

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme č. 43/2014 (SEVAK, a.s. č. 17/2014) zo dňa 25.02.2014 v znení dodatku č. 1 zo dňa 23.07.2018

Zmluvné strany:

Prenajímateľ verejného vodovodu a verejnej kanalizácie:

Mesto Žilina

so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

IČO: 00 321 796

v mene koná: **Ing. Igor Choma, primátor**

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,

IBAN: SK37 5600 0000 0003 3035 3001

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca verejného vodovodu a verejnej kanalizácie:

Severoslovenské vodárne a kanalizácie a. s.

so sídlom: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

IČO: 36 672 297

zastúpený: predstavenstvom

oprávnení k podpisu: dvaja členovia predstavenstva

bankové spojenie:

číslo účtu:

DIČ: 2022238900

IČ DPH: SK 2022238900

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vložka č.10546/L

(ďalej len ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spoločne ďalej aj len „zmluvné strany“)

uzavreli tento Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme č. 43/2014 zo dňa 25.02.2014 v znení dodatku č. 1 zo dňa 23.07.2018, a to nasledovne:

Článok I.

Úvodné ustanovenia

- (1) Zmluvné strany tohto dodatku uzavreli dňa 25.02.2014 Zmluvu o nájme č. 43/2014, ktorá stanovuje podmienky nájmu a prevádzkovania verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vybudovanej prenájomcom (ďalej len „Zmluva“).
- (2) Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 2 k Zmluve, na základe ktorého dochádza k zmene Zmluvy tak ako je ďalej uvedené.

Článok II.

Predmet dodatku

- (1) V článku III. ods. 1. písm. a/ sa vypúšťajú body: 15. Žilina- Považský Chlmec, kanalizácia I. časť, I. etapa a 16. Žilina- Budatín, kanalizácia I. stavba.

(2) Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

**Článok III.
Záverečné ustanovenia**

- (1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka.
- (2) Tento dodatok bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 157/2018 bod I.4 zo dňa 25.06.2018. Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku.
- (3) Tento dodatok bol vyhotovený v štyroch obsahovo rovnakých vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia preberá prenajímateľ a dve vyhotovenia preberá nájomca.
- (4) Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

Príloha č. 1 - Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 157/2018 bod I. 4. konaného dňa 25.06.2018.

V Žiline dňa 07.11.2018

Za prenajímateľa:

V Žiline dňa 9.11.2018

Za nájomcu:

Ing. Igor Choma
primátor

Ing. Tatiana Štrbová
predsedníčka predstavenstva

Ing. Miroslav Kundrík
generálny riaditeľ

mestské zastupiteľstvo v žiline



UZNESENIE

VÝPIS

z 39. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiline, konaného dňa 25.06.2018 *

Uznesenie č. 157/2018

k Nakladaniu s majetkom (kúpa, odpredaj, prenájom, zámena, zriadenie vecného bremena) – k bodu 32

Mestské zastupiteľstvo v Žiline

I. schvaľuje

1. odkúpenie nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v mestskej časti Považský Chlmec:

- Dažďová kanalizácia – dĺžka 1 081,1 m, potrubie mat. PVC DN 300 – 600 – PP, DN 500 sklolaminát
 - Stoka D1 – Pri Kysuci, potrubie mat. PP – DN 500, dĺžka 35,2 m
 - Stoka D2 – Pri Kysuci, Medzierka – potrubie mat. PP – DN 600, dĺžka 136,3 m
 - Stoka D3 – Pri Kysuci – mat. PP – DN 500, dĺžka 23,4 m
 - Na Majerisku – mat. PP – DN 400, dĺžka 136,7 m
 - Hlavná – mat. PP – DN 300, dĺžka 69,7 m
 - Stoka D4 – Bytčianska – mat. SKL – DN 500, dĺžka 36,9 m
 - Na Hôrke – mat. PP – DN 400, dĺžka 76,1 m
 - Na Hôrke – mat. PP – DN 600, dĺžka 61,4 m
 - Pri Kysuci, Bytčianska – mat. PP – DN 500, dĺžka 208,9 m
 - Stoka D4a – Na Hôrke – mat. PP – DN 300, dĺžka 72,5 m
 - Stoka D4b – Na Hôrke, potok – mat. PP – DN 600, dĺžka 12,1 m
 - Stoka D4c – Na Hôrke – mat. PP – DN 300, dĺžka 15,0 m
 - Na Hôrke – mat. PP – DN 400, dĺžka 123,1 m
 - Stoka D5 – Pri Kysuci – mat. PP – DN 500, dĺžka 27,6 m
 - Stoka D6 – Pri Kysuci – mat. PP – DN 500, dĺžka 46,2 m
- Dažďová kanalizácia – odbočenia, dĺžka odbočení – 880,2 m, DN 150-200 – PP

