

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka
a na základe zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene
a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

Číslo zmluvy: 144/2018

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Predávajúci

Obchodné meno: Mesto Turzovka
Sídlo: Stred 178, 023 54 Turzovka
Zastúpený: JUDr. Ľubomírom Golisom, primátorom mesta
Oprávnený k podpisu: JUDr. Ľubomír Golis, primátor mesta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pob. Čadca
Číslo účtu: SK50 5600 0000 0002 0461 7002
IČO: 00 314 331
DIČ: 2020553315
Telefon/fax: 041/4209321
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci

Obchodné meno : Severoslovenské vodárne a kanalizácie a. s.
Sídlo : 010 57 Žilina, Bôrická cesta 1960
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, odd .:Sa, vložka č.:10546/L
Zastúpená : Predstavenstvom
Oprávnení k podpisu : dvaja členovia predstavenstva
IČO: 36 672 297
DIČ : 2022238900
IČ DPH : SK 2022238900
Bankové spojenie: ČSOB, a .s. Bratislava
IBAN : SK51 7500 0000 0000 2578 8033
Telefonický kontakt: 041/7071711, Fax 041/7071756
Zodpovedný za prípravu zmluvy : Dana Stražovcová
(ďalej len „kupujúci“)

Článok II. ÚVODNÉ USTANOVENIE

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom súboru objektov a zariadení špecifikovaných v Čl. IV. tejto zmluvy slúžiaci verejnej potrebe na odvádzanie odpadových vôd obyvateľstva a iných producentov (ďalej len „verejná kanalizácia“), neviažu sa k nim žiadne ťarchy, záložné práva, predkupné práva a iné práva tretích osôb, ktoré by mohli akýmkoľvek spôsobom rušiť alebo obmedziť prevádzkovanie verejnej kanalizácie, ktoré bude vykonávať kupujúci.

Článok III. ÚČEL ZMLUVY

1. Účelom tejto zmluvy je kúpa časti verejnej kanalizácie v zmysle hore citovaných predpisov na vykonávanie vodohospodárskych činností, ktoré súvisia s prevádzkovaním verejnej kanalizácie v súlade s osobitnými predpismi, a to najmä so zákonom č. 442/2002 Z. z., Zákonom číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady číslo 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), Vyhláškou MŽP SR číslo 397/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody, ako aj v súlade s platným prevádzkovým poriadkom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, so všeobecne záväznými nariadeniami obce a rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy viažucimi sa k odovzdanej verejnej kanalizácii.

Článok IV. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je kúpa hmotného majetku – splaškovej kanalizácie, ktorá bola vybudovaná v rámci stavby „**Kanalizácia mesta Turzovka – predĺženie Turkov**“ v k. ú. Turzovka a skolaudovaná užívateľom povolením, Rozhodnutím Okresného úradu v Čadci, Odborom starostlivosti o životné prostredie pod číslom: OU-CA-OSZP-2017/005847-006. zo dňa 28.06.2017, v skladbe :

kanalizačné potrubie splašková kanalizácia - materiál PVC DN 300 mm v dĺžke 71,09 m
zaústenia 2 (dvoch) kusov kanalizačných prípojk
revízne kanalizačné šachty- 4 (štyri) kusy

2. Predmetom tejto zmluvy nie je kúpa majetku kanalizačných prípojk.
3. Predávajúci predáva a odovzdáva a kupujúci kupuje a preberá hmotný majetok uvedený v tomto článku zmluvy v takom stave, v akom sa tento hmotný majetok nachádza v čase uzavretia tejto zmluvy v zmysle ust. § 501 Občianskeho zákonníka. Kupujúci vyhlasuje, že sa so stavom kupovaného hmotného majetku dôkladne oboznámil. Obstarávacia hodnota predmetu zmluvy je **38. 860,46 € bez DPH** .

Článok V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Predávajúci odpredáva hmotný majetok uvedený v tomto predmete zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie za dohodnutú cenu **10. - € bez DPH** /slovom: desať eur/ a kupujúci ho za túto cenu kupuje.
2. Kupujúci zaplatí kúpnu cenu na účet predávajúceho, na základe faktúry vystavenej predávajúcim na č. účtu SK50 5600 0000 0002 0461 7002 najneskôr do 7 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, splatnosť ktorej nebude kratšia ako 14 dní odo dňa jej vystavenia.

