

## ZMLUVA č.13/2020

o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, podľa §-u 50a Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

### Budúci povinný z vecného bremena:

#### Obec Korská

So sídlom: Školská ulica 410/2, 013 13 Korská  
V zastúpení: Ing. Janka Stupňanová, starostka obce  
Oprávnený k podpisu zmluvy: Ing. Janka Stupňanová, starostka obce  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IČO:

(ďalej ako „budúci povinný“)

a

### Budúci oprávnený z vecného bremena:

#### Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo:10546/L  
sídlo: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina  
zastúpená: Ing. Tatiana Štrbová, predsedníčka predstavenstva  
Ing. Miroslav Kundrik, člen predstavenstva

(ďalej ako „budúci oprávnený“)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

### Čl. I.

1. Podľa listu vlastníctva č. 817 vedenom na katastrálnom odbore, Okresnom úrade v Žiline, je budúci povinný výlučným vlastníkom pozemkov parc. č. **KN-C 2081/1** o výmere 7207 m<sup>2</sup>, parc. č. **KN-C 329/1** o výmere 369 m<sup>2</sup> a **KN-C 2085/1** o výmere 1111m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Korská.
2. Budúci oprávnený má záujem zrekonštruovať existujúce vodovodné potrubie v rozsahu podľa mapového podkladu, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy, v rámci stavby „SKV Žilina-Korská, rekonštrukcia vodovodu“.

## Čl. II.

1. Budúci povinný sa zaväzuje, že na výzvu budúceho oprávneného vykonanú v písomnej forme najneskôr do 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena uzavrie s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena na predmetných pozemkoch parcela č. KN-C 2081/1, KNC 329/1 a KNC 2085/1 v katastrálnom území Korská vo výmere pásma ochrany potrubia verejného vodovodu uloženého na týchto pozemkoch. Pásmo ochrany potrubia verejného vodovodu bude v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia vodorovne na obidve strany a presne bude stanovené geometrickým plánom, ktorý dá vypracovať budúci oprávnený a bude prílohou zmluvy o zriadení vecného bremena.
2. Predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena bude:
  - 2.1. právo budúceho oprávneného vybudovať vodovodné potrubia v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy, oprávnenie aj v budúcnosti vstupovať na predmetné pozemky za účelom realizácie, prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo prípadnej údržby či opráv na potrubí,
  - 2.2. povinnosť oprávneného z vecného bremena prípadnú vzniknutú škodu pri výkone oprávnení odstrániť uvedením do pôvodného stavu, resp. finančne uhradiť vzniknutú škodu v prospech povinného,
  - 2.3. povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie vodovodného potrubia na jeho pozemkoch, nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, nevykonávať výkopy a nevysádzať trvalé porasty nad potrubím a v jeho pásme ochrany a ostatné oprávnenia budúceho oprávneného podľa bodu 2.1. tohto článku.
3. Zriadenie vecného bremena bude **bezodplatné**.
4. Ostatné náležitosti zmluvy o zriadení vecného bremena sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Náklady spojené s vyhotovením zmluvy a s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.
6. Budúci oprávnený sa zaväzuje predložiť budúcemu povinnému do 30 dní po obdržaní geometrického plánu skutočného zamerania trasy vodovodného potrubia overeného katastrálnym odborom Okresného úradu v Žiline zmluvu o zriadení práva vecného bremena.
7. Ak neuzavrie budúci povinný na včasnú výzvu budúceho oprávneného zmluvu o zriadení vecného bremena, môže sa budúci oprávnený domáhať na súde, aby prehlásenie jeho vôle bolo nahradené súdom. Právo na náhradu škody budúceho oprávneného a právo budúceho povinného na odplatu za zriadenie práva vecného bremena tým nie je dotknuté.

## Čl. III.

1. Táto zmluva je vyhotovená v 6-tich obsahovo zhodných rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve preberá budúci povinný a štyri preberá budúci oprávnený.
2. Vzťahy, ktoré si zmluvné strany nedojednali v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
3. Uzatvorenie tejto zmluvy bolo schválené na zasadnutí obecného zastupiteľstva v Korskej

konaného dňa .....26.06.2020... Uznesením č. ....167/2020.....

4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúcu do kategórie povinná osoba v súlade s §2 podľa Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47 a zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Povinná osoba predloží budúcemu oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy alebo informácie o uzatvorení zmluvy v termíne do 3 pracovných dní od jej zverejnenia s dátumom jej zverejnenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú podpismi.

