

ZMLUVA č.733/2019

o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, podľa §-u 50a Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

Budúci povinný z vecného bremena:

Obec Stráža

So sídlom: Stráža č.243, 013 04 Dolná Tižina

V zastúpení: Ján Poliak, starosta obce

Oprávnený k podpisu zmluvy: Ján Poliak, starosta obce

Bankové spojenie: [redacted]

IBAN: [redacted]

SWIFT: BIC: KOMAS [redacted]

IČO: [redacted]

DIČ: [redacted]

(ďalej ako „budúci povinný“)

a

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo:10546/L

sídlo: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

zastúpená: **Ing. Tatiana Štrbová**, predsedníčka predstavenstva

Ing. Miroslav Kundrík, člen predstavenstva

(ďalej ako „budúci oprávnený“)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

Čl. I.

1. Podľa listu vlastníctva č. 1 vedenom na katastrálnom odbore, Okresnom úrade v Žiline, je budúci povinný výlučným vlastníkom pozemkov parc. č. **KN-C 550/2** o výmere 1781 m² a **KN-C 548** o výmere 4675m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Stráža.
2. Budúci oprávnený má záujem zrekonštruovať existujúce vodovodné potrubie v rozsahu podľa mapového podkladu, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy, v rámci stavby „SKV Belá-Stráža, rekonštrukcia vodovodu“.

Čl. II.

1. Budúci povinný sa zaväzuje, že na výzvu budúceho oprávneného vykonanú v písomnej

forme najneskôr do 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena uzavrie s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena na predmetných pozemkoch parcela č. KN-C 550/2 a KNC 548 v katastrálnom území Stráža vo výmere pásma ochrany potrubia verejného vodovodu uloženého na týchto pozemkoch. Pásmo ochrany potrubia verejného vodovodu bude v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia vodorovne na obidve strany a presne bude stanovené geometrickým plánom, ktorý dá vypracovať budúci oprávnený a bude prílohou zmluvy o zriadení vecného bremena.

2. Predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena bude:
 - 2.1. právo budúceho oprávneného vybudovať vodovodné potrubia v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy, oprávnenie aj v budúcnosti vstupovať na predmetné pozemky za účelom realizácie, prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo prípadnej údržby či opráv na potrubí,
 - 2.2. povinnosť oprávneného z vecného bremena prípadnú vzniknutú škodu pri výkone oprávnení odstrániť uvedením do pôvodného stavu, resp. finančne uhradiť vzniknutú škodu v prospech povinného,
 - 2.3. povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie vodovodného potrubia na jeho pozemkoch, nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, nevykonávať výkopy a nevysádzať trvalé porasty nad potrubím a v jeho pásme ochrany a ostatné oprávnenia budúceho oprávneného podľa bodu 2.1. tohto článku.
3. Zriadenie vecného bremena bude **bezodplatné**.
4. Ostatné náležitosti zmluvy o zriadení vecného bremena sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Náklady spojené s vyhotovením zmluvy a s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.
6. Budúci oprávnený sa zaväzuje predložiť budúcemu povinnému do 30 dní po obdržaní geometrického plánu skutočného zamerania trasy vodovodného potrubia overeného katastrálnym odborom Okresného úradu v Žiline zmluvu o zriadení práva vecného bremena.
7. Ak neuzavrie budúci povinný na včasnú výzvu budúceho oprávneného zmluvu o zriadení vecného bremena, môže sa budúci oprávnený domáhať na súde, aby prehlásenie jeho vôle bolo nahradené súdom. Právo na náhradu škody budúceho oprávneného a právo budúceho povinného na odplatu za zriadenie práva vecného bremena tým nie je dotknuté.

Čl. III.

1. Táto zmluva je vyhotovená v 6-tich obsahovo zhodných rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve preberá budúci povinný a štyri preberá budúci oprávnený.
2. Vzťahy, ktoré si zmluvné strany nedojednali v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
3. Uzatvorenie tejto zmluvy bolo schválené na zasadnutí obecného zastupiteľstva v Stráži konaného dňa^{12.12.2019}..... Uznesením č.^{98/2019}.....
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúcu do kategórie povinná osoba v súlade s §2 podľa

Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47 a zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Povinná osoba predloží budúcemu oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy alebo informácie o uzatvorení zmluvy v termíne do 3 pracovných dní od jej zverejnenia s dátumom jej zverejnenia.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú podpismi.

V Stráži dňa 13. 12. 2019

V Žiline dňa 12. 11. 2019

Za budúceho povinného:

Za budúceho oprávneného:



