandardné, nemenné, zostávajú v plnej platnosti v takom rozsahu, v akom nie sú upravené alebo doplnené Osobitnými zmluvnými podmienkami.

Všeobecné zmluvné podmienky pre túto Zmluvu sú súčasťou dokumentu: „Zmluvných podmienok na výstavbu, pre stavebné a inžinierske Diela projektované Objednávateľom, („Červená kniha“), prvé vydanie 1999, vydané Medzinárodnou federáciou konzultačných inžinierov (FIDIC), slovenský preklad, SACE 2008“.

Všeobecné zmluvné podmienky „Červená kniha“ sú verejne dostupné a je možné zakúpiť ich výtlačok na adrese:

Slovenská asociácia konzultačných inžinierov – SACE
Trnavská cesta 25
831 04 Bratislava
tel: +421 917 212 923
e-mail: tajomnik@sace.sk
www.sace.sk

Elektronickú verziu Všeobecných zmluvných podmienok (slovenský preklad) je možné zakúpiť na stránke www.fidic.org

Zhotoviteľ akceptuje, že ustanovenia Všeobecných zmluvných podmienok pre túto Zmluvu sú mu známe a odkaz na verejne dostupné zdroje je pre neho dostatočný.

Výrazy a definície použité vo Všeobecných a v Osobitných zmluvných podmienkach vychádzajú z výrazov a definícií tak, ako sú uvedené v oficiálnom preklade „Zmluvných podmienok na výstavbu, pre stavebné a inžinierske Diela projektované Objednávateľom“, Prvé vydanie 1999 vydané Medzinárodnou federáciou konzultačných inžinierov (FIDIC), ktoré boli preložené z anglického originálu „Conditions of Contract for Construction“, First Edition 1999 („Red book“) published by the Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils (FIDIC) Slovenskou asociáciou konzultačných inžinierov – SACE v roku 2008.

V prípade akýchkoľvek nezrovnalostí je rozhodujúca slovenská verzia zmluvných podmienok, tak ako je interpretovaná asociáciou SACE.

000248