V Kongskej dňa 6.7.2020

V Žiline dňa 3.2.2020

Za budúceho povinného:

Za budúceho oprávneného:

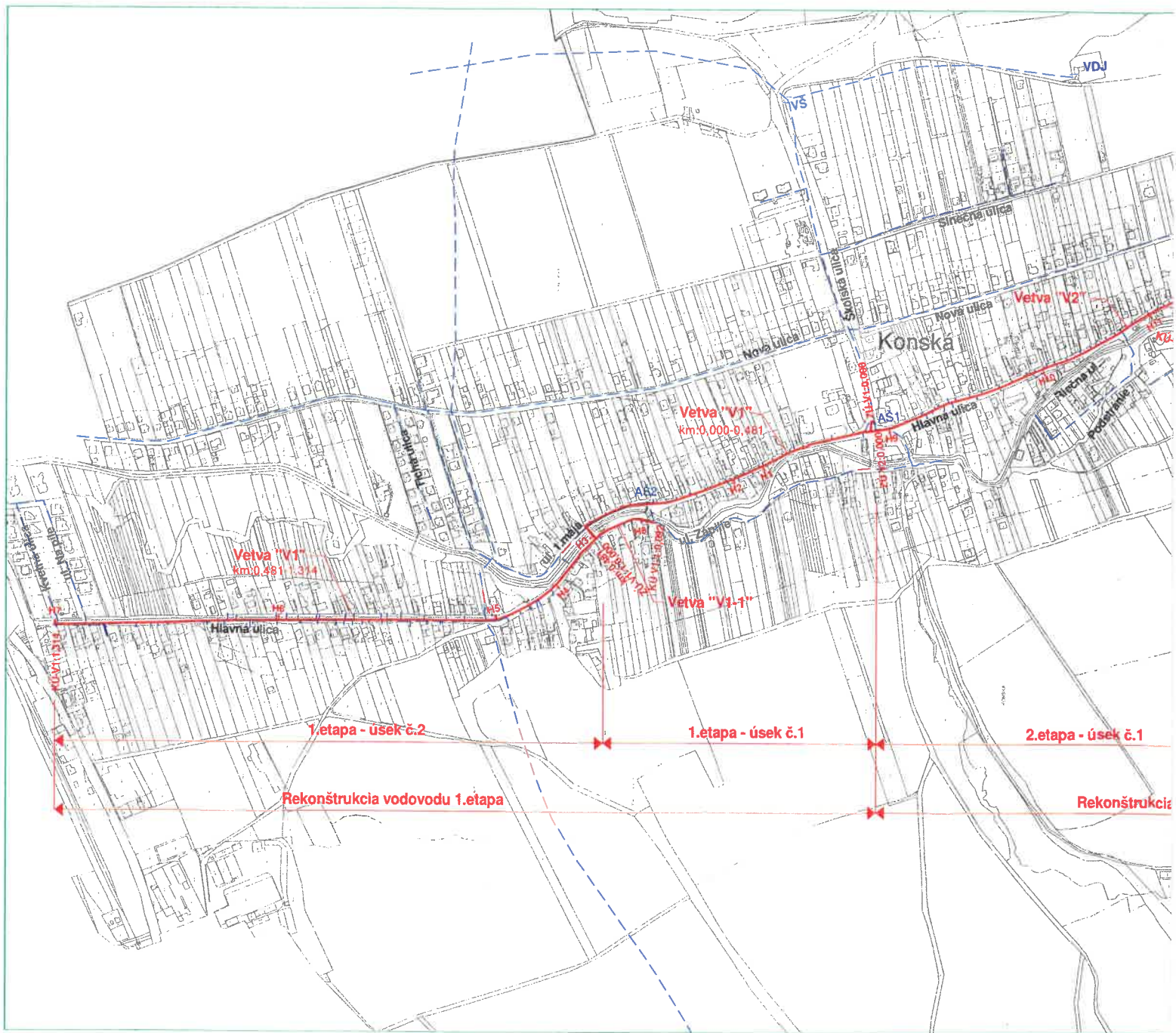


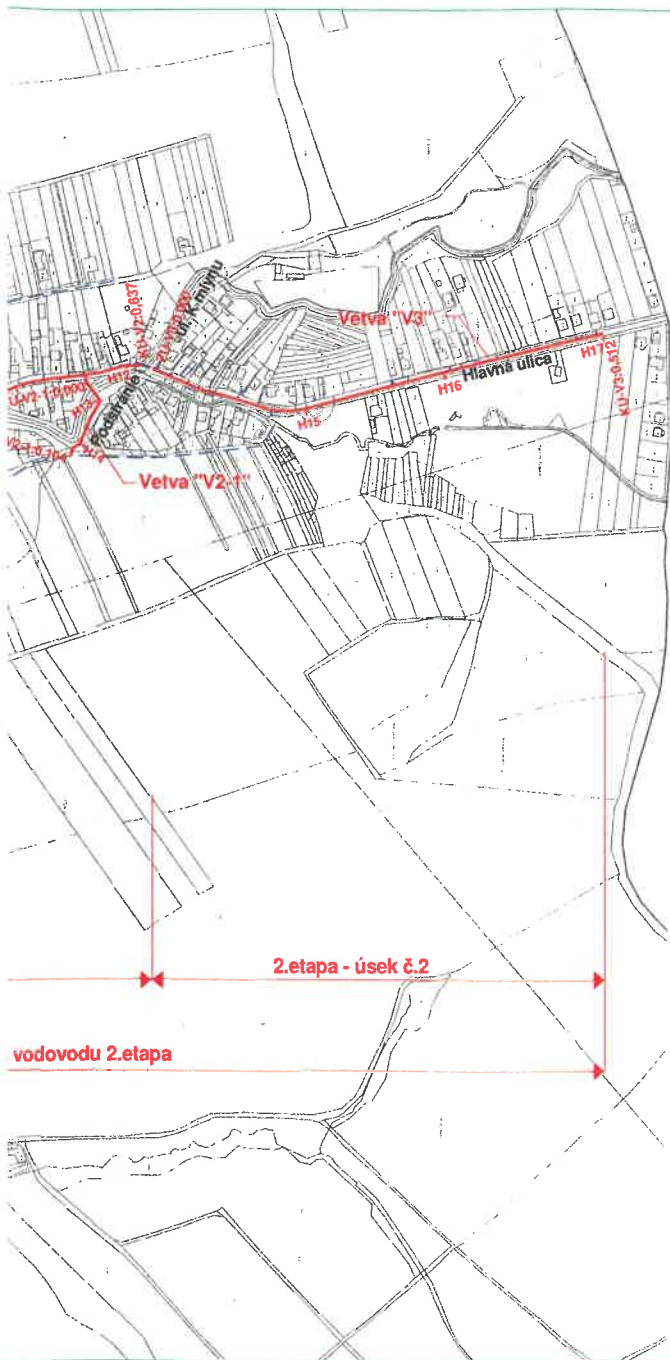
.....  
Ing. Janka Stupňanová  
starostka obce

SEVEROSLOVENSKÉ  
VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.

.....  
Ing. Tatiana Štrbová  
predsedníčka predstavenstva

.....  
Ing. Miroslav Kundrík  
člen predstavenstva





#### Rekonštrukcie vodovodu - Rozdelenie na etapy

Rekonštrukcie vodovodu - 1.etapa		Rekonštrukcie vodovodu - 2.etapa	
Ozn. vetvy	Dĺžka	Ozn. vetvy	Dĺžka
Vetva "V1"	1 314 m	Vetva "V2"	637 m
Vetva "V1-1"	92 m	Vetva "V2-1"	104 m
		Vetva "V3"	512 m
<b>Spolu</b>	<b>1 406 m</b>	<b>Spolu</b>	<b>1 253 m</b>

#### Rekonštrukcie vodovodu - Rozdelenie 1.etapy na úseky

1. etapa - úsek č.1			1. etapa - úsek č.2		
Ozn. vetvy	Staničenie	Dĺžka	Ozn. vetvy	Staničenie	Dĺžka
Vetva "V1"	km:0,000 - km:0,481	481 m	Vetva "V1"	km:0,481 - km:0,1314	833 m
Vetva "V1-1"	km:0,000 - km:0,092	92 m			
<b>Spolu úsekč.1</b>		<b>573 m</b>	<b>Spolu úsekč.2</b>		<b>833 m</b>