Ján Poliak
starosta obce



Ing. Tatiana Štrbová
predsedníčka predstavenstva



Ing. Miroslav Kundrík
člen predstavenstva

LEGENDA PRÍPOJKOŤ

LE	SN	PRÍPOJKOVÉ Zariadenie	PRÍPOJKOVÉ Zariadenie
1	10/01	Prípojka od 115/01-100	2.4.102
2	10/02	Prípojka od 115/02-100	2.4.104
3	10/03	Prípojka od 115/03-100	2.4.106
4	10/04	Prípojka od 115/04-100	2.4.108
5	10/05	Prípojka od 115/05-100	2.4.110
6	10/06	Prípojka od 115/06-100	2.4.112
7	10/07	Prípojka od 115/07-100	2.4.114
8	10/08	Prípojka od 115/08-100	2.4.116
9	10/09	Prípojka od 115/09-100	2.4.118
10	10/10	Prípojka od 115/10-100	2.4.120
11	10/11	Prípojka od 115/11-100	2.4.122
12	10/12	Prípojka od 115/12-100	2.4.124
13	10/13	Prípojka od 115/13-100	2.4.126
14	10/14	Prípojka od 115/14-100	2.4.128
15	10/15	Prípojka od 115/15-100	2.4.130
16	10/16	Prípojka od 115/16-100	2.4.132
17	10/17	Prípojka od 115/17-100	2.4.134
18	10/18	Prípojka od 115/18-100	2.4.136
19	10/19	Prípojka od 115/19-100	2.4.138
20	10/20	Prípojka od 115/20-100	2.4.140
21	10/21	Prípojka od 115/21-100	2.4.142
22	10/22	Prípojka od 115/22-100	2.4.144
23	10/23	Prípojka od 115/23-100	2.4.146
24	10/24	Prípojka od 115/24-100	2.4.148
25	10/25	Prípojka od 115/25-100	2.4.150
26	10/26	Prípojka od 115/26-100	2.4.152
27	10/27	Prípojka od 115/27-100	2.4.154
28	10/28	Prípojka od 115/28-100	2.4.156
29	10/29	Prípojka od 115/29-100	2.4.158
30	10/30	Prípojka od 115/30-100	2.4.160
31	10/31	Prípojka od 115/31-100	2.4.162
32	10/32	Prípojka od 115/32-100	2.4.164
33	10/33	Prípojka od 115/33-100	2.4.166
34	10/34	Prípojka od 115/34-100	2.4.168
35	10/35	Prípojka od 115/35-100	2.4.170
36	10/36	Prípojka od 115/36-100	2.4.172
37	10/37	Prípojka od 115/37-100	2.4.174
38	10/38	Prípojka od 115/38-100	2.4.176
39	10/39	Prípojka od 115/39-100	2.4.178
40	10/40	Prípojka od 115/40-100	2.4.180
41	10/41	Prípojka od 115/41-100	2.4.182
42	10/42	Prípojka od 115/42-100	2.4.184
43	10/43	Prípojka od 115/43-100	2.4.186
44	10/44	Prípojka od 115/44-100	2.4.188
45	10/45	Prípojka od 115/45-100	2.4.190
46	10/46	Prípojka od 115/46-100	2.4.192
47	10/47	Prípojka od 115/47-100	2.4.194
48	10/48	Prípojka od 115/48-100	2.4.196
49	10/49	Prípojka od 115/49-100	2.4.198
50	10/50	Prípojka od 115/50-100	2.4.200

LEGENDA

- Rekonštrukcia verejného vodovodu
- Nový verejný vodovod
- Nový verejný kanalizovaný odpad
- Rekonštrukcia verejného plynovodu
- Nový verejný plynovod
- Nový verejný kanalizovaný odpad
- Rekonštrukcia verejného elektrického vedenia
- Nový verejný elektrický vedenie
- Nový verejný kanalizovaný odpad
- Rekonštrukcia verejného telefonného vedenia
- Nový verejný telefonný vedenie
- Nový verejný kanalizovaný odpad
- Rekonštrukcia verejného optického vedenia
- Nový verejný optický vedenie
- Nový verejný kanalizovaný odpad



LEGENDA

- Rekonštrukcia verejného vodovodu
- Nový verejný vodovod
- Nový verejný kanalizovaný odpad
- Rekonštrukcia verejného plynovodu
- Nový verejný plynovod
- Nový verejný kanalizovaný odpad
- Rekonštrukcia verejného elektrického vedenia
- Nový verejný elektrický vedenie
- Nový verejný kanalizovaný odpad
- Rekonštrukcia verejného telefonného vedenia
- Nový verejný telefonný vedenie
- Nový verejný kanalizovaný odpad
- Rekonštrukcia verejného optického vedenia
- Nový verejný optický vedenie
- Nový verejný kanalizovaný odpad

LEGENDA

- Rekonštrukcia verejného vodovodu
- Nový verejný vodovod
- Nový verejný kanalizovaný odpad
- Rekonštrukcia verejného plynovodu
- Nový verejný plynovod
- Nový verejný kanalizovaný odpad
- Rekonštrukcia verejného elektrického vedenia
- Nový verejný elektrický vedenie
- Nový verejný kanalizovaný odpad
- Rekonštrukcia verejného telefonného vedenia
- Nový verejný telefonný vedenie
- Nový verejný kanalizovaný odpad
- Rekonštrukcia verejného optického vedenia
- Nový verejný optický vedenie
- Nový verejný kanalizovaný odpad

POZNÁMKA:
 PRI REALIZACII PŘEVÝŠIT HLBKU VĚŘEVÝCH SĚŤÍ!!!
 DODRŽAT MINIMÁLNE OŠTĚPENÉ VZDÁLENOSTI VŠECHÝCH SĚŤÍ
 DODRŽAT MINIMÁLNE KĀTIE VŠECHÝCH SĚŤÍ
 MIERKA: 1:500

**REKONŠTRUKCIA VĚŘEVNĚHO VODOVODU
 VĚŤA 1.1.1 HDPE100 BC, SDR17 PN10, D110 X 6.6 - 494.00 m**

SKV BELÁ - STRAŽA
 REKONŠTRUKCIA VODOVODOU VĚŤA 1.1
 DĀ 15/00
 06/2019 PRL-01