

## ZMLUVA č.11/2019

o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, podľa §-u 50 a Občianskeho zákonníka v spojení s § 151n a nasl Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

### Budúci povinný

**z vecného bremena: Mesto Bytča**

Sídlo: Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča

V zastúpení: Bc. Miroslav Minárčik, primátor mesta

IČO: 00321192 DIČ: 2020626399

Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Bytča č.ú.: 23525432/0200

*(ďalej ako "budúci povinný")*

a

### Budúci oprávnený

**z vecného bremena: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.**

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo:10546/L

Sídlo : Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

zastúpená : **Ing. Tatiana Štrbová**, predsedníčka predstavenstva

**Ing. Miroslav Kundrik**, člen predstavenstva

IČO : 36 672 297

Bankové spojenie : ČSOB a. s. Bratislava

Číslo účtu: 25788033/7500

IBAN:SK517500000000025788033

SWIFT:CEKOSKBX

*(ďalej ako „budúci oprávnený“)*

za nasledovných dohodnutých podmienok:

### Čl. I.

1. Podľa listu vlastníctva č. 2403 vedenom na katastrálnom odbore, Okresnom úrade v Bytči, je budúci povinný výlučným vlastníkom pozemku parc. č. **KN-C 2180/4** o výmere 956 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Veľká Bytča v podiele: 1/1.

2. Budúci oprávnený má záujem vybudovať vodovodné potrubie v rozsahu podľa mapového podkladu, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy, v rámci stavby „Bytča – Družstevná ulica rozšírenie vodovodu – 1.etapa“.

### Čl. II.

1. Budúci povinný sa zaväzuje, že na výzvu budúceho oprávneného vykonanú v písomnej forme najneskôr do 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena uzavrie s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena na predmetnom pozemku parcela č. **KN-C 2180/4** v katastrálnom území Veľká Bytča vo výmere pásma ochrany potrubia verejného vodovodu uloženého na tomto pozemku. Pásmo ochrany potrubia verejného vodovodu bude v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia vodorovne na obidve strany a presne bude stanovené geometrickým plánom, ktorý dá vypracovať budúci oprávnený a bude prílohou zmluvy o zriadení vecného bremena.

2. Predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena bude:

*ky*

2.1. právo budúceho oprávneného vybudovať vodovodné potrubie v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy, oprávnenie aj v budúcnosti vstupovať na predmetný pozemok za účelom realizácie, prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo prípadnej údržby či opráv na potrubí,

2.2 povinnosť oprávneného z vecného bremena prípadnú vzniknutú škodu pri výkone oprávnení odstrániť uvedením do pôvodného stavu, resp. finančne uhradiť vzniknutú škodu v prospech povinného,

2.3 povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie vodovodného potrubia, na jeho pozemku, nebudovať stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, nevykonávať výkopy a nevysádzať trvalé porasty nad potrubím a v jeho pásme ochrany a ostatné oprávnenia budúceho oprávneného podľa bodu 2.1. tohto článku.

3. Zriadenie vecného bremena bude **bezodplatné**.

4. Ostatné náležitosti zmluvy o zriadení vecného bremena sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

5. Náklady spojené s vyhotovením zmluvy a s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

6. Budúci oprávnený sa zaväzuje predložiť budúcemu povinnému do 30 dní po obdržaní geometrického plánu skutočného zamerania trasy vodovodného potrubia overeného katastrálnym odborom Okresného úradu v Bytči zmluvu o zriadení práva vecného bremena.

7. Ak neuzavrie budúci povinný na včasnú výzvu budúceho oprávneného zmluvu o zriadení vecného bremena, môže sa budúci oprávnený domáhať na súde, aby prehlásenie jeho vôle bolo nahradené súdom. Právo na náhradu škody budúceho oprávneného a právo budúceho povinného na odplatu za zriadenie práva vecného bremena tým nie je dotknuté.

### Čl. III.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 4-och rovnopisoch.

2. Vzťahy, ktoré si zmluvné strany nedojednali v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú podpismi.

4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúcu do kategórie povinná osoba v súlade s §2 podľa Zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47 a Zák. č.546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Povinná osoba predloží budúcemu oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy alebo informácie o uzatvorení zmluvy v termíne do 3 pracovných dní od jej zverejnenia s dátumom jej zverejnenia.