Článok VI. ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU ZMLUVY

1. Predávajúci odovzdá a kupujúci preberie hmotný majetok uvedený v Čl. IV. tejto zmluvy

protokolárne. O odovzdaní a prevzatí sa vyhotoví protokol, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany a ktorý je súčasťou dokladovej časti v súlade s prílohou č. 1 tejto zmluvy.

Článok VII POSTÚPENIE PRÁV A POVINNOSTI

1. Predávajúci postupuje na kupujúceho svoje práva a povinnosti plynúce zo Zmluvy o zriadení vecného bremena uzavretej dňa 30.10.2017 s povinnými: Stanislav Tomala a manželka Slavomíra Tomalová, trvale bytom: 023 54 Turzovka, Stred 403 - právo in rem – príloha č.3
2. Predávajúci postupuje na kupujúceho svoje práva a povinnosti plynúce zo Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 866083/001/2017 uzavretej dňa 29.11.2017 s povinnými : Slovenská republika, Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501 – právo in person – príloha č. 3.
3. Predávajúci dáva touto kúpnu zmluvou výslovný súhlas kupujúcemu na zápis vecných bremien uvedených v čl. VII, ods. 1 a 2) tejto zmluvy a súhlasí s ich zápisom do katastra nehnuteľností.
4. Kupujúci na svoj náklad zabezpečí zápis vecných bremien v súlade s predchádzajúcimi bodmi.

Článok VIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 1 rovnopis je pre predávajúceho a 1 rovnopis je pre kupujúceho.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle oboch zmluvných strán. Zmluvné strany berú na vedomie to, že táto zmluva je v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v spojení s ust. § 47a Občianskeho zákonníka povinne zverejňovanou zmluvou.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú
4. Táto zmluva bola schválená Uznesením Mestského zastupiteľstva v Turzovke č. 87 – 25/4 – 2018 na zasadnutí dňa 25. 04. 2018, ktoré tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy.
5. Príloha č. 1 – dokladová časť , príloha č. 2 – Preberací protokol a príloha č. 3, ktorú tvoria - Zmluva o zriadení vecného bremena uzavretej dňa 30.10.2017 s povinnými: Stanislav Tomala a manželka Slavomíra Tomalová, Zmluva o zriadení vecného bremena č. 866083/001/2017 uzavretej dňa 29.11.2017 s povinnými : Slovenská republika, Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501 – právo in person a Uznesenie Obecného zastupiteľstva č. 87-25/4-2018, sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že predávajúci odovzdal kupujúcemu doklady uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy- dokladová časť. Doklady sú uložené pri rovnopise zmluvy uloženej u zamestnanca kupujúceho, zodpovedného za prípravu tejto zmluvy.

V Žiline dňa 31. 7. 2018

Predávajúci:

JUDr. Ľubomír Golis
primátor mesta



V Žiline, dňa

Kupu:

Ing. Tatiana Štrbová
predsedníčka predstavenstva
SEVEROSLOVENSKÉ VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.

Ing. Miroslav Kundrík
člen predstavenstva
SEVEROSLOVENSKÉ VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.

Dokladová časť

1. Stavebné povolenie č. OU-CA-OSZP-2016/007784.6 zo dňa 5.9.2016
2. Užívacie povolenie č. č. OU-CA-OSZP-2017/005847-006 zo dňa 28.6.2017
3. Skúška vodotesnosti zo dňa 31.11.2016
4. Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby zo dňa 31.3.2016
5. Projektová dokumentácia stavby
6. Stavebný denník
7. Certifikáty použitého materiálu
8. Geodetické zameranie
9. Zoznam producentov
10. Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Turzovke č. 87 – 25/4 – 2018 zo dňa 25. 04. 2018 – overená kópia
11. Zmluva o zriadení vecného bremena uzavretej dňa 30.10.2017 s povinnými: Stanislav Tomala a manželka Slavomíra Tomalová, trvale bytom: 023 54 Turzovka, Stred 403 – overená kópia
12. Zmluva o zriadení vecného bremena č. 866083/001/2017 uzavretej dňa 29.11.2017 s povinnými : Slovenská republika, Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501 – overená kópia

PREBERACÍ PROTOKOL

ku kúpnej zmluve č. 144 /2018 , uzatvorenej medzi

Predávajúcim :