- Rozdeľovacia komora – 1 ks
- Výustné objekty – 6 ks – vyústenie stoka D1, D2, D3, D4, D5 a D6 do vodného toku Kysuca
- Vtokové objekty – 2 ks – zaústenie do dažďovej kanalizácie D4b, D4c
- Líniové odvodňovacie prvky – 764,4 m
- Priéčne odvodňovacie žľaby – 32 m
- Stavebná úprava komunikácií

od vlastníka: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297, a to za kúpnu cenu vo výške 1 448 800,55 € bez DPH + 20% DPH 289 760,11 €, teda v celkovej sume 1 738 560,66 €,

2. predaj nehnuteľného majetku:

KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ - POVAŽSKÝ CHLMEC (inv.č.9520/2-204/00)

- Stoka A - potrubie - Považský Chlmec
- Stoka A - chránička - Považský Chlmec
- Výtlačné potrubie PVC DN 150 - Považský Chlmec
- Výtlačné potrubie oceľové DN 150 - Považský Chlmec
- Odkalovacie potrubie PVC DN 160 - Považský Chlmec
- Odkalovacia šachta - Považský Chlmec

KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ - BUDATÍN (inv.č.0009/2-192/2002)

- Hlavný zberač AA Budatín - tlakové potrubie PVC 160
- Hlavný zberač AA Budatín - tlakové potrubie PVC 160 medzi ČS3 a Š6
- Hlavný zberač AA Budatín - tlakové potrubie PVC 300
- Zberač AA-1 Budatín
- Zberač AA-2 Budatín
- Zberač AA-3 Budatín
- Zberač AA-4 Budatín
- Zberač AA šachty Budatín
- Čerpacia stanica ČS - 1 – Budatín
- Čerpacia stanica – ČS - 1 – prípojka NN - Budatín
- Čerpacia stanica ČS - 2 – Budatín
- Čerpacia stanica – ČS - 2 – prípojka NN – Budatín
- Plot čerpacej stanice ČS - 1 – Budatín
- Plot čerpacej stanice ČS - 2 – Budatín,

spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297, a to za cenu určenú znaleckým posudkom č. 42/2018 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Milatom dňa 20.03.2018 vo výške 683 000 €, ktorá bude zvýšená o polovicu hodnoty znaleckého posudku vo výške 400 €, teda v celkovej výške 683 400 € 3/5 väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu, že Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. sú obchodnou spoločnosťou s 26,55 % majetkovou účasťou mesta Žilina, ktorá v súlade s predmetom svojej činnosti zabezpečuje prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v súlade s osobitnými predpismi, a to najmä zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákonom č.

355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. vysporiadanie ceny podľa bodov 1. a 2. tohto uznesenia vzájomným započítaním pohľadávok a záväzkov mesta Žilina a spoločnosti Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297 samostatnou dohodou oboch strán,
4. uzatvorenie dodatku č. 2 k nájomnej zmluve č. 43/2014 zo dňa 24.02.2014 s týmito podstatnými náležitosťami:
 - a) zmluvné strany: Mesto Žilina ako prenajímateľ a Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36 672 297 ako nájomca,
 - b) predmet dodatku: dohoda zmluvných strán o vyňatí majetku: Žilina – Považský Chlmec, kanalizácia I. časť, I. etapa a Žilina – Budatín, kanalizácia I. stavba z predmetu nájmu,
5. poverenie primátora mesta Žilina Ing. Igora Choma na všetky s tým spojené právne a iné úkony.

Ing. Igor Choma, v. r.
primátor mesta Žilina

Za správnosť výpisu: Zuzana Vnuková
Výpis vyhotovený: 09.07.2018