V Bytči dňa 28.2.2019

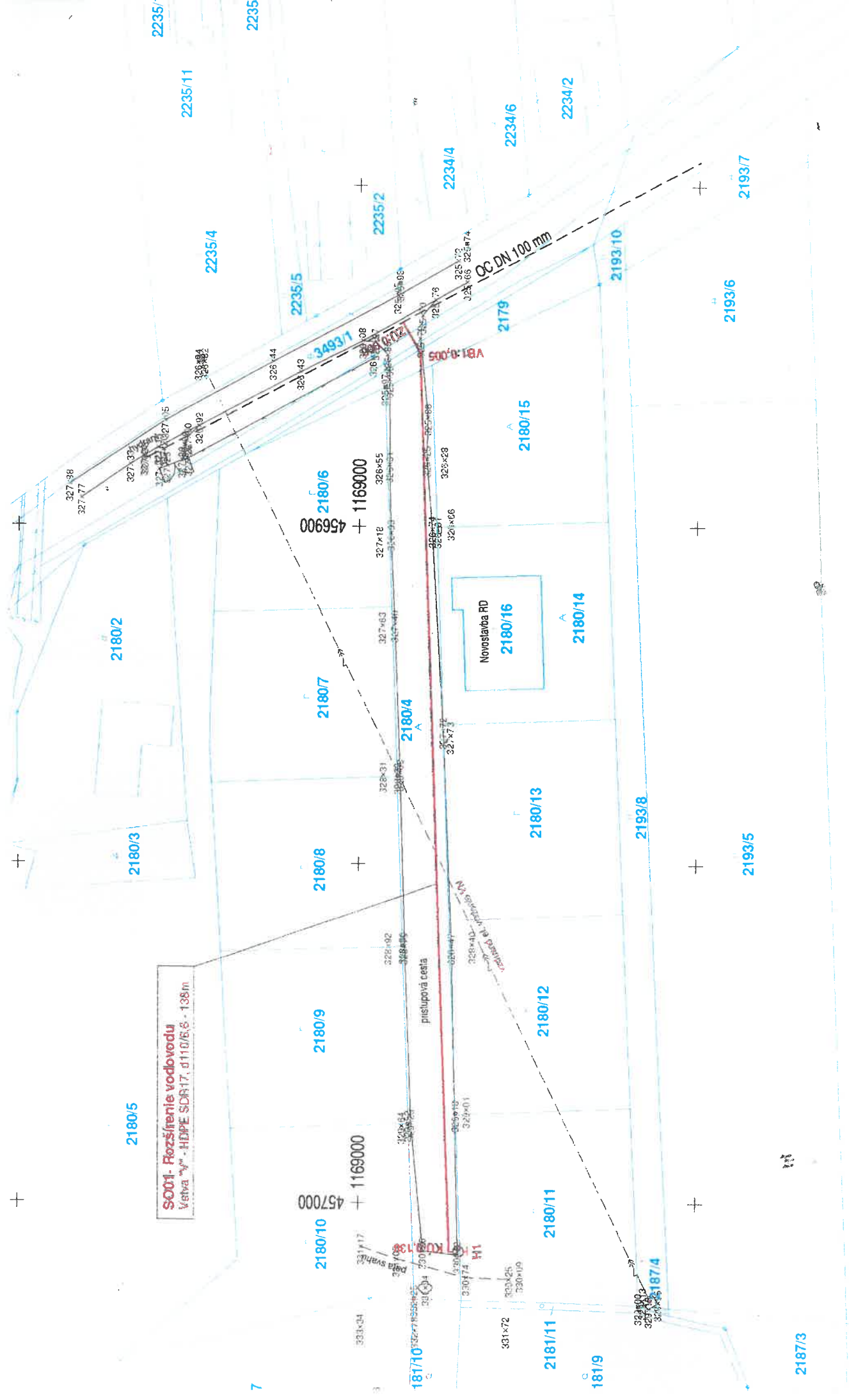
Budúci povinný:

V Žiline dňa 16 JAN

Budúci oprávnený:

Ing. Tatiana  
predsedačka predstavenstva  
SEVEROSLOVENSKÉ VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.

Ing. Miroslav Kundrík  
člen predstavenstva



**S001- Rozšírenie vodovodu**  
 Vetva "y" - HDPE SDR17, d110/E.6 - 138 m

**QC DN 100 mm**

**V81:0.005**

**500:0.18A**

Novostavba RD  
 2180/16

prístupová cesta

2235/1

2235/11

2235/5

2235/4

2235/5

2235/2

2234/4

2234/6

2234/2

2193/7

2193/6

2193/10

2179

2180/15

+ 456900  
 2180/6

+ 1169000

2180/7

2180/14

2180/13

2193/8

2193/5

2193/1

2180/2

2180/3

2180/8

2180/9

2180/10

+ 457000  
 2180/10

+ 1169000

2180/4

2180/12

2180/11

2193/8

2193/5

2193/8

2187/4

2187/3

2180/5

2180/9

2180/10

181/0

2181/11

181/9

7

11