Mesto Turzovka, so sídlom Stred 178, 023 54 Turzovka, zastúpeným JUDr. Ľubomírom Golisom, primátorom mesta

a

Kupujúcim :

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. so sídlom Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

Na stavbu : „Kanalizácia mesta Turzovka – predĺženie Turkov“ v k. ú. Turzovka , ktorá bola skolaudovaná užívacím povolením, Rozhodnutím Okresného úradu v Čadci, Odborom starostlivosti o životné prostredie pod číslom: OU-CA-OSZP-2017/005847-006. zo dňa 28.06.2017, v skladbe :

kanalizačné potrubie splašková kanalizácia - materiál PVC DN 300 mm v dĺžke 71,09 m
zaústenia 2 (dvoch) kusov kanalizačných prípojk
revízne kanalizačné šachty– 4 kusy

V Žiline, dňa

Predávajúci :

.....
JUDr. Ľubomír Golis

SEVEROSLOVENSKÉ
VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.
Bôrická cesta 1960
010 57 ŽILINA

Kupujúci :SEVAK, a. s.

.....
Peter Kubalík
vedúci HS Kanalizácia

.....
majster HS Kanalizácie

Osvedčujem, že táto listina doslovne
súhlasí s predloženým originálom
(osvedčeným odpisom, kópiou),
zapísaným v osvedčovacej knihe pod
por. číslom 168 skladajúcim sa
z strán na listoch.

UZNESENIE č.: 87 – 25/4 – 2018

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE



A/ SCHVAĽUJE

1. Prevod vlastníckeho práva k majetku mesta Turzovka, vodnej stavby pod názvom „Kanalizácia mesta Turzovka – predĺženie Turkov“ v obstarávacej cene: 38.860,46 Eur, pre: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., IČO: 36 672 297, so sídlom: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, za kúpnu cenu stanovenú dohodou zmluvných strán v sume: 10,- EUR bez DPH.
2. Postúpenie práv a povinností plynúce zo Zmlúv o zriadení vecného bremena uzatvorených s povinnými: Železnice Slovenskej republiky, p. Stanislavom Tomalom a manželkou Slavomírou Tomalovou, bytom: 023 54 Turzovka, Stred 403, pre Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., IČO: 36 672 297, so sídlom: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 13

Prítomní na hlasovaní: 12

Hlasovanie ZA: 9, MUDr. Viera Belková, Mgr. Rastislav Bakajsa, JUDr. Martin Birka, Marián Chudej, Ladislav Kadura, Ing. Jana Majtánová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Nekorancová, Ladislav Steiniger

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 1, Mgr. Štefan Kompánek

NEHLASOVALI: 2, Mgr. Kamil Kobolka, Miroslav Rejda

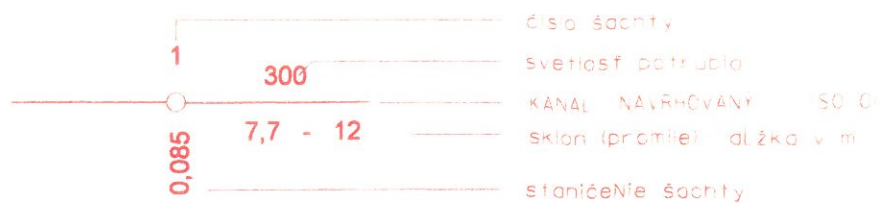
Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS

Podpísal dňa: 4.5.2018





LEGENDA :



Existujúce podzemné siete

vodovod

kable ŽSR

plynovod

kabel t com

kanalizácia splašková

POZNÁMKA :

Pred začatím zemných prác je potrebné dať vytýčiť podzemné vedenia. Podzemné vedenia sú zakreslené v zmysle evidencie ich správcov !

Zodpovedný projektant :	Vypracoval:	Kreslil:		
Ing. Robert Cyprich	Ondreáš František			
Miesto stavby : Turzovka, Turkov				
Investor stavby : Mesto Turzovka				
Stavba :	KANALIZÁCIA MESTA TURZOVKA - PREDĹŽENIE TURKOV		Formát :	
			Dátum vyhotovenia :	05/2014
			Účel PD :	RPS
			Číslo zákazky :	17/2014
Obsah výkresu :			Mierka :	Číslo výkresu :
PODROBNÁ SITUÁCIA			1:500	3