#### Rekonštrukcie vodovodu - Rozdelenie 2.etapy na úseky

2. etapa - úsek č.1			2. etapa - úsek č.2		
Ozn. vetvy	Staničenie	Dĺžka	Ozn. vetvy	Staničenie	Dĺžka
Vetva "V2"	km:0,000 - km:0,637	637 m	Vetva "V3"	km:0,000 - km:0,512	512 m
Vetva "V2-1"	km:0,000 - km:0,104	104 m			
<b>Spolu úsekč.1</b>		<b>741 m</b>	<b>Spolu úsekč.2</b>		<b>512 m</b>



#### LEGENDA:

- SO 01 - Rekonštrukcia vodovodu
- Existujúci vodovod

#### SO 01 - Rekonštrukcia vodovodu

VEDÚCI PROJEKTANT	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	<b>PROZIS</b>
ING. T. BÚŽIK	ING. T. BÚŽIK <i>Búzík</i>	ING. R. SLÁDEK <i>Sládek</i>	
INVESTOR	Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrnická cesta 1960, ŽILINA		Závodská cesta 4, 010 01 Žilina
Miesto stavby	K.ú. Kanská	OPRES	Žilina
DÁTUM	11/2019		
NÁZOV STAVBY	<b>SKV Žilina - Kanská - rekonštrukcia vodovodu</b>		
FORMÁT	3 x A4		
STUPEŇ	DSP		
MERÍTKO	1:5000		
ODVETVE	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	KLASIFIKÁCIA OBJEKTU	2222
PROFESIA	VH		
PŘÍLOHA	<b>PREHLADNÁ SITUÁCIA</b>		
ČÍSLO ZÁKAZKY	0419-2019		
Č. VÝKRESU	1.1		